



Заявление №	50308598
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	27.07.2022
Дата планового ответа	08.08.2022

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1197847119953
ИНН	7806560931
Руководитель юридического лица	
Фамилия	Константинов
Имя	Юрий
Отчество	Викторович

Контактные данные

Мобильный телефон	+79219027602
Адрес электронной почты	gu.lsrestnw@lsrgroup.ru

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления	Нет
осуществляется по доверенности	

Данные об объекте

Наименование объекта	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными помещениями, подземным гаражом (автостоянкой), встроенно- пристроенным объектом дошкольного образования на 90 мест
Адрес (местоположение) объекта	Санкт-Петербург, улица Партизанская, дом 5, литера Б



Заявление подписано квалифицированной ЭП

Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"

Действителен с: 05.05.2022 по: 05.05.2023

Дата подписания: 27.07.2022

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Краткие проектные характеристики

площадь ЗУ - 26 881 кв.м.; общая площадь - 79 445,9 кв.м.; объём - 265 180,6 куб.м., в том числе подземной части - 58 234,9 куб.м; количество этажей - 12,13,14, подземных -1; высота- 41,26 м; площадь застройки - 9 941,2 кв.м.; Площадь встроенно-пристроенных помещений - 4 798,8 кв.м; Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов,лоджий, веранд и террас) - 40 992,7 кв.м;Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий,веранд и террас) - 40 992,7 кв.м;Количество квартир - 1199 шт.;
Количество машино-мест в подземном гараже - 484 шт.;
Площадь встроенно-пристроенных помещений ОДО код 3.5.1 (корпус Г3) - 1 854,3 кв.м;

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство 78-007-0505-2022
Дата выдачи разрешения на строительство 16.06.2022
Срок действия 16.06.2027
Наименование организации, выдавшей разрешение Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции 03.08.2022
Окончание строительства, реконструкции 16.06.2027

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа 78-2-1-3-035792-2022
Дата документа 03.06.2022
Наименование организации, выдавшей документ Общество с ограниченной ответственностью «Региональный центр экспертиз»

Привлекаемые организации /физические лица

Привлекается Юридическое лицо

Сведения о привлекаемом юридическом лице

Наименование организации ООО "ЛСР-Строй"
Наименование СРО, членом которой является СРО А «Объединение строителей СПб»
ОГРН 1107847344758
ИНН 7838450579
Юридический адрес 90031, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАЗАНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 36, ЛИТЕР Б, ПОМЕЩЕНИЕ 10Н (24)
Номер телефона (812) 385-61-01
Адрес электронной почты lsr-stroy@lsrgroup.ru
Фамилия Нелюбов
Имя Валерий
Отчество Анатольевич
Занимаемая должность генеральный директор



Заявление подписано квалифицированной ЭП

Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"

Действителен с: 05.05.2022 по: 05.05.2023

Дата подписания: 27.07.2022

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Документация

Документ
1

Опись документов
Опись.pdf



Заявление подписано квалифицированной ЭП

Цыкун Наталия Валерьевна, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛСР. ПРОЕКТ"

Издатель: ООО "ТАКСКОМ"

Действителен с: 05.05.2022 по: 05.05.2023

Дата подписания: 27.07.2022

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ