

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ВЫСОТА-ПСКОВ"</b>	по ОКПО	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	24125226		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	6027168241		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>180004, Псковская обл, Псков г, Вокзальная ул, д. № 20, пом. 402</b>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31 297	31 297	31 297
	в том числе:				
	Приобретение земельных участков	11501	31 297	31 297	31 297
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	507	11	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	608 145	401 855	63 416
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств	11901	608 145	401 855	63 416
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>639 949</b>	<b>433 163</b>	<b>94 713</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	71	-	-
	в том числе:				
	Материалы	12101	71	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	601 873	524 365	666
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	947	228	302
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	60
	Расчеты по налогам и сборам	12303	49	49	95

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1 556	3 091	209
	Расчеты по договорам долевого участия с использованием эскроу-счетов	12305	599 321	520 997	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11 317	85 845	4 924
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	246	10	4 924
	Аккредитивы	12502	11 071	85 835	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	613 261	610 210	5 590
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 253 210	1 043 373	100 303

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 856	7 790	7 611
	Итого по разделу III	1300	45 856	47 790	47 611
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	508 162	437 637	35 100
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	429 672	361 364	-
	Долгосрочные займы	14102	78 490	76 273	35 100
	Отложенные налоговые обязательства	1420	24	11	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	599 321	520 997	-
	Обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства с использованием эскроу-счетов	14501	599 321	520 997	-
	Итого по разделу IV	1400	1 107 507	958 645	35 100
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	11 971	5 012	442
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	269	16	-
	Проценты по долгосрочным займам	15102	11 702	4 996	442
	Кредиторская задолженность	1520	87 757	31 869	17 150
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	82 101	23 066	16 937
	Расчеты по налогам и сборам	15202	39	36	38
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	11	11	5
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	27	27	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	5 579	8 729	170
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	119	57	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	99 847	36 938	17 592
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 253 210	1 043 373	100 303



Руководитель

Писуков Игорь Васильевич  
(расшифровка подписи)

12 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ВЫСОТА-ПСКОВ"</u>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>24125226</b>		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	<b>6027168241</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>41.20</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
			<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	2 350	9 266
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 350	9 266
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 350	9 266
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2	189
	Прочие расходы	2350	(4 769)	(7 765)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 417)	1 690
	Налог на прибыль	2410	483	(339)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(339)
	отложенный налог на прибыль	2412	483	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 934)	1 351

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 934)	1 351
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

Писуков Игорь Васильевич  
(расшифровка подписи)

12 июля 2022 г.