

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ВЫСОТА-ПСКОВ"</u>	по ОКПО	24125226		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027168241		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>180004, Псковская обл, Псков г, Вокзальная ул, д. № 20, пом. 402</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	31 297	31 297	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	260 184	63 416	171 148
	в том числе: незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств		260 184	63 416	171 148
	Итого по разделу I	1100	291 481	94 713	171 148
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	2 068
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	436 517	666	33 280
	в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками (авансы выданные)		222	302	3 038
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		246	209	7 845
	расчеты с покупателями по ДДУ, в том числе эскроу-счета		435 959	-	22 397
	расчеты с покупателями и заказчиками		-	60	-
	расчеты по налогам и сборам		90	95	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 918	4 924	1 897
Прочие оборотные активы	1260	937	-	-
Итого по разделу II	1200	466 372	5 590	37 245
БАЛАНС	1600	757 853	100 303	208 393

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 627	7 611	2 155
	Итого по разделу III	1300	47 627	47 611	2 165
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	254 700	35 100	24 450
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	435 959	-	166 467
	в том числе: обязательства перед инвесторами по передачи объектов строительства		435 959	-	166 467
	Итого по разделу IV	1400	690 659	35 100	190 917
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 653	442	1 434
	Кредиторская задолженность	1520	15 694	17 150	13 877
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		15 620	16 937	13 390
	расчеты по налогам и сборам		36	38	45
	расчеты с фондами		11	5	7
	расчеты с персоналом по оплате труда		27	-	5
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		-	170	430
	Доходы будущих периодов	1530	220	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	19 567	17 592	15 311
	БАЛАНС	1700	757 853	100 303	208 393



Руководитель

(подпись)

Писуков Игорь Васильевич

(расшифровка подписи)

20 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ВЫСОТА-ПСКОВ"</u>	ИНН	24125226		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	6027168241		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	4 823
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 107)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	716
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(764)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(48)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(101)
	Прочие доходы	2340	81	23 310
	Прочие расходы	2350	(61)	(15 864)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	20	7 297
	Налог на прибыль	2410	(4)	(1 460)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4)	(1 460)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	16	5 837

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	16	5 837
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Писукон Игорь Васильевич
(расшифровка подписи)

20 октября 2021 г.