

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

			<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Атлант"</b>	по ОКПО 38457825		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН 4501180506		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) <b>454028, Челябинская обл, Челябинск г, Ярославская ул, д. № 1, оф. 310/3</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 907	344	780
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	481	481	481
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>4 388</b>	<b>825</b>	<b>1 261</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	350 735	184 840	28 012
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	920 900	555 088	3 825
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 107	17 297	194 074
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	11	6	5
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 285 754</b>	<b>757 231</b>	<b>225 917</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 290 142</b>	<b>758 056</b>	<b>227 178</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	512 968	528 637	28 479
	Итого по разделу III	1300	512 978	528 647	28 489
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	38	38	38
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	38	38	38
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	254 022	16 897	-
	Кредиторская задолженность	1520	522 991	212 321	198 553
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	112	152	98
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	777 125	229 370	198 651
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 290 142	758 056	227 178

Руководитель

(подпись)

Сергеев Евгений  
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Атлант"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>38457825</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>45.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	5 829	373 474
	Себестоимость продаж	2120	(11 088)	(381)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(5 259)	373 093
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 294)	(4 385)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 553)	368 708
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	108
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	3	3 575
	Прочие расходы	2350	(943)	(895)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(10 493)	371 496
	Налог на прибыль	2410	(176)	(132)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 669)	371 364

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 669)	371 364
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Сергеев Евгений  
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.