

ИЗВЕЩЕНИЕ №1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г.Волгодонск

« 14» сентября 2023г

1.Заказчик (технический заказчик) ООО «СЗ «ЗАСТРОЙЩИК» ОГРН 1086143000569
(наименование, ОГРН, ИНН)

ИНН 6143068181, 347360 Ростовская обл., г.Волгодонск, ул.Энтузиастов,8а.
место нахождения юр.лица, телефон/факс

ОГРН 1086100005001; ИНН 6165151838 СРО Союз «Строители Ростовской области»

ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является для юридических лиц

2.Объект капитального строительства:

Реконструкция объекта незавершенного строительством многоквартирного жилого

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство

дома по адресу :Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Индустриальная, 14. Строительный объем
-12205,7м3, количество этажей-5, квартир-44, жилая площадь-1028,7м2, общая площадь
квартир- 2328,30 м2; площадь застройки здания-926,8м2;

краткие проектные характеристики)

3.Адрес (месторасположение) объекта капитального строительства

Ростовская область, г.Волгодонск ул.Индустриальная, 14

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4.Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 61-48-063-2023 от 07.09.2023г, выдан комитетом по градостроительству и
архитектуре Администрации города Волгодонска

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшее, срок действия)

5.Положительное заключение экспертизы проектной документации № 61-2-1-2-052633-2023

от 04.09.2023 негосударственная экспертиза ООО «Донэкс» (проектная документация);

№ 61-2-1-1-045439-2023 от 03.08.2023г негосударственная экспертиза ООО «Центр
инженерных экспертиз» (результаты инженерных изысканий)

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6.Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не требуется

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7.Начало строительства, реконструкции:

25.09 2023г

8.Окончание строительства, реконструкции:

20.12. 2024г

9.Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организация, членами которых они являются

10. Приложения:

1.Разрешение на строительство

2.Заключения негосударственных экспертиз (проектной документации, результаты инженерных изысканий)

3.Реестр проектной документации

4.Градостроительный и топографический планы (с красными линиями)

5.Общий и специальные журналы работ

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с ч.3 ст52 ГрК РФ)

Директор

(представитель застройщика)

МП

(подпись)

Д.Ю.Потогин

(расшифровка подписи)