



ИНН 0268092196

КПП 026801001 Стр. 001

Форма по КНД 0710099

## Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)\* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК - РИКОМ БР  
АВО"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. - код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

4 5 3 1 0 4 , БАШКОРТОСТАН РЕСП , Г С Т Е Р Л И Т А М А К  
, У Л Н И З О В А Я , 5 3 А , Э Т / П О М 2 / 1 6Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да  
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество\*\* индивидуального аудитора

ООО КОНСАЛТ АУДИТ

ИНН 6 2 3 4 0 4 8 1 0 4

ОГРН/ОГРНИП 1 0 7 6 2 3 4 0 1 2 6 2 3

На 0 1 1 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 - руководитель  
2 - уполномоченный представительРОМАНОВА  
РЕНАТА  
АЛИШЕРОВНА(фамилия, имя, отчество\*\* руководителя  
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись Дата 2 5 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,  
подтверждающего полномочия представителя

## Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002  
0710003 0710004  
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.\*\*

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 09:32

Имя файла «NO\_VUNOTCH\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_

debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»

РОМАНОВА РЕНАТА АЛИШЕРОВНА

Сертификат: d53f1e851deced7e513c871d93f98e2b52be8112

Действует с 30.08.2023 до 30.11.2024

\* Принимает значение: 34 - год 94 - первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

\*\* Отчество при наличии.

Принято 26.03.2024 в 16:55

0268 Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Башкортостан

Ткач Оксана Викторовна, начальник

Сертификат: 0a8722c8086ca72840f5bda87bab7eed81cd74c6

Действует с 20.10.2023 до 12.01.2025



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

## Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

## АКТИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	1010	-	-
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	6706	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	360	1850	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	8075	1850	0
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>					
4	Запасы	1210	213073	725776	113657
-	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17298	88683	10459
5	Дебиторская задолженность	1230	90892	60196	11879
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	159437	170	7
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	480700	874825	136002
-	<b>БАЛАНС</b>	1600	488775	876675	136002

Принято 26.03.2024 в 16:55

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

## ПАССИВ

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров <sup>2</sup>	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	131229	(7414)	(923)
-	Итого по разделу III	1300	131239	(7404)	(913)
<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ <sup>3</sup></b>					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
5	Заемные средства	1410	189955	695097	52142
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	323	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5	Прочие обязательства	1450	509	-	-
-	Итого по разделу IV	1400	190787	695097	52142

Принято 26.03.2024 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
-	Заемные средства	1510	-	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	165936	188931	84773
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	132	51	-
5	Прочие обязательства	1550	682	-	-
-	Итого по разделу V	1500	166749	188981	84773
-	<b>БАЛАНС</b>	1700	488775	876675	136002

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 26.03.2024 в 16:55

Имя файла «NO\_VUHOTCH\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Форма по ОКУД 0710002

## Отчет о финансовых результатах

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка <sup>2</sup>	2110	390828	9317
6	Себестоимость продаж	2120	(95039)	(9317)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	295789	-
6	Коммерческие расходы	2210	(934)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	294855	-
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
5	Проценты к получению	2320	15435	-
5	Проценты к уплате	2330	(5879)	(8555)
-	Прочие доходы	2340	55	420
-	Прочие расходы	2350	(57634)	(206)
-	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	246832	(8341)
-	Налог на прибыль <sup>3</sup>	2410	(49367)	1850
-	в т.ч.			
-	текущий налог на прибыль	2411	(47554)	(-)
-	отложенный налог на прибыль <sup>4</sup>	2412	(1813)	1850
-	Прочее	2460	-	-
-	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	197465	(6491)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>3</sup>	2530	-	-
-	Совокупный финансовый результат периода <sup>5</sup>	2500	197465	(6491)
<b>СПРАВОЧНО</b>				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 26.03.2024 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТЧ 0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

## Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	<b>Остаток средств на начало отчетного года</b>	6100	0	-
	<b>Поступило средств</b>			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	<b>Всего поступило средств</b>	6200	-	-
	<b>Использовано средств</b>			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	<b>Всего использовано средств</b>	6300	(-)	(-)
-	<b>Остаток средств на конец отчетного года</b>	6400	0	-

## Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах организации за отчетный и предыдущий периоды должна быть представлена с учетом существенности информации к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

## Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

## 1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)</b>					
10	(-)	-	-	(923)	(913)
<b>(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				-	-
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(6491)	(6491)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(6491)	(6491)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	

Принято 26.03.2024 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТСН\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_

debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
<b>Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)</b>					
10	(-)	-	-	(7414)	(7404)
<b>(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)</b>					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	197466	197466
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				197466	197466
переоценка имущества (3312)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3314)		-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)		-		-	
реорганизация юридического лица (3316)		-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)	-	(-)	(-)	(58824)	(58824)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)		(-)		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)		(-)		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)		-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(58824)	(58824)
Изменение добавочного капитала (3330)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3340)			-	-	
<b>Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)</b>					
10	(-)	-	-	131229	131239

Принято 26.03.2024 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»





ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 6	
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 3	за счет чистой прибыли (убытка) 4		за счет иных факторов 5
<b>Капитал – всего:</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	131239	(7404)	(913)

Принято 26.03.2024 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТЧ\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_ debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

## Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления – всего	4110	1645751	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1630506	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	15245	-
Платежи – всего	4120	(931187)	(711418)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(851397)	(639173)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2174)	(1268)
процентов по долговым обязательствам	4123	(13378)	(-)
налог на прибыль	4124	(12242)	(-)
прочие платежи	4129	(51996)	(70977)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	714564	(711418)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления – всего	4210	22128	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	8	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	22120	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(28834)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(8)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(28826)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(6706)	-

Принято 26.03.2024 в 16:55

Имя файла «NO ВУНОТЧ 0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b»



ИНН 0 2 6 8 0 9 2 1 9 6

КПП 0 2 6 8 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления – всего	4310	512288	722111
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	512288	722111
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(1060881)	(10530)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(58824)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1001757)	(10530)
прочие платежи	4329	(300)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(548593)	711581
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	159265	163
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	170	7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	159435	170
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Участникам ООО «Специализированный Застройщик-Риком Bravo»

## МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик-Риком Bravo» (ООО «Специализированный Застройщик-Риком Bravo», далее по тексту – «Общество», ОГРН 1200200058080, 453104, Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Низовая, зд. 53а, эт/пом 2/16), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года;
- отчета о финансовых результатах за 2023 год;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
  - отчета об изменениях капитала за 2023 год;
  - отчета о движении денежных средств за 2023 год;
  - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2023 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2023 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

## ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Обществу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА И ЛИЦ, ОТВЕЧАЮЩИХ ЗА КОРПОРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ, ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности Общества.

## ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством Общества, и соответствующего раскрытия информации;
- делаем вывод о правомерности применения руководством Общества допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель аудита,  
член саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциации «Содружество»,  
ОРНЗ 22006021083



Коноплева  
Таисия Викторовна

Генеральный директор  
член саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциации «Содружество»,  
ОРНЗ 20006021140

Кандаурова  
Татьяна Владимировна

Аудиторская организация:  
Общество с ограниченной ответственностью «Консалт-Аудит»,  
ОГРН 1076234012623,  
390023, г. Рязань, ул. Урицкого, д. 24  
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,

25» марта 2024 г.

**Подтверждение даты отправки**

**АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ**

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **25.03.2024** в **09.32.22** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

**NO\_VUHOTCH\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b**

**NO\_VUHAZ\_0268\_0268\_0268092196026801001\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b\_20240325\_417775d1-8d8a-47f2-acd0-64ba2fd2d12d**

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО", 0268092196-026801001**

Информация о документе:

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2023 год**

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО", 0268092196/026801001**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**1ВМ-1ВМ-0268092196-026801001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**0268, Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Башкортостан**

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

**0268**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

**Извещение о получении электронного документа**

**9965**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**9965**

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **25.03.2024** в **09.33.26** был получен документ в файле (файлах)

**NO\_VUNOTCH\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b**

**NO\_VUNAZ\_0268\_0268\_0268092196026801001\_debd9ae5-4416-457e-84fe-97661ef92f1b\_20240325\_417775d1-8d8a-47f2-acd0-64ba2fd2d12d**

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО", 0268092196/026801001**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**1BM-1BM-0268092196-026801001**

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

**0268**

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

**0268**

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СБ Контур» 25.03.2024 в 09:34

0268 Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Башкортостан  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ

ПО

ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ

Сертификат: 478fdac4332a11d783ae165fba1e92e238aebbb

Действует с 30.01.2024 до 24.04.2025

место штампа  
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО",  
0268092196/026801001**

(реквизиты  
налогоплательщика(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**

**0268, Межрайонная ИФНС России**

Налоговый орган **№ 3 по Республике Башкортостан** настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО", 0268092196/026801001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН  
(при наличии))

представил(а) **25.03.2024** в **09.32.22** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

**NO\_VUNOTCH\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-457e-84fe-**

в файлах **97661ef92f1b**

(наименование файлов)

в налоговый орган **0268, Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Башкортостан**,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **25.03.2024** и принята налоговым органом **25.03.2024**,

регистрационный номер **0000000002114928760**

**0268, Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Башкортостан**

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 25.03.2024 в 13:31  
0268 Межрайонная ИФНС России № 3 по Республике Башкортостан  
Ткач Оксана Викторовна, начальник  
Сертификат: 0a8722c8086ca72840f5bda87bab7eed81cd74c6  
Действует с 20.10.2023 до 12.01.2025



место штампа  
налогового органа

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО",  
0268092196/026801001**

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование организации,  
ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического лица),  
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 0268 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-РИКОМ БРАВО",  
0268092196/026801001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023**

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,  
отчетный год)

представленной в файле NO\_VUNOTCH\_0268\_0268\_0268092196026801001\_20240325\_debd9ae5-4416-  
457e-84fe-97661ef92f1b  
(наименование файла)

не содержит ошибок (противоречий).

**0268**

(наименование, код налогового органа)