

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		30 09 2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "КАПСТРОЙ"	по ОКПО	74824923
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7811119987
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 197341, Санкт-Петербург Г., Фермское Ш., дом № 12, литера Ж, офис Помещ. 310-Н		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	16 180	16 180	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	841 095	520 821	96 091
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	113	111	135
	Итого по разделу I	1100	857 388	537 112	96 226
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 008	13 122	4 857
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	253 067	103 272	7 308
	Дебиторская задолженность	1230	60 818	84 014	503
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 832	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	54 015	195 495	50 151
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	379 740	395 903	62 819
	БАЛАНС	1600	1 237 128	933 015	159 045

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(7 626)	(6 771)	(4 602)
	Итого по разделу III	1300	(7 616)	(6 761)	(4 592)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 228 264	924 327	150 222
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 228 264	924 327	150 222
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	25	25	-
	Кредиторская задолженность	1520	16 455	15 424	13 415
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 480	15 449	13 415
	БАЛАНС	1700	1 237 128	933 015	159 045

Руководитель _____
(подпись)

**Швецова Анастасия
Олеговна**

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "КАПСТРОЙ"	ИНН	74824923		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7811119987		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 874	2 083
	Себестоимость продаж	2120	-	(1 135)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 874	948
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 242)	(1 568)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(368)	(620)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(96)	(113)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(464)	(733)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(464)	(733)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(464)	(733)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Швецова Анастасия
Олеговна**

(расшифровка подписи)

26 октября 2023 г.