

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>	
	Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "РСТИ (специализированный застройщик)"</b>	по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2022</b>	
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>32931579</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>7813619985</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>
Местонахождение (адрес) <b>643,197198, Санкт-Петербург г.,,Добролюбова пр-кт,17,С,14-Н, часть 21,дом,литера,помещение</b>		<b>41.20</b>	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ		<b>384</b>	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	41 515	46 337	2 078
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	23 180	132 695	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 917 386	1 586 931	12 837
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>2 982 081</b>	<b>1 765 963</b>	<b>14 915</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	2	1 241
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 444	9 272	281
	Дебиторская задолженность	1230	540 943	469 020	88 812
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	21 020	87 980
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 723	7 050	124
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	182
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>551 110</b>	<b>506 364</b>	<b>178 620</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>3 533 191</b>	<b>2 272 327</b>	<b>193 535</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	57 234	50 880	28 826
	Итого по разделу III	1300	57 244	50 890	28 836
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	3 245 868	1 713 410	42 005
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 245 868	1 713 410	42 005
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	301 471	49 852
	Кредиторская задолженность	1520	223 854	200 330	72 842
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 225	6 225	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	230 079	508 027	122 694
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 533 191	2 272 327	193 535

Руководитель

(подпись)



Калинина Валентина  
Ивановна

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "РСТИ (специализированный застройщик)"</b>	по ОКПО	<b>32931579</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7813619985</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	133 192	134 698
	Себестоимость продаж	2120	(108 248)	(95 609)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	24 944	39 089
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24 944	39 089
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 209	2 291
	Проценты к уплате	2330	(17 097)	(10 030)
	Прочие доходы	2340	4 247	934
	Прочие расходы	2350	(6 033)	(5 307)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 270	26 977
	Налог на прибыль	2410	(2 916)	(6 333)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 916)	(6 333)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 354	20 644

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 354	20 644
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Калинина Валентина  
Ивановна

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.