

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Результат Инвест"	по ОКПО	11919396		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5638061451		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
общество с ограниченной ответственностью / частная		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес)					

460507, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, Пригородный п, Ахматовой ул, дом № 14А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 249	4 253	4 844
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	539	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	161 696	17 664	21 211
	Итого по разделу I	1100	166 484	21 917	26 055
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	18 193	6 803	52 957
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 263	2 176	76 659
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	23 766	61 236	5 610
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	723	1 736	817
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	19 514
	Итого по разделу II	1200	45 945	71 951	155 557
	БАЛАНС	1600	212 429	93 868	181 612

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Результат Инвест"		11919396		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5638061451		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	74	124 168
	Себестоимость продаж	2120	-	(103 897)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	74	20 271
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 555)	(4 583)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 481)	15 688
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	877	237
	Проценты к уплате	2330	(326)	(5 510)
	Прочие доходы	2340	19 330	8 785
	Прочие расходы	2350	(19 433)	(3 433)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 033)	15 767
	Налог на прибыль	2410	533	(3 513)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	2	-
	отложенный налог на прибыль	2412	531	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(500)	12 254

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(500)	12 254
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Клюквин Вячеслав
Владимирович
(расшифровка подписи)

12 октября 2020 г.