

Общество с ограниченной ответственностью
«АУДИТ-НАЛОГ»
(член НП «Аудиторская ассоциация «Содружество»)

Россия, 460021, г. Оренбург, ул. 60 лет Октября, 11а
ИНН 5610068312, КПП 561001001 ОГРН 1035605505253

Тел: (3532) 705-184, (3532) 703-223

E-mail: audit_sol@pochta.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с
российскими правилами составления бухгалтерской отчетности

**Общества с ограниченной ответственностью
« КХ-Компани»
за 2016г.**

г. Оренбург

07 августа 2017 г.

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом "О бухгалтерском учете";

бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности;

условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям правил отчетности;

помимо аудита бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

Адресат: Исполнительному органу в лице Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «КХ-Компани».

Аудируемое лицо:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «КХ-Компани»
Сокращенное наименование	ООО «КХ-Компани»
Свидетельство о постановке на учет	ИНН 55638061451 КПП 563801001 Государственная регистрация 26.09.2012г. ОРГН 1125658033082 Межрайонная инспекция ФНС №10 по Оренбургской области
Юридический адрес	460507, г. Оренбургская область г. Оренбургский район, пос Пригородный ул. Безымянная 6
Фактический адрес	460507, г. Оренбургская область г. Оренбургский район, пос Пригородный ул. Безымянная 6
Виды деятельности	Аренда и управление собственным и арендованным нежилым недвижимым имуществом

Аудитор:

Полное наименование аудиторской фирмы	Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ-НАЛОГ»
ИНН/КПП	5610068312/561001001
Фактический адрес	460021, г. Оренбург, ул.60 лет Октября,11 «а»
Свидетельство о государственной регистрации	№ 04847 от 27 августа 2001 года выдано регистрационной палатой Администрации г.Оренбурга
Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе	Свидетельство 04847, дата регистрации 27.08.2001г. Серия 56 №000142899
Членство СРО	Член СРО НП «Аудиторская ассоциация Содружество» Свидетельство № 7709 от 23.09.2016г. Регистрационный номер № 11606046568
Страхование риска ответственности аудиторской организации	ОАО «АльфаСтрахование» полис № 5991R/756/00002/7 от 20.01.2017г.
Банковские реквизиты	Р/счет 40702810503000010600 Приволжский филиал ПАО"ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Нижний Новгород к/счет 30101810700000000803, БИК 042202803

В соответствии с Договором № 1327/1-ОА от 05 сентября 2016г., заключенным между Обществом с ограниченной ответственностью «КХ-Компани» и Обществом с ограниченной ответственностью «АУДИТ-НАЛОГ» был проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «КХ-Компани», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах за 2016 год, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств и пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

В аудиторской проверке принимали участие:

- Солодовников П.Ф.
(аттестат К 021683 от 04.02.05г.) - аудитор
- Панькова Г.А..
(аттестат 042665 от 28.02.2002г.) - аудитор

Ответственность Общества с ограниченной ответственностью «Раскова-Строй» за бухгалтерскую отчетность

Обществом с ограниченной ответственностью «АУДИТ - НАЛОГ» на основании Договора № 1327/1-ОА от 05 сентября 2016г., проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «КХ-Компани».

Данная отчетность подготовлена исполнительным органом Общества с ограниченной ответственностью «КХ-Компани» исходя из Федерального Закона «О бухгалтерском учете» № 402-ФЗ от 06.12.2011г., Приказа Минфина РФ от 29 июля 1998 г. N 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации" (с изм. и доп. от 30 декабря 1999 г., 24 марта 2000 г.), Положения по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденного приказом Минфина России №43н от 06.07.99г., Приказа Минфина РФ от 02 июля 2010 г. N 66н, «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

2. Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

1. Нами проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «КХ-Компани» за период с 1 января 2016г. по 31 декабря 2016г., состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах за 2016 год, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств и пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных

действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита доказательства представляют достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «КХ-Компани» по состоянию на 31 декабря 2016 г., результаты ее финансово-хозяйственной деятельности за 2016 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

Приложение: Бухгалтерская отчетность Общества с ограниченной ответственностью «КХ-Компани» за 2016г. на ²⁹ листах.

Директор ООО «АУДИТ - НАЛОГ»
Аудитор



Солодовников П.Ф.

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "КХ-Компани"</u>	по ОКПО	31	12	2016
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	11919396		
Вид экономической деятельности	<u>Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>460507, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, Пригородный п, Безымянная ул, дом № 6</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 078	1 418	1 867
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 936	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 014	1 418	1 867
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	1 153	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 142	717	984
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 867	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	173	424
	Прочие оборотные активы	1260	-	30	16
	Итого по разделу II	1200	4 013	2 073	1 424
	БАЛАНС	1600	9 027	3 491	3 291

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 714	2 918	2 851
	Итого по разделу III	1300	5 744	2 928	2 861
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	48	68	-
	Кредиторская задолженность	1520	785	495	430
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	2 450	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 283	563	430
	БАЛАНС	1700	9 027	3 491	3 291

Руководитель

(подпись)

Кавторий Игорь Борисович

(расшифровка подписи)

8 февраля 2017 г.

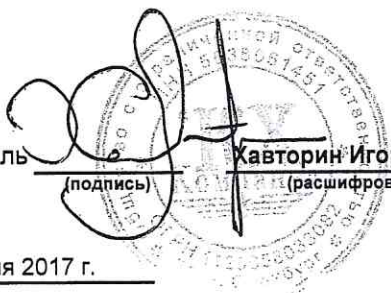
Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2016
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "КХ-Компани"</u>	ИНН	11919396		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5638061451		
Вид экономической деятельности	<u>Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества</u>	по ОКЕИ	70.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	9 724	7 900
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 724	7 900
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 634)	(7 792)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 090	108
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	3
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	120
	Прочие расходы	2350	(294)	(164)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 796	67
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 796	67

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 796	67
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Кавторин Игорь Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2017 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Коды		
0710003		
31	12	2016
11919396		
5638061451		
70.20.2		
65	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЮХ-Компани"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

общественно с ограниченной

ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3100	10	-	-	-	2 851	2 861
<u>За 2015 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	67	67
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	67	67
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

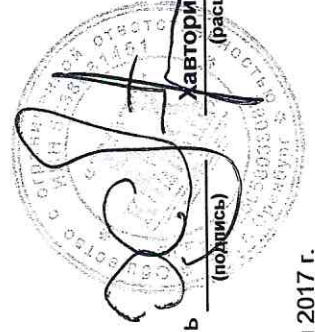
Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3200	10	-	-	-	2 918	2 928
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	20	-	-	-	2 796	2 796
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	20	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3300	30	-	-	-	5 714	5 744

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	Изменения капитала за 2015 г.		На 31 декабря 2015 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	2 861	67	-	2 928
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	2 861	67	-	2 928
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	2 851	67	-	2 918
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	2 851	67	-	2 918
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	5 744	2 928	2 861



Руководитель Хавторин Игорь Борисович
(подпись) (расшифровка подписи)

8 февраля 2017 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КХ-Компани"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества
 Организационно-правовая форма / форма собственности
общество с ограниченной ответственностью / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2016
11919396		
5638061451		
70.20.2		
65	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	8 625	8 229
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	8 625	8 166
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	63
Платежи - всего	4120	(9 377)	(8 548)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(7 518)	(6 700)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 354)	(958)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(82)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(423)	(890)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(752)	(319)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 485	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	35	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	2 450	-
Платежи - всего	4220	(1 902)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(35)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(1 867)	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	583	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	157	68
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	68
денежных вкладов собственников (участников)	4312	20	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	137	-
Платежи - всего	4320	(157)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(20)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(137)	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	68
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(169)	(251)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	173	424
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4	173
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Хавторин Игорь Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

8 февраля 2017 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "КХ-Компани"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества
 Организационно-правовая форма / форма собственности общество с ограниченной ответственностью / частная
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710006		
2016	12	31
11919396		
5638061451		
70.20.2		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	-	-
Всего использовано средств	6300	-	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель  Хавторин Игорь Борисович
 (подпись) (расшифровка подписи)

8 февраля 2017 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "КХ-Компани"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	1 078	1 418	1 867
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	3 936	-	-
Запасы	1210	-	1 153	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
Дебиторская задолженность*	1230	2 142	717	984
Финансовые вложения краткосрочные	1240	1 867	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	173	424
Прочие оборотные активы	1260	-	30	16
ИТОГО активы	-	9 027	3 491	3 291
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	48	68	-
Кредиторская задолженность	1520	785	495	430
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	-	-	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	2 450	-	-
ИТОГО пассивы	-	3 283	563	430
Стоимость чистых активов	-	5 744	2 928	2 861

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода				
			На начало года		Выбыло		Переоценка				
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
Нематериальные активы - всего	5100	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

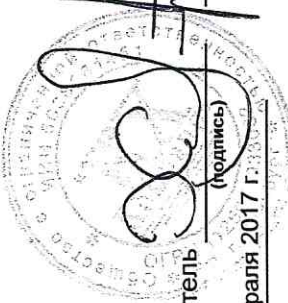
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2016 г.	-	-	-	-
	5170	за 2015 г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2016 г.	-	-	-	-
	5171	за 2015 г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2016 г.	-	-	-	-
	5190	за 2015 г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2016 г.	-	-	-	-
	5191	за 2015 г.	-	-	-	-


 Руководитель _____
 Хавторин Игорь Борисович
 (подпись) _____
 (расшифровка подписи)
 8 февраля 2017 г.

**2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2016 г.	1 772	(355)	123	-	-	(155)	-	-	1 588	(510)
	5210	за 2015 г.	1 822	(212)	-	(50)	14	(156)	-	-	1 772	(355)
в том числе: Сооружения	5201	за 2016 г.	38	(24)	-	-	-	(10)	-	-	38	(34)
	5211	за 2015 г.	38	(14)	-	-	-	(10)	-	-	38	(24)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2016 г.	519	(330)	123	-	-	(145)	-	-	642	(475)
	5212	за 2015 г.	519	(189)	-	-	-	(142)	-	-	519	(330)
Земельные участки	5203	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	909	-
	5213	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Транспортные средства	5204	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5214	за 2015 г.	50	(10)	-	(50)	14	(4)	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2016 г.	608	(608)	-	-	-	-	-	-	608	(608)
	5230	за 2015 г.	608	(351)	-	-	-	(257)	-	-	608	(608)
в том числе: Здания	5221	за 2016 г.	608	(608)	-	-	-	-	-	-	608	(608)
	5231	за 2015 г.	608	(351)	-	-	-	(257)	-	-	608	(608)

2.2. Незавершенные капитальные вложения

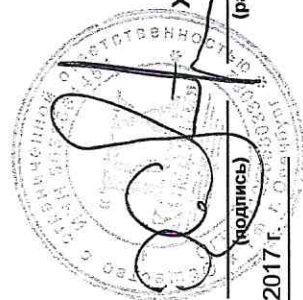
Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2016 г.	-	4 057	-	(123)	3 935
	5250	за 2015 г.	-	-	-	-	-
в том числе: Дом на пер.Банном	5241	за 2016 г.	-	2 621	-	-	2 621
	5251	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Дом на пер.Банном 2	5242	за 2016 г.	-	744	-	-	744
	5252	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Дом на пер.Банном 3	5243	за 2016 г.	-	569	-	-	569
	5253	за 2015 г.	-	-	-	-	-
Тепловизор TESTO 870-2	5244	за 2016 г.	-	123	-	-	123
	5254	за 2015 г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2016 г.	за 2015 г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



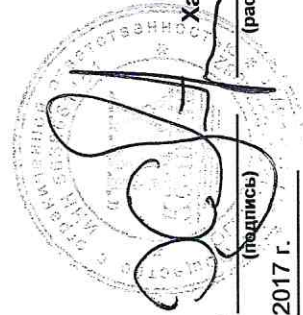
Хавторин Игорь
Борисович
(расшифровка подписи)

Руководитель

8 февраля 2017 г.

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-



Хавторин Игорь
Борисович
(расшифровка подписи)

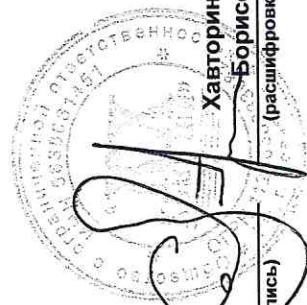
(подпись)

Руководитель

8 февраля 2017 г.

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Хавторин Игорь
Борисович
(расшифровка подписи)

(подпись)

Руководитель

8 февраля 2017 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода					
			На начало года		поступление		выбыло		перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской задолженности	перевод из кредиторской дебиторской задолженности	перевод из учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам					
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	примитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат						восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-
	5525	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2016 г.	717	-	1 929	-	-	(505)	-	-	-	-	-	-	-	-	2 142	-
	5530	за 2015 г.	984	-	595	-	-	(863)	-	-	-	-	-	-	-	-	717	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2016 г.	689	-	354	-	-	(477)	-	-	-	-	-	-	-	-	567	-
	5531	за 2015 г.	397	-	595	-	-	(303)	-	-	-	-	-	-	-	-	689	-
Авансы выданные	5512	за 2016 г.	27	-	512	-	-	(27)	-	-	-	-	-	-	-	-	512	-
	5532	за 2015 г.	549	-	-	-	-	(522)	-	-	-	-	-	-	-	-	27	-
Прочая	5513	за 2016 г.	1	-	1 063	-	-	(1)	-	-	-	-	-	-	-	-	1 063	-
	5533	за 2015 г.	39	-	-	-	-	(39)	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
	5514	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-
	5534	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-	-	-
Итого	5500	за 2016 г.	717	-	1 929	-	-	(505)	-	-	-	-	-	X	-	-	2 142	-
	5520	за 2015 г.	984	-	595	-	-	(863)	-	-	-	-	-	X	-	-	717	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

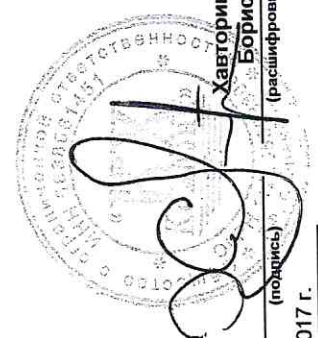
Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.		На 31 декабря 2014 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат			
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551 5571	за 2016 г. за 2015 г.	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -	- -
в том числе:										
кредиты	5552	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2016 г.	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2015 г.	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560 5580	за 2016 г. за 2015 г.	563 430	1 343 618	5 -	(1 078) (487)	- -	- -	- -	833 563
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2016 г.	152	324	-	(33)	-	-	-	443
	5581	за 2015 г.	108	55	-	(11)	-	-	-	152
авансы полученные	5562	за 2016 г.	136	65	-	(132)	-	-	-	69
	5582	за 2015 г.	179	40	-	(83)	-	-	-	136
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2016 г.	207	954	5	(893)	-	-	-	273
	5583	за 2015 г.	143	455	-	(391)	-	-	-	207
кредиты	5564	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2016 г.	68	-	-	(20)	-	-	-	48
	5585	за 2015 г.	-	68	-	-	-	-	-	68
прочая	5566	за 2016 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2015 г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2016 г.	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2015 г.	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550 5570	за 2016 г. за 2015 г.	563 430	1 343 618	5 -	(1 078) (487)	- -	X X	X X	833 563

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

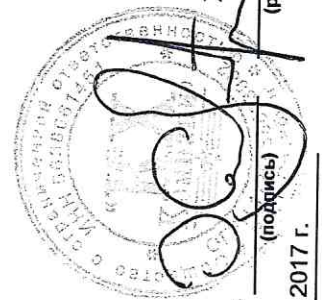


**Хавторин Игорь
Борисович**
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)
8 февраля 2017 г.

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2016 г.	за 2015 г.
Материальные затраты	5610	1 827	47
Расходы на оплату труда	5620	1 004	1 096
Отчисления на социальные нужды	5630	307	335
Амортизация	5640	155	409
Прочие затраты	5650	3 341	5 903
Итого по элементам	5660	6 634	7 790
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	6 634	7 790



Хавторин Игорь
Борисович
(расшифровка подписи)

(подпись)

Руководитель

8 февраля 2017 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
В том числе:	5701	-	-	-	-	-



**Хавторин Игорь
Борисович**
(расшифровка подписи)

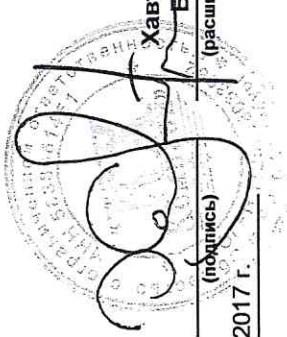
(подпись)

Руководитель

8 февраля 2017 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-



 Руководитель _____

 Хавторин Игорь

 Борисович

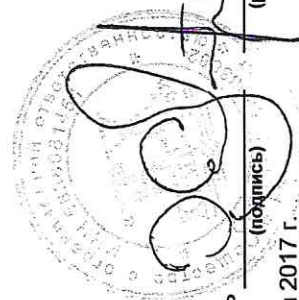
 (подпись) _____

 (расшифровка подписи)

 8 февраля 2017 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2016 г.		за 2015 г.	
		Получено за год	На начало года	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2016 г.	5910	-	-	-	-
за 2015 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2016 г.	5911	-	-	-	-
за 2015 г.	5921	-	-	-	-



Хавторин Игорь
Борисович
(расшифровка подписи)

(подпись)

Руководитель

8 февраля 2017 г.



П.Ф.Солодовников

Пронумеровано,
Пропиновано
34 (трицать четыре) листа
Директор ООО «АДМІН-НАЛЮТ»

