



Заявление №	56104809
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	28.08.2023
Дата планового ответа	07.09.2023

### Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"
Сокращенное наименование юридического лица	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью
ОГРН	1047806016444
ИНН	7804181303
<b>Руководитель юридического лица</b>	
Фамилия	Берсиров
Имя	Беслан
Отчество	Рамазанович

### Контактные данные

Мобильный телефон	88123312043
Адрес электронной почты	ikst@trestspb.ru

### Дополнительные сведения

Подача электронного заявления осуществляется по доверенности Нет

#### Данные об объекте

Наименование объекта	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж (автостоянка)
Адрес (местоположение) объекта	Шкиперский проток, д. 19, лит. А



Заявление подписано квалифицированной ЭП  
**БЕРСИРОВ БЕСЛАН РАМАЗАНОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ ТРЕСТ"**  
Издатель: Федеральная налоговая служба  
Действителен с 20.10.2022 по 20.01.2024  
Дата подписания: 28.08.2023  
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Краткие проектные характеристики

Площадь земельного участка 39753 кв. м.; Площадь застройки (кв. м): 23 868,0; Площадь (кв. м): 134 010,0; Количество машино-мест (штук): 721; Количество этажей: 9; 11; 14; 15, в том числе, количество подземных этажей: 2; Высота (м): 39,95; Общая площадь встроеннопристроенного подземного гаража – 27 265 кв.м.; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 62 686 кв.м.; Количество квартир - 1190 шт., в том числе: Количество 3-комнатных квартир- 252 шт.; Количество 2-комнатных квартир- 445 шт.; Количество 1-комнатных квартир– 493 шт. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 62 550 кв.м. Площадь встроенно-пристроенных помещений – 2 377 кв.м. Площадь кладовых в надземных этажах (включая технический этаж) - 3 004 кв.м. Площадь кладовых для жильцов(в подземном паркинге) -1 641 кв.м.

### **Разрешение на строительство**

Номер разрешения на строительство	78-002-0187-2022
Дата выдачи разрешения на строительство	27.10.2022
Срок действия	27.08.2025
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	23.08.2023
Окончание строительства, реконструкции	27.08.2025

### **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

Номер документа	78-2-1-2-044190-2023
Дата документа	28.07.2023
Наименование организации, выдавшей документ	ООО «МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА»

### **Сведения о документе о вынесении на местность линии отступа от красных линий**

Номер документа	1-КЛ
Дата документа	09.08.2023
Наименование организации, выдавшей документ	ООО "СТ-Строй"

### **Привлекаемые организации /физические лица**

Привлекается	Юридическое лицо
--------------	------------------

### **Сведения о привлекаемом юридическом лице**

Наименование организации	ООО "СТ-Строй"
Наименование СРО, членом которой является	Объединение строителей Санкт-Петербурга
ОГРН	1157847406584
ИНН	7802552898



Заявление подписано квалифицированной ЭП  
**БЕРСИРОВ БЕСЛАН РАМАЗАНОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗ"**  
Издатель: Федеральная налоговая служба  
Действителен с 20.10.2022 по 20.01.2024  
Дата подписания: 28.08.2023  
Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Юридический адрес	Санкт-Петербург, проспект Кондратьевский, дом 62, корпус 4, литер а
Почтовый адрес	Санкт-Петербург, проспект Кондратьевский, дом 62, корпус 4, литер а
Номер телефона	8 (812) 331-78-01
Адрес электронной почты	ststroy@trestspb.ru
Фамилия	Зинин
Имя	Андрей
Отчество	Октябринович
Занимаемая должность	Генеральный директор

## Документация

Документ	Опись документов
1	Опись.pdf



Заявление подписано квалифицированной ЭП  
**БЕРСИРОВ БЕСЛАН РАМАЗАНОВИЧ, ООО "СПЕЦИАЛИЗ**

Издатель: Федеральная налоговая служба

Действителен с 20.10.2022 по 20.01.2024

Дата подписания: 28.08.2023

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ