

ООО «Специализированный застройщик
«Европейская перспектива 1»

Общество с ограниченной
Ответственностью «Специализированный
застройщик «Европейская перспектива 1»

Юридический адрес: 197198, Город
Санкт-Петербург, вн.тер.г.
муниципальный округ Введенский, пр-кт
Добролюбова, д. 8, литера А, помещ. 1-Н,
офис 554

ОГРН 1204700015630
ИНН 4703177778

РАСШИФРОВКА РАСЧЕТА
НОРМАТИВА ЦЕЛЕВОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ
За 4 квартал 2023 года

Норматив целевого использования средств рассчитывался по следующей формуле:

$H2 = \text{стр.бал.1100} + \text{стр.бал.1230} + \text{стр.1210} + \text{стр.бал.1240} - \text{стр.бал.1190}$ (незавершенное
строительство) – стр.бал.1190 (авансы, оплаченные на строительство объектов) – Ден.ср-ва с
отсрочкой (стр.12302) – авансы, оплаченные заказчику строительства (из стр.12301)

стр.бал.1300+строка баланса 1400 + строка баланса 1500 – Обязательства по ДДУ (стр.1450)

$H2 = 2\,483 + 682\,980 + 4\,805\,457 + 0 - 0 - 0 - 0 - 442\,124$
 $-11\,441 + 5\,895\,481 + 249\,507 - 0$

$H2 = 5\,048\,796 : 6\,133\,547 = 0,82$

РАСШИФРОВКА РАСЧЕТА
НОРМАТИВА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ
За 4 квартал 2023 года

Н1 = строка 1600 баланса/Обязательства по ДДУ (строка 14501)

Н1= 6 133 547 / 0 = 0

Генеральный директор

Я.В. Поповченко

Главный бухгалтер

Я.В. Поповченко



ООО «Специализированный застройщик
«Европейская перспектива 1»

Общество с ограниченной
Ответственностью «Специализированный
застройщик «Европейская перспектива 1»

Юридический адрес: 197198, Город
Санкт-Петербург, вн.тер.г.
муниципальный округ Введенский, пр-кт
Добролюбова, д. 8, литера А, помещ. 1-Н,
офис 554

ОГРН 1204700015630
ИНН 4703177778

РАСЧЕТ
СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА
На 31 декабря 2023 года

$$ССЗ = АЗ - ОЗ = -13\ 924$$

$$АЗ = \text{стр.1190} + \text{стр.1210} + \text{стр.1220} + \text{стр.1230} + \text{стр.1240} + \text{стр.1250} + \text{стр.1260} = 6\ 131\ 064$$

$$ОЗ = \text{стр.1400} + \text{стр.1500} = 6\ 144\ 988$$

Генеральный директор



Я.В.Поповченко

Главный бухгалтер

Я.В.Поповченко