

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СТРОЙСНАБ""</b>		по ОКПО	91623155		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3906237741		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>236006, Калининградская обл, Калининград г, Малоярославская ул, д. № 6, оф. 4</b>					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 726	11 471	5 339
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	7 726	11 471	5 339
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	220 166	-	-
	в том числе:				
	незавершенное строительство	11901	220 166	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>227 892</b>	<b>11 471</b>	<b>5 339</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	243	2 157
	в том числе:				
	Материалы	12101	-	243	2 040
	Товары	12102	-	-	117
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	50 799	1 809	683
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	12 980	1 799	683
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	10	-

	Расчеты по налогам и сборам	12303	78	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	2	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	37 739	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 550	4 470	4 840
	в том числе:				
	Предоставленные займы	12401	3 550	4 470	4 840
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	790	5	574
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	790	5	574
	Прочие оборотные активы	1260	478	-	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	478	-	-
	Итого по разделу II	1200	55 617	6 527	8 254
	<b>БАЛАНС</b>	1600	283 509	17 998	13 593



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	8 108	10 865	9 399
	Итого по разделу III	1300	8 118	10 875	9 409
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	198 632	2 958	3 681
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	151 453	-	-
	Долгосрочные займы	14102	47 179	2 958	3 681
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	37 739	-	-
	в том числе:				
	перед дольщиками по строительству	14501	37 739	-	-
	Итого по разделу IV	1400	236 372	2 958	3 681
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2 143	-	17
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	17
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	2 143	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	36 876	4 164	487
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	36 737	3 850	148
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	250	250
	Расчеты по налогам и сборам	15203	22	60	85
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	19	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	94	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	4	4	4
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 019	4 164	504
	<b>БАЛАНС</b>	1700	283 509	17 998	13 593

Руководитель



28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "СТРОЙНАБ""</b>	ИНН	91623155		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3906237741		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	<b>/ Частная собственность</b>		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	490	3 964
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	240	3 964
	Прочие внереализационные доходы	23402	250	-
	Прочие расходы	2350	(3 247)	(2 116)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	57	(2 098)
	Расходы на услуги банков	23502	(3 054)	(18)
	Налоги и сборы	23503	-	-
	Прочие внереализационные расходы	23504	(250)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 757)	1 848
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(254)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	-	(134)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	-	(2)
	Расходы, не принимаемые для налогообложения	24603	-	(118)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 757)	1 594



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 757)	1 594
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Карамышев Сергей  
Михайлович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

