

1

0-2

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

« 12 » сентября 2019 г.

г. Горячий Ключ
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Бульвар»
(наименование застройщика, технического заказчика)
свидетельство о государственной регистрации 1153850035327 серия 38 № 003734705 от 14.08.2015г.:
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ИНН/КПП 3849054700/384901001 серия 38 № 003734706 от 14.08.2015г.:
664007 Иркутская область, г.Иркутск, ул.Декабрьских Событий 125, офис 200/3, тел. 8 (3955) 97-00-67
доб 903:

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: Комплекс жилых домов по ул.Рябиновой , 2Б,
в г. Горячий Ключ II этап строительства

(наименование объекта капитального строительства, характеристики,
Общая площадь – 7782,04 кв.м; Площадь участка – 9794,0 кв.м; Объем – 25495,17 куб.м, в том
числе подземной части – 1896,59 куб.м; Количество этажей – 8 шт.; Количество подземных
этажей – 1 шт.; Площадь застройки – 992,12 кв.м; Количество квартир всего – 126, в том числе –
студии свободной планировки – 14; 1-комнатных – 94; 2-комнатных – 18.
описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие
характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства 353290 Краснодарский край, г.
Горячий Ключ, ул. Рябиновая, 2Б Литер 3 II этап строительства
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 23-Ru 23304000-110-2017
выдано 27 апреля 2017г. Управлением архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования города Горячего Ключа Краснодарского края.
Срок действия до 27 апреля 2020 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) № 26-2-1-2-0011-16 от 11.05.2016г.
ООО «ПРЕМЬЕР-ЭКСПЕРТ КМВ»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе не проводилось
(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 24 сентября 2019г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта 27 апреля 2020г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «Фирма «Каскад Плюс» ИНН/КПП 2305022267/230501001, ОГРН 1052302492164, свидетельство о допуске к работам № С-170-23-0657-23-270117, выданного саморегулируемой организацией СРО «МАС» от 27 января 2017г. 350000, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Пашковская д.99, пом. 1.

10. К настоящему извещению прилагаются: № 23-Ru 23304000-110-2017 от 27 апреля 2017г.

1. Копия разрешения на строительство № 23-Ru 23304000-110-2017 от 27 апреля 2017г. до 27 апреля 2020г.
2. Проектная документация в полном объеме, согласно реестра.
3. Копия разбивочного плана с линиями отступа от красных линий.
4. Общий журнал производства работ и специальные.
5. Положительное заключение экспертизы № 26-2-1-2-0011-16 от 11.05.2016г.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.
Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Директор ООО «Бульвар»
(должность)

(подпись)

Фалалеева Е.С.
(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«___» _____ г.

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ КК
Вед. консультант ОГСН МРГО
НИКИТИН А.В.
«В» 09 2019

Принимается с уведомлением
акт на одобрение

Документацию, приложенную к извещению о начале строительства, в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ № 190-ФЗ принял к рассмотрению в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство № 23-Ru 23304000-110-2017 от 27 апреля 2017 года.
2. Проектная документация по объекту в полном составе согласно реестра.
3. Общий и специальный журналы согласно карточки учета.
4. Копия документа о вынесении на местность линий отступов от красных линий.
5. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 26-2-1-2-0011-16 от 11.05.2016г выданное ООО «Премьер-Эксперт КМВ»

Ведущий консультант отдела
государственного строительного надзора
муниципальных районов и городских
округов


А.В. Никитин

13.09.2019г

ВЕНАТМАЕРНІ ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОМ СЕКТОРЕ
ВІД ЗАКОНДАЧОГО ОДІН МІСЬКОГО
НАКІЗУ А.В.
13.09.2019г