

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 33-000567 от 06.03.2024

Многоквартирный жилой дом по адресу: Владимирская область, г. Ковров, ул.
Еловая, д. 11

Дата первичного размещения: 08.09.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 601911
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Строителей
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 330 ; Помещение: X
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(492)326-21-01
	1.4.2	Адрес электронной почты: ganin@sk-continent.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.sk-continent.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аганин
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УК Континент"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3305719282
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305055169
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1063332011159
	2.1.3	Дата регистрации: 13.04.2006

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "АСТЕД групп"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Аганин
	3.3.2	Имя: Вадим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Аганин
	3.4.2	Имя: Вадим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-494-632 33
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 330516636742
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Аганин В.Н. косвенно имеет преобладающее участие (более 25%) в уставном капитале Застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Смоленская 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328024689
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003279
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент КРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028620
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007050
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ ЮЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000313
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300008007
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ОКС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3332000465
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300009404
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Офис продаж Континент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305801836
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1213300005368
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Веризино"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329097129
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1193328011117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305716429
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123332002870
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-ТРИО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305794280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153332002670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент Владимир
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3329098450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300006106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Доброе"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328030354
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300000020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719282
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003166
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УЗК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328031132
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1233300001472
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Шестой Квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800737
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300003422
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УМД Континент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305719483
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133332003463
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СК Континент Центральный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305800582
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1203300001266
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительно-монтажные работы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328028644
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223300007138
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЦ Мандарин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796304
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328066846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Маленькие Личности"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305796015
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328063920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-строй
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3328021039
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010029
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-риэлти
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3327133452
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328060532
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континент-подрядчик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305798887
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328010612
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент-клининг"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795533
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328059630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Континент ИЖС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305799094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1183328012691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АСТЕД групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3305795741
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1163328061489
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 9 Мая
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Восточный в Славном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001116-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сергея Лазо
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Акварели от Континента"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.03.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001128-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Аллея
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Победителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Парадный-1 в Славном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом II этап строительства (1-7 секции)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-RU33303000-0000000000001131-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Владимирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ковров
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Аллея Победителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Парадный-2 в Славном"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом I этап строительства 8-13 секций
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 33-20-1163-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Муниципального образования г.Ковров

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -6 507,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 234 742,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 995 563,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Владимирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ковров
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Еловая
	9.2.11	Дом: 11
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21733.17 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 330,01 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 041,37 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 371,38 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИЛИОН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3305051848
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Открытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3328101220
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное Бюро "СпецПРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3327132508
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Континент
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3305716429
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-3-079357-2022

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 33-2-1-2-049989-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КОИН-С
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3327136453
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Триумфальный-2 в Славном"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Континент-подрядчик
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3305798887
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU333-3000-0000000000002605-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU333-3000-0000000000002605-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 33-RU333-3000-0000000000002605-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.12.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОВРОВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08-06-01/11102
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08-06-01/11102
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 27.08.2020,
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08-06-01/11102
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.12.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 13.04.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Коврова Владимирской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 33:20:016403:22
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 030,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 63
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 57
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки находятся в южной части дома. На площадках располагаются: спортивный комплекс, карусель и элементы развития ловкости
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки находятся в южной части дома. На площадках располагаются спортивные тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В северо-западной стороне от дома-4шт, в юго-западной стороне от дома-4шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посев трав и посадка кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Понижение бордюров камня на путях движения МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории в соответствии с техническими условиями №1044 на электроснабжение, выданное Акционерным обществом "Объединенные региональные электрические сети-Владимирская область" 24.06.2019. Срок действия технических условий-5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Также на территории дома располагаются площадки отдыха для взрослого населения и площадки для хозяйственных целей
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенные региональные электрические сети Владимирской области
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3329038170

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1044
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 666 845,87 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Завод им.В.А.Дегтярева
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3305004083
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП060/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Завод им.В.А.Дегтярева
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3305004083
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП035
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Владимир
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 413/350
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 156,99 руб.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Владимир
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3328101380
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 413/350
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 125 156,99 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИНТЕХ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3305061003
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 303				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 15				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 15				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	40.21	1	14.02	2.57
2	Квартира	1	1	54.75	2	25.25	2.57
3	Квартира	1	1	36.24	1	14.24	2.57
4	Квартира-студия	1	1	28.01	1	13.43	2.57
5	Квартира	1	1	60.44	2	24.63	2.57
6	Квартира	1	1	63.35	2	26.30	2.57
7	Квартира	2	1	40.21	1	14.02	2.57
8	Квартира	2	1	54.75	2	25.25	2.57
9	Квартира	2	1	36.24	1	14.24	2.57
10	Квартира-студия	2	1	28.01	1	13.43	2.57
11	Квартира-студия	2	1	28.01	1	13.43	2.57
12	Квартира	2	1	60.44	2	24.63	2.57
13	Квартира	2	1	63.35	2	26.30	2.57
14	Квартира	3	1	40.21	1	14.02	2.57
15	Квартира	3	1	54.75	2	25.25	2.57
16	Квартира	3	1	36.24	1	14.24	2.57
17	Квартира-студия	3	1	28.01	1	13.43	2.57
18	Квартира-студия	3	1	28.01	1	13.43	2.57
19	Квартира	3	1	60.44	2	24.63	2.57
20	Квартира	3	1	63.35	2	26.30	2.57
21	Квартира	4	1	40.21	1	14.02	2.57
22	Квартира	4	1	54.75	2	25.25	2.57
23	Квартира	4	1	36.24	1	14.24	2.57
24	Квартира-студия	4	1	28.01	1	13.43	2.57

25	Квартира-студия	4	1	28.01	1	13.43	2.57
26	Квартира	4	1	60.44	2	24.63	2.57
27	Квартира	4	1	63.35	2	26.30	2.57
28	Квартира	5	1	40.21	1	14.02	2.57
29	Квартира	5	1	54.75	2	25.25	2.57
30	Квартира	5	1	36.24	1	14.24	2.57
31	Квартира-студия	5	1	28.01	1	13.43	2.57
32	Квартира-студия	5	1	28.01	1	13.43	2.57
33	Квартира	5	1	60.44	2	24.63	2.57
34	Квартира	5	1	63.35	2	26.30	2.57
35	Квартира	6	1	40.21	1	14.02	2.57
36	Квартира	6	1	54.75	2	25.25	2.57
37	Квартира	6	1	36.24	1	14.24	2.57
38	Квартира-студия	6	1	28.01	1	13.43	2.57
39	Квартира-студия	6	1	28.01	1	13.43	2.57
40	Квартира	6	1	60.44	2	24.63	2.57
41	Квартира	6	1	63.35	2	26.30	2.57
42	Квартира	7	1	40.21	1	14.02	2.57
43	Квартира	7	1	54.75	2	25.25	2.57
44	Квартира	7	1	36.24	1	14.24	2.57
45	Квартира-студия	7	1	28.01	1	13.43	2.57
46	Квартира-студия	7	1	28.01	1	13.43	2.57
47	Квартира	7	1	60.44	2	24.63	2.57
48	Квартира	7	1	63.35	2	26.30	2.57
49	Квартира	8	1	40.21	1	14.02	2.57
50	Квартира	8	1	54.75	2	25.25	2.57
51	Квартира	8	1	36.24	1	14.24	2.57
52	Квартира-студия	8	1	28.01	1	13.43	2.57
53	Квартира-студия	8	1	28.01	1	13.43	2.57
54	Квартира	8	1	60.44	2	24.63	2.57
55	Квартира	8	1	63.35	2	26.30	2.57
56	Квартира	9	1	40.21	1	14.02	2.57
57	Квартира	9	1	54.75	2	25.25	2.57
58	Квартира	9	1	36.24	1	14.24	2.57
59	Квартира-студия	9	1	28.01	1	13.43	2.57
60	Квартира-студия	9	1	28.01	1	13.43	2.57
61	Квартира	9	1	60.44	2	24.63	2.57

62	Квартира	9	1	63.35	2	26.30	2.57
63	Квартира	10	1	40.21	1	14.02	2.57
64	Квартира	10	1	54.75	2	25.25	2.57
65	Квартира	10	1	36.24	1	14.24	2.57
66	Квартира-студия	10	1	28.01	1	13.43	2.57
67	Квартира-студия	10	1	28.01	1	13.43	2.57
68	Квартира	10	1	60.44	2	24.63	2.57
69	Квартира	10	1	63.35	2	26.30	2.57
70	Квартира	11	1	40.21	1	14.02	2.57
71	Квартира	11	1	54.75	2	25.25	2.57
72	Квартира	11	1	36.24	1	14.24	2.57
73	Квартира-студия	11	1	28.01	1	13.43	2.57
74	Квартира-студия	11	1	28.01	1	13.43	2.57
75	Квартира	11	1	60.44	2	24.63	2.57
76	Квартира	11	1	63.35	2	26.30	2.57
77	Квартира	12	1	40.21	1	14.02	2.57
78	Квартира	12	1	54.75	2	25.25	2.57
79	Квартира	12	1	36.24	1	14.24	2.57
80	Квартира-студия	12	1	28.01	1	13.43	2.57
81	Квартира-студия	12	1	28.01	1	13.43	2.57
82	Квартира	12	1	60.44	2	24.63	2.57
83	Квартира	12	1	63.35	2	26.30	2.57
84	Квартира	2	2	44.43	1	14.37	2.57
85	Квартира	2	2	58.91	2	23.76	2.57
86	Квартира	2	2	35.14	1	13.50	2.57
87	Квартира	2	2	35.14	1	13.50	2.57
88	Квартира	2	2	58.91	2	23.70	2.57
89	Квартира	2	2	44.47	1	14.32	2.57
90	Квартира	3	2	44.43	1	14.37	2.57
91	Квартира	3	2	58.91	2	23.76	2.57
92	Квартира	3	2	35.14	1	13.50	2.57
93	Квартира	3	2	35.14	1	13.50	2.57
94	Квартира	3	2	58.91	2	23.70	2.57
95	Квартира	3	2	44.47	1	14.32	2.57
96	Квартира	4	2	44.43	1	14.37	2.57
97	Квартира	4	2	58.91	2	23.76	2.57
98	Квартира	4	2	35.14	1	13.50	2.57
99	Квартира	4	2	35.14	1	13.50	2.57
100	Квартира	4	2	58.91	2	23.70	2.57
101	Квартира	4	2	44.47	1	14.32	2.57
102	Квартира	5	2	44.43	1	14.37	2.57

103	Квартира	5	2	58.91	2	23.76	2.57
104	Квартира	5	2	35.14	1	13.50	2.57
105	Квартира	5	2	35.14	1	13.50	2.57
106	Квартира	5	2	58.91	2	23.70	2.57
107	Квартира	5	2	44.47	1	14.32	2.57
108	Квартира	6	2	44.43	1	14.37	2.57
109	Квартира	6	2	58.91	2	23.76	2.57
110	Квартира	6	2	35.14	1	13.50	2.57
111	Квартира	6	2	35.14	1	13.50	2.57
112	Квартира	6	2	58.91	2	23.70	2.57
113	Квартира	6	2	44.47	1	14.32	2.57
114	Квартира	7	2	44.43	1	14.37	2.57
115	Квартира	7	2	58.91	2	23.76	2.57
116	Квартира	7	2	35.14	1	13.50	2.57
117	Квартира	7	2	35.14	1	13.50	2.57
118	Квартира	7	2	58.91	2	23.70	2.57
119	Квартира	7	2	44.47	1	14.32	2.57
120	Квартира	8	2	44.43	1	14.37	2.57
121	Квартира	8	2	58.91	2	23.76	2.57
122	Квартира	8	2	35.14	1	13.50	2.57
123	Квартира	8	2	35.14	1	13.50	2.57
124	Квартира	8	2	58.91	2	23.70	2.57
125	Квартира	8	2	44.47	1	14.32	2.57
126	Квартира	9	2	44.43	1	14.37	2.57
127	Квартира	9	2	58.91	2	23.76	2.57
128	Квартира	9	2	35.14	1	13.50	2.57
129	Квартира	9	2	35.14	1	13.50	2.57
130	Квартира	9	2	58.91	2	23.70	2.57
131	Квартира	9	2	44.47	1	14.32	2.57
132	Квартира	10	2	44.43	1	14.37	2.57
133	Квартира	10	2	58.91	2	23.76	2.57
134	Квартира	10	2	35.14	1	13.50	2.57
135	Квартира	10	2	35.14	1	13.50	2.57
136	Квартира	10	2	58.91	2	23.70	2.57
137	Квартира	10	2	44.47	1	14.32	2.57
138	Квартира	11	2	44.43	1	14.37	2.57
139	Квартира	11	2	58.91	2	23.76	2.57
140	Квартира	11	2	35.14	1	13.50	2.57
141	Квартира	11	2	35.14	1	13.50	2.57
142	Квартира	11	2	58.91	2	23.70	2.57
143	Квартира	11	2	44.47	1	14.32	2.57
144	Квартира	12	2	44.43	1	14.37	2.57
145	Квартира	12	2	58.91	2	23.76	2.57
146	Квартира	12	2	35.14	1	13.50	2.57
147	Квартира	12	2	35.14	1	13.50	2.57
148	Квартира	12	2	58.91	2	23.70	2.57

149	Квартира	12	2	44.47	1	14.32	2.57
150	Квартира	2	3	64.35	2	31.04	2.57
151	Квартира	2	3	54.39	2	26.16	2.57
152	Квартира	2	3	40.37	1	12.18	2.57
153	Квартира	2	3	89.45	3	46.73	2.57
154	Квартира	3	3	64.35	2	31.04	2.57
155	Квартира	3	3	54.39	2	26.16	2.57
156	Квартира	3	3	40.37	1	12.18	2.57
157	Квартира	3	3	89.45	3	46.73	2.57
158	Квартира	4	3	64.35	2	31.04	2.57
159	Квартира	4	3	54.39	2	26.16	2.57
160	Квартира	4	3	40.37	1	12.18	2.57
161	Квартира	4	3	89.45	3	46.73	2.57
162	Квартира	5	3	64.35	2	31.04	2.57
163	Квартира	5	3	54.39	2	26.16	2.57
164	Квартира	5	3	40.37	1	12.18	2.57
165	Квартира	5	3	89.45	3	46.73	2.57
166	Квартира	6	3	64.35	2	31.04	2.57
167	Квартира	6	3	54.39	2	26.16	2.57
168	Квартира	6	3	40.37	1	12.18	2.57
169	Квартира	6	3	89.45	3	46.73	2.57
170	Квартира	7	3	64.35	2	31.04	2.57
171	Квартира	7	3	54.39	2	26.16	2.57
172	Квартира	7	3	40.37	1	12.18	2.57
173	Квартира	7	3	89.45	3	46.73	2.57
174	Квартира	8	3	64.35	2	31.04	2.57
175	Квартира	8	3	54.39	2	26.16	2.57
176	Квартира	8	3	40.37	1	12.18	2.57
177	Квартира	8	3	89.45	3	46.73	2.57
178	Квартира	9	3	64.35	2	31.04	2.57
179	Квартира	9	3	54.39	2	26.16	2.57
180	Квартира	9	3	40.37	1	12.18	2.57
181	Квартира	9	3	89.45	3	46.73	2.57
182	Квартира	10	3	64.35	2	31.04	2.57
183	Квартира	10	3	54.39	2	26.16	2.57
184	Квартира	10	3	40.37	1	12.18	2.57
185	Квартира	10	3	89.45	3	46.73	2.57
186	Квартира	11	3	64.35	2	31.04	2.57
187	Квартира	11	3	54.39	2	26.16	2.57
188	Квартира	11	3	40.37	1	12.18	2.57
189	Квартира	11	3	89.45	3	46.73	2.57
190	Квартира	12	3	64.35	2	31.04	2.57
191	Квартира	12	3	54.39	2	26.16	2.57
192	Квартира	12	3	40.37	1	12.18	2.57
193	Квартира	12	3	89.45	3	46.73	2.57
194	Квартира	2	4	89.45	3	46.73	2.57

195	Квартира	2	4	40.37	1	12.18	2.57
196	Квартира	2	4	54.39	2	26.16	2.57
197	Квартира	2	4	64.35	2	31.04	2.57
198	Квартира	3	4	89.45	3	46.73	2.57
199	Квартира	3	4	40.37	1	12.18	2.57
200	Квартира	3	4	54.39	2	26.16	2.57
201	Квартира	3	4	64.35	2	31.04	2.57
202	Квартира	4	4	89.45	3	46.73	2.57
203	Квартира	4	4	40.37	1	12.18	2.57
204	Квартира	4	4	54.39	2	26.16	2.57
205	Квартира	4	4	64.35	2	31.04	2.57
206	Квартира	5	4	89.45	3	46.73	2.57
207	Квартира	5	4	40.37	1	12.18	2.57
208	Квартира	5	4	54.39	2	26.16	2.57
209	Квартира	5	4	64.35	2	31.04	2.57
210	Квартира	6	4	89.45	3	46.73	2.57
211	Квартира	6	4	40.37	1	12.18	2.57
212	Квартира	6	4	54.39	2	26.16	2.57
213	Квартира	6	4	64.35	2	31.04	2.57
214	Квартира	7	4	89.45	3	46.73	2.57
215	Квартира	7	4	40.37	1	12.18	2.57
216	Квартира	7	4	54.39	2	26.16	2.57
217	Квартира	7	4	64.35	2	31.04	2.57
218	Квартира	8	4	89.45	3	46.73	2.57
219	Квартира	8	4	40.37	1	12.18	2.57
220	Квартира	8	4	54.39	2	26.16	2.57
221	Квартира	8	4	64.35	2	31.04	2.57
222	Квартира	9	4	89.45	3	46.73	2.57
223	Квартира	9	4	40.37	1	12.18	2.57
224	Квартира	9	4	54.39	2	26.16	2.57
225	Квартира	9	4	64.35	2	31.04	2.57
226	Квартира	10	4	89.45	3	46.73	2.57
227	Квартира	10	4	40.37	1	12.18	2.57
228	Квартира	10	4	54.39	2	26.16	2.57
229	Квартира	10	4	64.35	2	31.04	2.57
230	Квартира	11	4	89.45	3	46.73	2.57
231	Квартира	11	4	40.37	1	12.18	2.57
232	Квартира	11	4	54.39	2	26.16	2.57
233	Квартира	11	4	64.35	2	31.04	2.57
234	Квартира	12	4	89.45	3	46.73	2.57
235	Квартира	12	4	40.37	1	12.18	2.57
236	Квартира	12	4	54.39	2	26.16	2.57
237	Квартира	12	4	64.35	2	31.04	2.57
238	Квартира	2	5	44.54	1	14.32	2.57
239	Квартира	2	5	64.62	2	23.21	2.57
240	Квартира	2	5	35.14	1	13.50	2.57

241	Квартира	2	5	35.14	1	13.50	2.57
242	Квартира	2	5	58.91	2	23.76	2.57
243	Квартира	2	5	44.43	1	14.37	2.57
244	Квартира	3	5	44.54	1	14.32	2.57
245	Квартира	3	5	64.62	2	23.21	2.57
246	Квартира	3	5	35.14	1	13.50	2.57
247	Квартира	3	5	35.14	1	13.50	2.57
248	Квартира	3	5	58.91	2	23.76	2.57
249	Квартира	3	5	44.43	1	14.37	2.57
250	Квартира	4	5	44.54	1	14.32	2.57
251	Квартира	4	5	64.62	2	23.21	2.57
252	Квартира	4	5	35.14	1	13.50	2.57
253	Квартира	4	5	35.14	1	13.50	2.57
254	Квартира	4	5	58.91	2	23.76	2.57
255	Квартира	4	5	44.43	1	14.37	2.57
256	Квартира	5	5	44.54	1	14.32	2.57
257	Квартира	5	5	64.62	2	23.21	2.57
258	Квартира	5	5	35.14	1	13.50	2.57
259	Квартира	5	5	35.14	1	13.50	2.57
260	Квартира	5	5	58.91	2	23.76	2.57
261	Квартира	5	5	44.43	1	14.37	2.57
262	Квартира	6	5	44.54	1	14.32	2.57
263	Квартира	6	5	64.62	2	23.21	2.57
264	Квартира	6	5	35.14	1	13.50	2.57
265	Квартира	6	5	35.14	1	13.50	2.57
266	Квартира	6	5	58.91	2	23.76	2.57
267	Квартира	6	5	44.43	1	14.37	2.57
268	Квартира	7	5	44.54	1	14.32	2.57
269	Квартира	7	5	64.62	2	23.21	2.57
270	Квартира	7	5	35.14	1	13.50	2.57
271	Квартира	7	5	35.14	1	13.50	2.57
272	Квартира	7	5	58.91	2	23.76	2.57
273	Квартира	7	5	44.43	1	14.37	2.57
274	Квартира	8	5	44.54	1	14.32	2.57
275	Квартира	8	5	64.62	2	23.21	2.57
276	Квартира	8	5	35.14	1	13.50	2.57
277	Квартира	8	5	35.14	1	13.50	2.57
278	Квартира	8	5	58.91	2	23.76	2.57
279	Квартира	8	5	44.43	1	14.37	2.57
280	Квартира	9	5	44.54	1	14.32	2.57
281	Квартира	9	5	64.62	2	23.21	2.57
282	Квартира	9	5	35.14	1	13.50	2.57
283	Квартира	9	5	35.14	1	13.50	2.57
284	Квартира	9	5	58.91	2	23.76	2.57
285	Квартира	9	5	44.43	1	14.37	2.57
286	Квартира	10	5	44.54	1	14.32	2.57

287	Квартира	10	5	64.62	2	23.21	2.57
288	Квартира	10	5	35.14	1	13.50	2.57
289	Квартира	10	5	35.14	1	13.50	2.57
290	Квартира	10	5	58.91	2	23.76	2.57
291	Квартира	10	5	44.43	1	14.37	2.57
292	Квартира	11	5	44.54	1	14.32	2.57
293	Квартира	11	5	64.62	2	23.21	2.57
294	Квартира	11	5	35.14	1	13.50	2.57
295	Квартира	11	5	35.14	1	13.50	2.57
296	Квартира	11	5	58.91	2	23.76	2.57
297	Квартира	11	5	44.43	1	14.37	2.57
298	Квартира	12	5	44.54	1	14.32	2.57
299	Квартира	12	5	64.62	2	23.21	2.57
300	Квартира	12	5	35.14	1	13.50	2.57
301	Квартира	12	5	35.14	1	13.50	2.57
302	Квартира	12	5	58.91	2	23.76	2.57
303	Квартира	12	5	44.43	1	14.37	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.90		54.90	3.07
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.22		92.22	3.07
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.17		57.17	3.07
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	70.24		70.24	3.07
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.20		80.20	3.07
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.40		53.40	3.07

7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	111.19		111.19	3.07
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	39.36		39.36	3.07
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.75		68.75	3.07
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	53.40		53.40	3.07
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	80.20		80.20	3.07
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	70.24		70.24	3.07
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	57.17		57.17	3.07
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	56.20		56.20	3.07
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	96.73		96.73	3.07

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 1, технический этаж		техническое	378.22		
2	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 2, технический этаж		техническое	342.73		
3	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 3, технический этаж		техническое	313.88		

4	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 4, технический этаж	техническое	242.08
5	Помещение ОПС	Секция 4, технический этаж	техническое	15.47
6	Электрощитовая	Секция 4, технический этаж	техническое	20.28
7	Насосная	Секция 4, технический этаж	техническое	14.42
8	Насосная	Секция 4, технический этаж	техническое	17.61
9	Тамбур	Секция 4, технический этаж	техническое	4.84
10	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 5, технический этаж	техническое	343.20
11	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	6.92
12	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	общественное	14.28
13	Внеквартирный коридор	Секция 1, 1 этаж	общественное	34.10
14	КУИ	Секция 1, 1 этаж	общественное	3.39
15	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	общественное	10.93
16	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	общественное	11.04
17	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	6.21
18	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	общественное	5.61
19	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	3.46
20	Коридор	Секция 2, 1 этаж	общественное	11.58
21	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	общественное	7.59
22	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	общественное	13.61
23	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	общественное	10.93
24	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	общественное	6.92
25	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	7.39
26	Коридор	Секция 3, 1 этаж	общественное	14.57
27	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	общественное	7.42
28	Лифтовый холл	Секция 3, 1 этаж	общественное	13.31
29	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	общественное	10.93
30	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	общественное	6.92
31	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	общественное	7.39
32	Коридор	Секция 4, 1 этаж	общественное	14.57
33	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	общественное	7.42
34	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	общественное	13.31
35	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	общественное	10.93
36	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	общественное	6.92
37	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	общественное	3.46
38	Коридор	Секция 5, 1 этаж	общественное	11.58
39	Колясочная	Секция 5 1 этаж	общественное	7.29
40	Лифтовый холл	Секция 5, 1 этаж	общественное	13.61
41	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	общественное	6.93
42	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	общественное	10.93
43	Внеквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	общественное	24.79
44	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	общественное	8.50
45	Тамбур-шлюз	Секция 1, 2 этаж	общественное	4.45
46	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	общественное	10.93
47	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 2 этаж	общественное	3.34

48	Внеквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	общественное	24.79
49	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж	общественное	8.50
50	Тамбур-шлюз	Секция 1, 3 этаж	общественное	4.45
51	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	общественное	10.93
52	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 3 этаж	общественное	3.34
53	Внеквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	общественное	24.79
54	Лифтовый холл	Секция 1, 4 этаж	общественное	8.50
55	Тамбур-шлюз	Секция 1, 4 этаж	общественное	4.45
56	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	общественное	10.93
57	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 4 этаж	общественное	3.34
58	Внеквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	общественное	24.79
59	Лифтовый холл	Секция 1, 5 этаж	общественное	8.50
60	Тамбур-шлюз	Секция 1, 5 этаж	общественное	4.45
61	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	общественное	10.93
62	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 5 этаж	общественное	3.34
63	Внеквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	общественное	24.79
64	Лифтовый холл	Секция 1, 6 этаж	общественное	8.50
65	Тамбур-шлюз	Секция 1, 6 этаж	общественное	4.45
66	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	общественное	10.93
67	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 6 этаж	общественное	3.34
68	Внеквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	общественное	24.79
69	Лифтовый холл	Секция 1, 7 этаж	общественное	8.50
70	Тамбур-шлюз	Секция 1, 7 этаж	общественное	4.45
71	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	общественное	10.93
72	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 7 этаж	общественное	3.34
73	Внеквартирный коридор	Секция 1, 8 этаж	общественное	24.79
74	Лифтовый холл	Секция 1, 8 этаж	общественное	8.50
75	Тамбур-шлюз	Секция 1, 8 этаж	общественное	4.45
76	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	общественное	10.93
77	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 8 этаж	общественное	3.34
78	Внеквартирный коридор	Секция 1, 9 этаж	общественное	24.79
79	Лифтовый холл	Секция 1, 9 этаж	общественное	8.50
80	Тамбур-шлюз	Секция 1, 9 этаж	общественное	4.45
81	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	общественное	10.93
82	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 9 этаж	общественное	3.34
83	Внеквартирный коридор	Секция 1, 10 этаж	общественное	24.79
84	Лифтовый холл	Секция 1, 10 этаж	общественное	8.50
85	Тамбур-шлюз	Секция 1, 10 этаж	общественное	4.45
86	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	общественное	10.93

87	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 10 этаж	общественное	3.34
88	Внеквартирный коридор	Секция 1, 11 этаж	общественное	24.79
89	Лифтовый холл	Секция 1, 11 этаж	общественное	8.50
90	Тамбур-шлюз	Секция 1, 11 этаж	общественное	4.45
91	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	общественное	10.93
92	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 11 этаж	общественное	3.34
93	Внеквартирный коридор	Секция 1, 12 этаж	общественное	24.79
94	Лифтовый холл	Секция 1, 12 этаж	общественное	8.50
95	Тамбур-шлюз	Секция 1, 12 этаж	общественное	4.45
96	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	общественное	10.93
97	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 1, 12 этаж	общественное	3.34
98	Внеквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	общественное	25.70
99	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	общественное	8.50
100	Тамбур-шлюз	Секция 2, 2 этаж	общественное	4.45
101	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	общественное	10.93
102	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 2 этаж	общественное	3.34
103	Внеквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	общественное	25.70
104	Лифтовый холл	Секция 2, 3 этаж	общественное	8.50
105	Тамбур-шлюз	Секция 2, 3 этаж	общественное	4.45
106	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	общественное	10.93
107	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 3 этаж	общественное	3.34
108	Внеквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	общественное	25.70
109	Лифтовый холл	Секция 2, 4 этаж	общественное	8.50
110	Тамбур-шлюз	Секция 2, 4 этаж	общественное	4.45
111	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	общественное	10.93
112	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 4 этаж	общественное	3.34
113	Внеквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	общественное	25.70
114	Лифтовый холл	Секция 2, 5 этаж	общественное	8.50
115	Тамбур-шлюз	Секция 2, 5 этаж	общественное	4.45
116	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	общественное	10.93
117	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 5 этаж	общественное	3.34
118	Внеквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	общественное	25.70
119	Лифтовый холл	Секция 2, 6 этаж	общественное	8.50
120	Тамбур-шлюз	Секция 2, 6 этаж	общественное	4.45
121	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	общественное	10.93
122	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 6 этаж	общественное	3.34
123	Внеквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	общественное	25.70
124	Лифтовый холл	Секция 2, 7 этаж	общественное	8.50
125	Тамбур-шлюз	Секция 2, 7 этаж	общественное	4.45

126	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	общественное	10.93
127	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 7 этаж	общественное	3.34
128	Внеквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	общественное	25.70
129	Лифтовый холл	Секция 2, 8 этаж	общественное	8.50
130	Тамбур-шлюз	Секция 2, 8 этаж	общественное	4.45
131	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	общественное	10.93
132	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 8 этаж	общественное	3.34
133	Внеквартирный коридор	Секция 2, 9 этаж	общественное	25.70
134	Лифтовый холл	Секция 2, 9 этаж	общественное	8.50
135	Тамбур-шлюз	Секция 2, 9 этаж	общественное	4.45
136	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	общественное	10.93
137	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 9 этаж	общественное	3.34
138	Внеквартирный коридор	Секция 2, 10 этаж	общественное	25.70
139	Лифтовый холл	Секция 2, 10 этаж	общественное	8.50
140	Тамбур-шлюз	Секция 2, 10 этаж	общественное	4.45
141	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	общественное	10.93
142	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 10 этаж	общественное	3.34
143	Внеквартирный коридор	Секция 2, 11 этаж	общественное	25.70
144	Лифтовый холл	Секция 2, 11 этаж	общественное	8.50
145	Тамбур-шлюз	Секция 2, 11 этаж	общественное	4.45
146	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	общественное	10.93
147	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 11 этаж	общественное	3.34
148	Внеквартирный коридор	Секция 2, 12 этаж	общественное	25.70
149	Лифтовый холл	Секция 2, 12 этаж	общественное	8.50
150	Тамбур-шлюз	Секция 2, 12 этаж	общественное	4.45
151	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	общественное	10.93
152	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 2, 12 этаж	общественное	3.34
153	Внеквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	общественное	22.19
154	Лифтовый холл	Секция 3, 2 этаж	общественное	8.50
155	Тамбур-шлюз	Секция 3, 2 этаж	общественное	4.45
156	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	общественное	10.93
157	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 2 этаж	общественное	3.34
158	Внеквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	общественное	22.19
159	Лифтовый холл	Секция 3, 3 этаж	общественное	8.50
160	Тамбур-шлюз	Секция 3, 3 этаж	общественное	4.45
161	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	общественное	10.93
162	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 3 этаж	общественное	3.34
163	Внеквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	общественное	22.19
164	Лифтовый холл	Секция 3, 4 этаж	общественное	8.50

165	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 этаж	общественное	4.45
166	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	общественное	10.93
167	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 4 этаж	общественное	3.34
168	Внеквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	общественное	22.19
169	Лифтовый холл	Секция 3, 5 этаж	общественное	8.50
170	Тамбур-шлюз	Секция 3, 5 этаж	общественное	4.45
171	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	общественное	10.93
172	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 5 этаж	общественное	3.34
173	Внеквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	общественное	22.19
174	Лифтовый холл	Секция 3, 6 этаж	общественное	8.50
175	Тамбур-шлюз	Секция 3, 6 этаж	общественное	4.45
176	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	общественное	10.93
177	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 6 этаж	общественное	3.34
178	Внеквартирный коридор	Секция 3, 7 этаж	общественное	22.19
179	Лифтовый холл	Секция 3, 7 этаж	общественное	8.50
180	Тамбур-шлюз	Секция 3, 7 этаж	общественное	4.45
181	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	общественное	10.93
182	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 7 этаж	общественное	3.34
183	Внеквартирный коридор	Секция 3, 8 этаж	общественное	22.19
184	Лифтовый холл	Секция 3, 8 этаж	общественное	8.50
185	Тамбур-шлюз	Секция 3, 8 этаж	общественное	4.45
186	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	общественное	10.93
187	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 8 этаж	общественное	3.34
188	Внеквартирный коридор	Секция 3, 9 этаж	общественное	22.19
189	Лифтовый холл	Секция 3, 9 этаж	общественное	8.50
190	Тамбур-шлюз	Секция 3, 9 этаж	общественное	4.45
191	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	общественное	10.93
192	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 9 этаж	общественное	3.34
193	Внеквартирный коридор	Секция 3, 10 этаж	общественное	22.19
194	Лифтовый холл	Секция 3, 10 этаж	общественное	8.50
195	Тамбур-шлюз	Секция 3, 10 этаж	общественное	4.45
196	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	общественное	10.93
197	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 10 этаж	общественное	3.34
198	Внеквартирный коридор	Секция 3, 11 этаж	общественное	22.19
199	Лифтовый холл	Секция 3, 11 этаж	общественное	8.50
200	Тамбур-шлюз	Секция 3, 11 этаж	общественное	4.45
201	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	общественное	10.93
202	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 11 этаж	общественное	3.34
203	Внеквартирный коридор	Секция 3, 12 этаж	общественное	22.19

204	Лифтовый холл	Секция 3, 12 этаж	общественное	8.50
205	Тамбур-шлюз	Секция 3, 12 этаж	общественное	4.45
206	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	общественное	10.93
207	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 3, 12 этаж	общественное	3.34
208	Внеквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	общественное	22.19
209	Лифтовый холл	Секция 4, 2 этаж	общественное	8.50
210	Тамбур-шлюз	Секция 4, 2 этаж	общественное	4.45
211	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	общественное	10.93
212	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 2 этаж	общественное	3.34
213	Внеквартирный коридор	Секция 4, 3 этаж	общественное	22.19
214	Лифтовый холл	Секция 4, 3 этаж	общественное	8.50
215	Тамбур-шлюз	Секция 4, 3 этаж	общественное	4.45
216	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	общественное	10.93
217	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 3 этаж	общественное	3.34
218	Внеквартирный коридор	Секция 4, 4 этаж	общественное	22.19
219	Лифтовый холл	Секция 4, 4 этаж	общественное	8.50
220	Тамбур-шлюз	Секция 4, 4 этаж	общественное	4.45
221	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	общественное	10.93
222	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 4 этаж	общественное	3.34
223	Внеквартирный коридор	Секция 4, 5 этаж	общественное	22.19
224	Лифтовый холл	Секция 4, 5 этаж	общественное	8.50
225	Тамбур-шлюз	Секция 4, 5 этаж	общественное	4.45
226	Лестничная клетка	Секция 4, 5 этаж	общественное	10.93
227	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 5 этаж	общественное	3.34
228	Внеквартирный коридор	Секция 4, 6 этаж	общественное	22.19
229	Лифтовый холл	Секция 4, 6 этаж	общественное	8.50
230	Тамбур-шлюз	Секция 4, 6 этаж	общественное	4.45
231	Лестничная клетка	Секция 4, 6 этаж	общественное	10.93
232	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 6 этаж	общественное	3.34
233	Внеквартирный коридор	Секция 4, 7 этаж	общественное	22.19
234	Лифтовый холл	Секция 4, 7 этаж	общественное	8.50
235	Тамбур-шлюз	Секция 4, 7 этаж	общественное	4.45
236	Лестничная клетка	Секция 4, 7 этаж	общественное	10.93
237	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 7 этаж	общественное	3.34
238	Внеквартирный коридор	Секция 4, 8 этаж	общественное	22.19
239	Лифтовый холл	Секция 4, 8 этаж	общественное	8.50
240	Тамбур-шлюз	Секция 4, 8 этаж	общественное	4.45
241	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	общественное	10.93
242	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 8 этаж	общественное	3.34

243	Внеквартирный коридор	Секция 4, 9 этаж	общественное	22.19
244	Лифтовый холл	Секция 4, 9 этаж	общественное	8.50
245	Тамбур-шлюз	Секция 4, 9 этаж	общественное	4.45
246	Лестничная клетка	Секция 4, 9 этаж	общественное	10.93
247	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 9 этаж	общественное	3.34
248	Внеквартирный коридор	Секция 4, 10 этаж	общественное	22.19
249	Лифтовый холл	Секция 4, 10 этаж	общественное	8.50
250	Тамбур-шлюз	Секция 4, 10 этаж	общественное	4.45
251	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	общественное	10.93
252	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 10 этаж	общественное	3.34
253	Внеквартирный коридор	Секция 4, 11 этаж	общественное	22.19
254	Лифтовый холл	Секция 4, 11 этаж	общественное	8.50
255	Тамбур-шлюз	Секция 4, 11 этаж	общественное	4.45
256	Лестничная клетка	Секция 4, 11 этаж	общественное	10.93
257	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 11 этаж	общественное	3.34
258	Внеквартирный коридор	Секция 4, 12 этаж	общественное	22.19
259	Лифтовый холл	Секция 4, 12 этаж	общественное	8.50
260	Тамбур-шлюз	Секция 4, 12 этаж	общественное	4.45
261	Лестничная клетка	Секция 4, 12 этаж	общественное	10.93
262	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 4, 12 этаж	общественное	3.34
263	Внеквартирный коридор	Секция 5, 2 этаж	общественное	23.09
264	Лифтовый холл	Секция 5, 2 этаж	общественное	8.50
265	Тамбур-шлюз	Секция 5, 2 этаж	общественное	4.45
266	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	общественное	10.93
267	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 2 этаж	общественное	3.34
268	Внеквартирный коридор	Секция 5, 3 этаж	общественное	23.09
269	Лифтовый холл	Секция 5, 3 этаж	общественное	8.50
270	Тамбур-шлюз	Секция 5, 3 этаж	общественное	4.45
271	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	общественное	10.93
272	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 3 этаж	общественное	3.34
273	Внеквартирный коридор	Секция 5, 4 этаж	общественное	23.09
274	Лифтовый холл	Секция 5, 4 этаж	общественное	8.50
275	Тамбур-шлюз	Секция 5, 4 этаж	общественное	4.45
276	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	общественное	10.93
277	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 4 этаж	общественное	3.34
278	Внеквартирный коридор	Секция 5, 5 этаж	общественное	23.09
279	Лифтовый холл	Секция 5, 5 этаж	общественное	8.50
280	Тамбур-шлюз	Секция 5, 5 этаж	общественное	4.45
281	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	общественное	10.93

282	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 5 этаж	общественное	3.34
283	Внеквартирный коридор	Секция 5, 6 этаж	общественное	23.09
284	Лифтовый холл	Секция 5, 6 этаж	общественное	8.50
285	Тамбур-шлюз	Секция 5, 6 этаж	общественное	4.45
286	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	общественное	10.93
287	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 6 этаж	общественное	3.34
288	Внеквартирный коридор	Секция 5, 7 этаж	общественное	23.09
289	Лифтовый холл	Секция 5, 7 этаж	общественное	8.50
290	Тамбур-шлюз	Секция 5, 7 этаж	общественное	4.45
291	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	общественное	10.93
292	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 7 этаж	общественное	3.34
293	Внеквартирный коридор	Секция 5, 8 этаж	общественное	23.09
294	Лифтовый холл	Секция 5, 8 этаж	общественное	8.50
295	Тамбур-шлюз	Секция 5, 8 этаж	общественное	4.45
296	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	общественное	10.93
297	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 8 этаж	общественное	3.34
298	Внеквартирный коридор	Секция 5, 9 этаж	общественное	23.09
299	Лифтовый холл	Секция 5, 9 этаж	общественное	8.50
300	Тамбур-шлюз	Секция 5, 9 этаж	общественное	4.45
301	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	общественное	10.93
302	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 9 этаж	общественное	3.34
303	Внеквартирный коридор	Секция 5, 10 этаж	общественное	23.09
304	Лифтовый холл	Секция 5, 10 этаж	общественное	8.50
305	Тамбур-шлюз	Секция 5, 10 этаж	общественное	4.45
306	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	общественное	10.93
307	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 10 этаж	общественное	3.34
308	Внеквартирный коридор	Секция 5, 11 этаж	общественное	23.09
309	Лифтовый холл	Секция 5, 11 этаж	общественное	8.50
310	Тамбур-шлюз	Секция 5, 11 этаж	общественное	4.45
311	Лестничная клетка	Секция 5, 11 этаж	общественное	10.93
312	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 11 этаж	общественное	3.34
313	Внеквартирный коридор	Секция 5, 12 этаж	общественное	23.09
314	Лифтовый холл	Секция 5, 12 этаж	общественное	8.50
315	Тамбур-шлюз	Секция 5, 12 этаж	общественное	4.45
316	Лестничная клетка	Секция 5, 12 этаж	общественное	10.93
317	Помещение пожаробезопасной зоны	Секция 5, 12 этаж	общественное	3.34
318	Лестничная клетка	Секция 1, чердак	общественное	10.93
319	Лестничная клетка	Секция 2, чердак	общественное	10.93
320	Лестничная клетка	Секция 3, чердак	общественное	10.93

321	Лестничная клетка	Секция 4, чердак	общественное	10.93
322	Лестничная клетка	Секция 5, чердак	общественное	10.93
323	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 5, чердак	техническое	391.28
324	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 5, чердак	техническое	362.93
325	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 5, чердак	техническое	313.10
326	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 5, чердак	техническое	311.82
327	Пространство для прокладки коммуникаций	Секция 5, чердак	техническое	360.64
328	Лестничная клетка	Секция 2, чердак	общественное	10.93
329	Тамбур	Секция 2, чердак	общественное	4.30
330	БМК 1 (котельная)	Секция 2, чердак	техническое	26.18
331	БМК 2 (котельная)	Секция 2, чердак	техническое	26.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция 4	Помещение ОПС	Охранно-пожарная система
2	Подземная часть, секция 4	Электрощитовая	Электроснабжение
3	Подземная часть, секция 4	Насосная	Водоснабжение
4	Многоквартирный дом	лифт-10 шт	Вертикальный транспорт
5	Многоквартирный дом	Блочно-модульная котельная	Отопление
6	Многоквартирный дом	Система газоснабжения	Газоснабжение котельной
7	Многоквартирный дом	Внутренние и наружные сети связи	Сети связи
8	Многоквартирный дом	Система отопления	Отопления
9	Многоквартирный дом	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Многоквартирный дом	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Многоквартирный дом	Сеть канализации со всеми устройствами	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 909 718 340,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810510000015307
		Корреспондентский счет: 301018100000000000602
		БИК: 041708602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 332802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8611 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 894 450 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 74 047 567,84 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 820 402 432,16 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 606,53 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 314,52 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 134 371 777,81 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42 318 222,88 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 894 450 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 33:20:016403:22

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: На основании договора № СК-Ел11-4449 от 03.08.2023, заключенного между ООО Специализированный застройщик "СК Континент" и ООО "Континент-подрядчик" (ИНН 3305798887), являющимся членом Ассоциации саморегулируемой организации "Объединение строителей Владимирской области" (ИНН 3328461350), регистрационный номер члена в реестре членов СРО № 759, дата регистрации в реестре членов СРО 04.09.2018-комментарий к разделу 5.В столбце "Общая площадь" в разделе 15 указана-приведенная площадь – общая площадь квартиры с учетом площади лоджий, подсчитываемых с применением понижающего коэффициента – 0,5 в соответствии с технико-экономическими показателями, указанными в проектной документации.30.08.2023 внесены изменения в РнС от 28.11.2022, в связи с этим в раздел 24 приложен скан РнС
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

2497117880989793539488786651997387514584

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "СК КОНТИНЕНТ", Аношин
Роман Михайлович, г. Ковров**

Действителен: с 13.02.2023 по 13.05.2024