

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"	по ОКПО	93551218		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3305055169		
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 601911, Владимирская обл, Ковров г, Строителей ул, дом 28, помещение /каб/Х/330				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	22	23	26
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 418	6 454	396
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 273 440	1 048 603	1 046 146
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 105 277	881 672	1 000 067
	Итого по разделу I	1100	1 279 880	1 055 080	1 046 568
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 158 516	1 114 169	924 070
	в том числе:				
	незавершенное строительство		964 741	761 289	899 434
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	882 816	864 855	833 185
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		671 830	680 450	702 921
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 891 584	2 108 364	292 784
	Прочие оборотные активы	1260	241	356	281

	Итого по разделу II	1200	3 933 157	4 087 744	2 050 320
	БАЛАНС	1600	5 213 037	5 142 824	3 096 888

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	300	300	300
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	118 054	115 992	82 673
	Итого по разделу III	1300	268 354	266 292	232 973
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 901 920	2 844 498	493 422
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 125 940	902 336	1 000 067
	Итого по разделу IV	1400	4 027 860	3 746 834	1 493 489
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 811	3 714	430 927
	Кредиторская задолженность	1520	158 987	207 530	142 479
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 735	1 735	1 205
	Прочие обязательства	1550	753 289	916 719	795 815
	Итого по разделу V	1500	916 822	1 129 698	1 370 426
	БАЛАНС	1700	5 213 037	5 142 824	3 096 888



Руководитель

(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

24 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2023 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710002
	Дата (число, месяц, год)		31 03 2023
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"</u>	по ОКПО		93551218
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		3305055169
Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</u>	по ОКВЭД 2		71.11.1
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС		12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	10 449	53 521
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 449	53 521
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 449	53 521
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	150	-
	Проценты к уплате	2330	(826)	(920)
	Прочие доходы	2340	94	296
	Прочие расходы	2350	(7 149)	(2 880)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 718	50 017
	Налог на прибыль	2410	(656)	(10 223)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(656)	(10 223)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 062	39 794

