

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"	по ОКПО	93551218		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3305055169		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	601911, Владимирская обл, Ковров г, Строителей ул, д. № 28, пом. /каб/Х/330				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	27	30	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 434	27 955	33 938
	в том числе:				
	незавершенное строительство		26 963	27 094	32 315
	основные средства		471	861	1 623
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	517 541	496 201	896
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		460 304	378 043	-
	Итого по разделу I	1100	545 002	524 186	34 834
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	862 714	772 358	1 106 834
	в том числе:				
	незавершенное строительство		807 001	748 504	1 074 962
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 219 693	699 210	241 581
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 077 699	562 781	241 579
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	660

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	356 281	101 812	253 064
	Прочие оборотные активы	1260	612	373	391
	Итого по разделу II	1200	2 439 300	1 573 753	1 602 531
	БАЛАНС	1600	2 984 302	2 097 939	1 637 365

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	300	300	300
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	50 843	17 965	32 527
	Итого по разделу III	1300	201 143	168 265	182 827
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 012 045	398 023	311 663
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	545 366	1 265 815	859 196
	Итого по разделу IV	1400	1 557 412	1 663 838	1 170 859
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	21 207	13 558	3 753
	Кредиторская задолженность	1520	212 176	250 716	279 896
	Доходы будущих периодов	1530	6	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 542	1 542	29
	Прочие обязательства	1550	990 817	20	-
	Итого по разделу V	1500	1 225 748	265 836	283 679
	БАЛАНС	1700	2 984 302	2 097 939	1 637 365



Руководитель

(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"	ИНН	93551218		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3305055169		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями	по ОКЕИ	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	33 546	85 324
	Себестоимость продаж	2120	-	(22 415)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 546	62 909
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	33 541	62 909
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	37
	Проценты к уплате	2330	(3 015)	(3 501)
	Прочие доходы	2340	89 570	32 704
	Прочие расходы	2350	(78 959)	(58 690)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	41 137	33 459
	Налог на прибыль	2410	(8 260)	(7 407)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 260)	(7 407)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 877	26 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	32 877	26 052
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.