

Приложение № 1
к приказу Департамента
государственного жилищного
и строительного надзора
Свердловской области
от _____ № _____
«Об утверждении форм документов,
используемых при осуществлении
регионального государственного
строительного надзора на территории
Свердловской области»

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Екатеринбург
(место составления)

« 12 » Сентября 2023 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**
АО «СЗ «УГМК-Макаровский», ОГРН 1026602957358, ИНН 6659005499, 620027, Россия,
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального
предпринимателя,
Свердловская область, г.Екатеринбург, наб. Олимпийская, д. 9, офис 2, т. +7 (343) 2830980,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты
факс +7 (343) 283098? e-mail: emz@emzural.ru Ассоциация саморегулируемая организация
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
«Гильдия строителей Урала», ОГРН 1086600004248, ИНН 6672286150
фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. **Объект капитального строительства**
Жилой комплекс. Этап строительства 1.2: 16-этажная жилая секция 2.1 со встроенными
офисными помещениями (№2.1 по ПЗУ); 16-этажная жилая секция 2.2 со встроенными
офисными помещениями (№2.2 по ПЗУ).
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Мельникова, дом 2.
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
№66-RU66302000-112-2022 от 28.07.2022г. Срок действия до 31 декабря 2024г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
66-2-1-3-048807-2022 от 21.07.2022г. ООО «Уральское управление строительной экспертизы»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 15.09.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 31.07.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство на 2-х листах, в формате *.pdf на диске
2. Проектная документация в формате *.pdf, заверенная электронной цифровой подписью на диске
3. Градостроительный план земельного участка №РФ-66-3-02-0-00-2022-1206 на 15 листах, в формате *.pdf, заверенный электронной цифровой подписью на диске
4. Общий журнал работ
5. Положительное заключение экспертизы на 53-х листах, в формате *.pdf, заверенное электронной цифровой подписью на диске
6. Выписка из ЕГРН на 3-х листах, в формате *.pdf на диске
7. Копия договора аренды земельного участка на 3-х листах, в формате *.pdf на диске.

(документы, прилагаемые к извещению)

8. График производства работ на 1 листе, в формате *.pdf на диске

(в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: v.yahontov@etzural.ru

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Ведущий инженер проекта

(представитель застройщика
или технического заказчика)



(подпись)

Яхонтов В.Н.

(расшифровка подписи)

По доверенности №29ЕМЗ/23 от 13 апреля 2023г.

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.