

Расчет коэффициентов финансовой устойчивости

Расчет коэффициента: норматив обеспеченности обязательств.

30.09.2023

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	Справочно размер согласно постановлению от 26.12.2018г. №1683
1600	Баланс	17 803 732	
1450	Прочие обязательства (по ДДУ)	3 487 790	
1550	Прочие обязательства (по ДДУ)	4 079 810	

k1 = норматив обеспеченности обязательств 2,4 >=1

Расчет коэффициента: норматив целевого использования средств

Статья баланса	Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.	
1100	Внеоборотные активы	3 947 469	
1154	право пользования активом	-74 532	
1152	Незавершенное строительство	-50	
1153	Авансы, выданные на приобретение основных средств и на капитальное строительство	-1 066	
1230	Дебиторская задолженность	7 351 213	
	в т.ч. денежные средства участников долевого строительства, предоставленные с отсрочкой платежа	-5 174 550	
1240	Финансовые вложения	89 112	

числитель 6 137 596

	Чистые активы	4 399 455	
1400	Долгосрочные обязательства	6 148 802	
1500	Краткосрочные обязательства	7 255 475	
1450	Долгосрочные обязательства (сумма обязательств по договорам долевого участия)	-3 487 790	
1550	Краткосрочные обязательства (по ДДУ)	-4 079 810	

знаменатель 10 236 132

k2 = норматив целевого использования 0,60 <=1

Расчет коэффициента: норматив безубыточности

k3 = 3,0

Начальник управления бюджетирования
и экономического планирования



Васильева Е.О.