

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 21 г.

Организация АО "Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО 00935618
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика ИНН 6659005499
Организационно-правовая форма/форма собственности акционерное общество/ частная собственность по ОКВЭД 2 71.12.2
по ОКОПФ/ОКФС по ОКЕИ

Коды			
0710001			
30	06	2021	
00935618			
6659005499			
71.12.2			
47			16
384			

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 620027, город Екатеринбург, улица Челюскинцев, 58

"Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская компания А16"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора ИНН 6674336061
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора ОГРНИП 1096674014920

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	На 30 июня 20 21 г.	На 31 декабря 20 20 г.	На 31 декабря 20 19 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	нематериальные активы	1111	-	-	-
	незаконченные операции по приобретению нематериальных активов	1112	-	-	-
	авансы, выданные на приобретение нематериальных активов	1113	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	результаты исследований и разработок	1121	-	-	-
	незаконченные и неоформленные НИОКР	1122	-	-	-
	авансы, выданные на выполнение исследований и разработок	1123	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2556829	4916082	4059705
	в том числе:				
	основные средства	1151	1846476	1845644	849916
	незавершенное строительство	1152	59341	2782520	2871751
	авансы, выданные на приобретение основных средств и капитальное строительство	1153	651012	287918	338038
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	22461	23111	650
	Отложенные налоговые активы	1180	2118	3515	1565
	Прочие внеоборотные активы	1190	2045	1197	520
	Итого по разделу I	1100	2583453	4943905	4062440
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2077192	123600	38893
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	3095	5229	8539
	животные на выращивании и откорме	1212	-	-	-
	затраты в незавершенном производстве	1213	2001749	-	22535
	готовая продукция и товары для перепродажи	1214	47388	118371	6318
	товары отгруженные	1215	24960	-	1501
	прочие запасы и затраты	1216	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	125876	183511	404787
	Дебиторская задолженность	1230	4295651	2574986	2302059
	в т.ч.				
	Покупатели и заказчики	1231	8878	87528	31609
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	550	-	22461
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	912587	1515166	726127
	Прочие оборотные активы	1260	6199	780	490
	Итого по разделу II	1200	7418055	4398043	3494817
	БАЛАНС	1600	10001508	9341948	7557257

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	На 30 июня 20 21 г.	На 31 декабря 20 20 г.	На 31 декабря 20 19 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	158916	158916	158916
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(1160)	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	1323	1485	1485
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	52681	52681	52681
	Резервный капитал	1360	15892	15892	11537
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2640835	2003359	637221
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) прошлых лет	1371	2003521	632866	245444
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) текущего года	1372	637314	1370493	391777
	Итого по разделу III	1300	2868487	2232333	861840
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1917240	1367853	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	12522	17677	4888
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1661594	1819918	1850784
	Итого по разделу IV	1400	3591356	3205448	1855672
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	738260	1022833	819213
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	547263	537754	135852
	задолженность перед персоналом организации	1522	3962	6302	3896
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	4661	9537	2941
	задолженность по налогам и сборам	1524	32543	8010	3701
	прочие кредиторы	1525	149831	461230	672823
	задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	1526	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	10279	8859	5517
	Прочие обязательства	1550	2793126	2872475	4015015
	Итого по разделу V	1500	3541665	3904167	4839745
	БАЛАНС	1700	10001508	9341948	7557257

Руководитель

Мордовин Е.В.
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

Кудра М.Н.

(расшифровка подписи)

27 июля 20 21 г.



Отчет о финансовых результатах
за январь-июнь 20 21 г.

Организация АО "Спеиализированный застройщик "УГМК-Макаровский" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС
акционерное общество / частная собственность по ОКЕИ
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2021
00935618		
6659005499		
71.12.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	За <u>январь-июнь</u>	За <u>январь-июнь</u>
			20 <u>21</u> г.	20 <u>20</u> г.
	Выручка	2110	1257730	1500225
	Себестоимость продаж	2120	(409837)	(319929)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	847893	1180296
	Коммерческие расходы	2210	(21686)	(25200)
	Управленческие расходы	2220	(54231)	(72026)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	771976	1083070
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4817	6059
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	49868	23921
	в т.ч. положительная курсовая разница	2341		
	Прочие расходы	2350	(29153)	(29227)
	в т.ч. отрицательная курсовая разница	2351		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	797508	1083823
	Налог на прибыль	2410	(160194)	(217196)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(163952)	(196760)
	отложенный налог на прибыль	2412	3758	(20436)
	Прочее	2460	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	637314	866627

Форма 0710002 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	За <u>январь-июнь</u>	За <u>январь-июнь</u>
			20 <u>21</u> г.	20 <u>20</u> г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций результат которых не включается в чистую прибыль	2530		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	637314	866627
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	4,01	5,45
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель _____ Мордовин Е.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____

Кудра
(подпись)

Кудра М.Н.
(расшифровка подписи)

" 27 июля 20 21 г.

