

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 20 21 г.

Организация АО "Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ по ОКПО _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика ИНН _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности акционерное общество/ частная собственность ОКВЭД 2 _____
 Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКПФ/ОКФС _____
 Местонахождение (адрес) 620027, город Екатеринбург, улица Челюскинцев, 58 по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2021
00935618		
6659005499		
71.12.2		
47		16
384		

"Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту" ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская компания А16"

Идентификационный номер организации/индивидуального аудитора	налогоплательщика	аудиторской	ИНН	6674336061
Основной государственный регистрационный номер организации/индивидуального аудитора		аудиторской	ОГРН/ОГРНИП	1096674014920

Пояснение	Наименование показателя	Код строки	На <u>31 марта</u> <u>20 21</u> г.	На <u>31 декабря</u> <u>20 20</u> г.	На <u>31 декабря</u> <u>20 19</u> г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	нематериальные активы	1111	-	-	-
	незаконченные операции по приобретению нематериальных активов	1112	-	-	-
	авансы, выданные на приобретение нематериальных активов	1113	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	результаты исследований и разработок	1121	-	-	-
	незаконченные и неоформленные НИОКР	1122	-	-	-
	авансы, выданные на выполнение исследований и разработок	1123	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1988740	4916082	4059705
	в том числе:				
	основные средства	1151	1841627	1845644	849916
	незавершенное строительство	1152	54570	2782520	2871751
	авансы, выданные на приобретение основных средств и капитальное строительство	1153	92543	287918	338038
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	22461	23111	650
	Отложенные налоговые активы	1180	3936	3515	1565
	Прочие внеоборотные активы	1190	1196	1197	520
	Итого по разделу I	1100	2016333	4943905	4062440
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2508960	123600	38893
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	4052	5229	8539
	животные на выращивании и откорме	1212	-	-	-
	затраты в незавершенном производстве	1213	2173226	-	22535
	готовая продукция и товары для перепродажи	1214	309455	118371	6318
	товары отгруженные	1215	22227	-	1501
	прочие запасы и затраты	1216	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	84130	183511	404787
	Дебиторская задолженность	1230	3244959	2574986	2302059
	в т.ч.:				
	Покупатели и заказчики	1231	53601	87528	31609
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	550	-	22461
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1657753	1515166	726127
	Прочие оборотные активы	1260	6741	780	490
	Итого по разделу II	1200	7503093	4398043	3494817
	БАЛАНС	1600	9519426	9341948	7557257

Отчет о финансовых результатах
за январь-март 20 21 г.

Организация АО "Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский" Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год) 31 03 2021
Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО 00935618
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
ИНН 6659005499
Организационно-правовая форма/форма собственности акционерное общество / частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ 384

Коды		
0710002		
31	03	2021
00935618		
6659005499		
71.12.2		
47	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	За <u>январь-март</u>	За <u>январь-март</u>
			20 <u>21</u> г.	20 <u>20</u> г.
	Выручка	2110	519868	659839
	Себестоимость продаж	2120	(138112)	(66610)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	381756	593229
	Коммерческие расходы	2210	(10326)	(14215)
	Управленческие расходы	2220	(15003)	(59254)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	356427	519760
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2883	4409
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	31186	14118
	в т.ч. положительная курсовая разница	2341		
	Прочие расходы	2350	(14900)	(19903)
	в т.ч. отрицательная курсовая разница	2351		
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	375596	518384
	Налог на прибыль	2410	(75559)	103852
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(73744)	(104335)
	отложенный налог на прибыль	2412	(1815)	(483)
	Прочее	2460	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	300037	414532

Форма 0710002 с. 2

Пояснения	Наименование показателя	Код строк	За <u>январь-март</u>	За <u>январь-март</u>
			20 <u>21</u> г.	20 <u>20</u> г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций результат которых не включается в чистую прибыль	2530		
	Совокупный финансовый результат периода	2500	300037	414532
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1,89	2,61
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель Мордовин Е.В.
(подпись) (расшифровка подписи)
" 27 " апреля 20 21 г.

Главный бухгалтер

Кудра М.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)