

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"		по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7449144628		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 640011, Курганская область, г.о. Город Курган, г Курган, ул Макаренко, дом 16Б, этаж 2, неж. помещ. 3					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 991	3 379	2 800
	в том числе:				
	строительство МКЖД г.Курган пр-кт Голикова, микр 7, дом №3,2,6	1191	3 991	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 991	3 379	2 800
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	490	102 060	5 477
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	5	5
	Дебиторская задолженность	1230	242 611	307 359	25 045
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	8 506	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	102 156	67	40 055
	Прочие оборотные активы	1260	243 582	61 714	25 669
	в том числе:				
	строительство МКЖД г.Курган, пр-кт Голикова, микр 7, дом №1, 2,4	1261	-	-	20 248
	строительство МКЖД г.Курган, пр-кт Голикова, микр 7, дом №2, 2,5	1262	243 554	61 688	3 885
	незавершенное строительство МКЖД г.Курган, пр-кт Голикова, микр 7, дом №1, 2,4	1263	-	-	1 536
	расходы будущих периодов	1264	28	26	-
	Итого по разделу II	1200	597 345	471 205	96 252
	БАЛАНС	1600	601 336	474 584	99 052

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 542	18 567	-
	Итого по разделу III	1300	23 552	18 577	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	323 470	395 111	97 059
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	323 470	395 111	97 059
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22 216	17 093	394
	Кредиторская задолженность	1520	34 355	26 557	1 588
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 364	17 247	-
	Прочие обязательства	1550	193 380	-	-
	в том числе: Целевое финансирование на долевое строительство МКЖД по ул.Голикова, дом №2 поз2,5	1551	193 380	-	-
	Итого по разделу V	1500	254 315	60 896	1 982
	БАЛАНС	1700	601 336	474 584	99 052



Руководитель _____
(подпись)

Беляев Алексей Викторович
(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"	Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО			
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7449144628		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	112 500	10 394
	Себестоимость продаж	2120	(78 927)	(25)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	33 573	10 369
	Коммерческие расходы	2210	(6 909)	(4 269)
	Управленческие расходы	2220	(2 291)	(1 775)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	24 373	4 325
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10	-
	Проценты к уплате	2330	(10 427)	(3 997)
	Прочие доходы	2340	2 075	-
	Прочие расходы	2350	(6 613)	(328)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 418	-
	Налог на прибыль	2410	(4 443)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 975	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 975	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Беляев Алексей
Викторович**

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.