

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2021 г.

<p>Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"</b></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика _____</p> <p>Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b></p> <p>Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b></p> <p>Единица измерения: в тыс. рублей</p> <p>Местонахождение (адрес) <b>454129, Челябинская обл., Челябинск г., Ереванская ул., д. № 39, пом. 2</b></p> <p>Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ</p> <p>Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>АО "ФИН-АУДИТ"</b></p> <p>Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p> <p>Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____</p>	<p>Дата (число, месяц, год) _____</p> <p>Форма по ОКУД _____</p> <p>по ОКПО _____</p> <p>ИНН _____</p> <p>по ОКВЭД 2 _____</p> <p>по ОКОПФ / ОКФС _____</p> <p>по ОКЕИ _____</p>
--	--

Коды		
0710001		
31	12	2021
7449144628		
71.12.2		
12300	16	
384		

ИНН	7453074959
ОГРН/ ОГРНИП	1027403884309

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 800	-	-
	в том числе:				
	Строительство МКЖД г.Курган, пр-кт Голикова микр.7,дом №3	1191	2 800	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 800	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	5 477	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	25 045	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40 055	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	25 669	-	-
	в том числе:				
	Строительство МКЖД г.Курган, пр-кт Голикова микр.7,дом №1	1261	20 248	-	-
	Строительство МКЖД г.Курган, пр-кт Голикова микр.7,дом №1	1262	3 885	-	-
	Незавершенные этапы работ по строительству МКЖД г.Курган, пр-кт Голикова, дом №1	1263	1 536	-	-
	Итого по разделу II	1200	96 252	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	99 052	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	-	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	97 059	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	97 059	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	394	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 588	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 982	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	99 052	-	-



Руководитель

(подпись)

Беляев Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

25 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за 25.06.2021 - Декабрь 2021 г.

Дата (число, месяц, год)	31   12   2021		
Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"	по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7449144628
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.06.2021 - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	1 536	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 536	-
	Коммерческие расходы	2210	(256)	-
	Управленческие расходы	2220	(496)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	784	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(394)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(390)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За 25.06.2021 - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель (подпись)

Беляев Алексей  
Викторович  
(расшифровка подписи)

25 марта 2022 г.