

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	50714058		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7449144628		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	640011, Курганская область, г.о. Город Курган, г Курган, ул Макаренко, дом 16Б, этаж 2, неж. помещ. 3	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	3 379
	в том числе:				
	строительство МКЖД г.Курган, пр-кт Голикова, микр7, дом3, поз 2.6	1191	-	-	3 379
	Итого по разделу I	1100	-	-	3 379
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 582	3 625	102 060
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	5
	Дебиторская задолженность	1230	285 859	150 735	307 359
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	175 665	139 221	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	64	45 523	67
	Прочие оборотные активы	1260	195 117	80 271	61 714
	в том числе:				
	строительство МКЖД гКурган, пр-кт Голикова, микр7, дом №2, поз 2.5	1261	-	-	61 688
	строительство МКЖД гКурган, пр-кт Голикова, микр7, дом №3, поз 2.6	1262	182 909	80 091	-
	расходы будущих периодов	1263	180	180	26
	незавершенные этапы работ по строительству МКЖД гКурган, пр-кт Голикова, микр7, дом №3, поз 2.6	1264	13 028	-	-
	Итого по разделу II	1200	662 287	419 375	471 205
	БАЛАНС	1600	662 287	419 375	474 584

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	76 657	76 657	11 960
	Итого по разделу III	1300	76 667	76 667	11 970
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	307 824	187 737	395 111
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	307 824	187 737	395 111
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	27 316	20 115	17 093
	Кредиторская задолженность	1520	34 157	33 742	33 163
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	434	434	17 247
	в том числе: резерв предстоящих расходов	1541	434	434	-
	Прочие обязательства	1550	215 889	100 680	-
	в том числе: финансирование в долевое строительство	1551	215 889	100 680	-
	Итого по разделу V	1500	277 796	154 971	67 502
	БАЛАНС	1700	662 287	419 375	474 584



Руководитель

(подпись)

Беляев Алексей Викторович

(расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Дата (число, месяц, год)		Коды		
Форма по ОКУД		0710002		
31		03	2024	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"	по ОКПО	50714058	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7449144628	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	13 168	77 228
	Себестоимость продаж	2120	(343)	(53 902)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 825	23 326
	Коммерческие расходы	2210	(4 681)	(4 830)
	Управленческие расходы	2220	(1 130)	(746)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	7 014	17 750
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	374	425
	Проценты к уплате	2330	(7 201)	(7 253)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(187)	(139)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	10 783
	Налог на прибыль	2410	-	(3 447)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	7 336

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	7 336
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Беляев Алексей
Викторович**

(расшифровка подписи)

17 апреля 2024 г.