



## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

45-2-1-2-068257-2023

Дата присвоения номера: 13.11.2023 12:50:55

Дата утверждения заключения экспертизы: 13.11.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИРУЭТ"

"УТВЕРЖДАЮ"  
Директор  
Кодулева Наталья Николаевна

### Положительное заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения

**Наименование объекта экспертизы:**

«Многоквартирный жилой дом (поз. 2.6), расположенный по адресу: Курганская область, г. Курган, 7 микрорайон, проспект Голикова»

**Вид работ:**

Строительство

**Объект экспертизы:**

проектная документация

**Предмет экспертизы:**

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

# I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

## 1.1. Сведения об организации по проведению оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИРУЭТ"

**ОГРН:** 1227400000618

**ИНН:** 7453344669

**КПП:** 745301001

**Место нахождения и адрес:** Челябинская область, Г.О. ЧЕЛЯБИНСКИЙ, ВН.Р-Н ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, Г ЧЕЛЯБИНСК, УЛ ЭНТУЗИАСТОВ, Д. 2, ПОМЕЩ. 13, КАБИНЕТ 323

## 1.2. Сведения о заявителе

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"

**ОГРН:** 1217400022663

**ИНН:** 7449144628

**КПП:** 450001001

**Место нахождения и адрес:** Курганская область, Г.О. ГОРОД КУРГАН, Г КУРГАН, УЛ МАКАРЕНКО, Д. 16Б, ЭТАЖ 2, НЕЖ. ПОМЕЩ. 3

## 1.3. Основания для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1. ЗАЯВЛЕНИЕ на проведение экспертного сопровождения изменений в проектную документацию от 02.11.2023 № б/н, ООО Специализированный застройщик «Дом на Голикова»

2. Договор на проведение экспертного сопровождения изменений в проектную документацию от 31.10.2023 № 2305-ЭС, между Обществом с ограниченной ответственностью «Пируэт» и Обществом с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ДОМ НА ГОЛИКОВА"

## 1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

## 1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1. Проектная документация (3 документ(ов) - 8 файл(ов))

## 1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1. Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Заявление о проведении экспертизы проектной документации" от 01.08.2023 № 45-2-1-1-044747-2023

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Многоквартирный жилой дом (поз. 2.6), расположенный по адресу: Курганская область, г. Курган, 7 микрорайон, проспект Голикова" от 03.08.2023 № 45-2-1-2-045270-2023

## 1.7. Сведения о ранее выданных заключениях по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения

1. Заключение от 01.11.2023 № 0019-2023 (положительное)

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения оценки соответствия проектной документации в рамках экспертного сопровождения

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

#### 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** «Многоквартирный жилой дом (поз. 2.6), расположенный по адресу: Курганская область, г. Курган, 7 микрорайон, проспект Голикова»

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

### 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.004

### 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Этажность	эт.	10
Количество этажей	эт.	11
Количество подземных этажей	эт.	1
Количество блок-секций	шт.	3
Площадь участка земельного участка по градплану	м2	5 768,00
Площадь застройки	м2	1 002,00
Количество квартир	шт.	139
- 1-комнатных-студий	шт.	20
- 1-комнатных	шт.	39
- 2-комнатных-студий	шт.	11
- 2-комнатных	шт.	30
- 3-комнатных-студий	шт.	19
- 3-комнатных	шт.	20
Жилая площадь квартир	м2	3 220,94
Площадь квартир	м2	6 190,14
Общая площадь квартир (с коэффициентом=0,5)	м2	6 524,02
Общая площадь квартир (без коэффициента)	м2	6 857,90
Площадь летних помещений (с коэффициентом=0,5)	м2	333,88
Площадь летних помещений (без коэффициента)	м2	667,76
Общая площадь здания (согласно СП 54.13330.2022)	м2	8 736,97
Строительный объем общий с лоджиями	м3	30 032,593
Строительный объем ниже 0,000	м3	1 926,51

### 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

### 2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществляться без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### 2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: IV  
Геологические условия: II  
Ветровой район: II  
Снеговой район: III  
Сейсмическая активность (баллов): 5  
Нет данных.

### 2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ГОЛОВОЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ЧЕЛЯБИНСКГРАЖДАНПРОЕКТ"

ОГРН: 1037403866477

ИНН: 7453002087

**КПП:** 745301001

**Место нахождения и адрес:** Челябинская область, ГОРОД ЧЕЛЯБИНСК, ПРОСПЕКТ ЛЕНИНА, 79

**Индивидуальный предприниматель:** ЛУГАЧЕВ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

**ОГРНИП:** 318745600235381

**Адрес:** 456208, Россия, Челябинская область, Город Златоуст, ул. им. В.П. Чкалова, д. 2, кв.4

## **2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации**

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

## **2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

1. Задание на проектирование от 23.05.2023 № б/н, ООО СЗ "Дом на Голикова"

## **2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Градостроительный план земельного участка от 20.01.2021 № РФ-45-2-01-0-00-2021-9418, Администрация города Кургана

2. Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 09.09.2021 № б/н, между ООО Специализированный застройщик "УМР-Инвест" и ООО Специализированный застройщик "Дом на Голикова"

## **2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 15.02.2022 № КГ-21-0943-300-110, АО "Сибирско-Уральская энергетическая компания"

2. Технические условия от 02.02.2022 № КРГ-02-05/23, Филиал в г.Курган АО "ЭР-Телеком Холдинг"

3. Технические условия на диспетчеризацию лифтов от 16.05.2022 № 51, ООО "Абсолют"

4. Технические условия на водоснабжение и водоотведение объекта от 01.04.2021 № 153, АО "Водный союз"

5. Технические условия на подключение объекта капитального строительства от 06.08.2021 № 3076, ПАО "Курганская генерирующая компания"

6. Технические условия на проектирование системы водоотвода поверхностных дождевых стоков для объекта капитального строительства от 02.05.2022 № 183, МКУ "Управление дорожного хозяйства и благоустройства города Кургана"

## **2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**

45:25:020404:1765

## **2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**

### **Застройщик:**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"

**ОГРН:** 1217400022663

**ИНН:** 7449144628

**КПП:** 450001001

**Место нахождения и адрес:** Курганская область, Г.О. ГОРОД КУРГАН, Г КУРГАН, УЛ МАКАРЕНКО, Д. 16Б, ЭТАЖ 2, НЕЖ. ПОМЕЩ. 3

### **Технический заказчик:**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ГОЛИКОВА"

**ОГРН:** 1217400022663

**ИНН:** 7449144628

**КПП:** 450001001

**Место нахождения и адрес:** Курганская область, Г.О. ГОРОД КУРГАН, Г КУРГАН, УЛ МАКАРЕНКО, Д. 16Б, ЭТАЖ 2, НЕЖ. ПОМЕЩ. 3

### III. Описание рассмотренной документации (материалов)

#### 3.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Архитектурные решения</b>				
1	047-23-26 AP от 25.10.23.pdf	pdf	ded510df	Раздел «Архитектурные решения»
	047-23-26 AP от 25.10.23.pdf.sig	sig	864eab80	
<b>Конструктивные и объемно-планировочные решения</b>				
1	047-23-26 KP1 изм1.pdf	pdf	10f2ebf1	Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»
	047-23-26 KP1 изм1.pdf.sig	sig	7a5868b4	
	047-23-26 KP5 изм1.pdf	pdf	56717e82	
	047-23-26 KP5 изм1.pdf.sig	sig	ec4b1ed7	
	047-23-26 KP2 изм1.pdf	pdf	779ef967	
	047-23-26 KP2 изм1.pdf.sig	sig	64670059	
	047-23-26 KP3 изм1.pdf	pdf	63251560	
	047-23-26 KP3 изм1.pdf.sig	sig	b0ccaebc	
	047-23-26 KP4 изм1.pdf	pdf	706451cd	
	047-23-26 KP4 изм1.pdf.sig	sig	f48f4025	
<b>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</b>				
<b>Система электроснабжения</b>				
1	047-23-26 ИОС1.4 Изм.1,2 (1).pdf	pdf	e9c67e92	Подраздел «Система электроснабжения»
	047-23-26 ИОС1.4 Изм.1,2 (1).pdf.sig	sig	0c28e825	
	047-23-26 ИОС1.1 Изм.1,2 (1).pdf	pdf	e41e57e8	
	047-23-26 ИОС1.1 Изм.1,2 (1).pdf.sig	sig	366705b5	

#### 3.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и (или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы (в ходе проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения)

##### 3.2.1. В части объемно-планировочных решений

Раздел «Архитектурные решения»

Изменения, внесенные в проектную документацию при корректировке:

- экраны лоджий и входные группы – изменили RAL.
- в местах примыкания ванной в санузле к электропанели – выполнили обмазочную гидроизоляцию.
- электропанель установили слева от оси 3с в осях Бс/3с.

Объект капитального строительства -- 10-этажный жилой дом.

Состоит из 3-х блок-секций из изделий производства Миасского завода КПД.

Габариты здания в осях 63,0 м x 16,5 м.

Количество квартир -- 139, жителей -- 206 человек.

Типы применяемых блок-секций:

97.2 БС 4М-4 -- длиной 24,0м с набором квартир 2-2-2-1-1 -- 1 секция;

97.2 БС 2М-5 -- длиной 21,0м с набором квартир 1-1-1с-1с-3 (с электрощитовой на 1 этаже, индивидуальным тепловым пунктом и насосной в подвале) -- 1 секция;

97.2 БСУ7-2М -- размер 18,0x16,5м с набором квартир 3с-1с-3-3с -- 1 секция.

Все 10-этажные секции запроектированы с техподпольем и чердаком, которые являются неотопливаемыми. Техническое подполье имеет высоту в свету 2,11 м, предназначено только для прокладки инженерных сетей. Из техподполья в каждой секции предусмотрены эвакуационные выходы наружу размером в свету не менее 0.75x1.5 м. В наружных стенах техподполья предусмотрены продухи размерами 0,49x0,39 м, из расчета не менее 1/400 от площади технического подполья, заполненные металлическими решетками.

Для группы МГН М-4 предусмотрена зона безопасности на каждом этаже в лестничной клетке перед лифтом.

Наружная отделка:

Цокольные панели: рельефная поверхность с покраской атмосфероустойчивыми красками.

Стеновые панели: гладкая поверхность с покраской атмосфероустойчивыми красками.

Парапетные панели: гладкая поверхность с покраской атмосферостойчивыми красками.

Опорные панели: рельефная поверхность с покраской атмосферостойчивыми красками.

Двери наружные: по ГОСТ 475-2016, стальные ГОСТ 31173-2016.

Окна: ПВХ профиль с двойным стеклопакетом, ГОСТ 30674 - 99, ГОСТ 23166 - 99, ГОСТ 30971-2012, ГОСТ Р 56926-20.

Класс по показателю сопротивления теплопередаче B1 (0,73 м<sup>2</sup>·°C/Вт).

Все створки размером более 0,4х0,8 м (кроме выходящих на балкон или лоджию), выполнены открывающимися. В оконных блоках предусмотрены замки безопасности для предотвращения открывания оконных блоков детьми и предупреждения случайного выпадения детей из окон.

Ограждение лоджий – железобетонные экраны высотой 0,86 м, выше – дополнительное ограждение до высоты 1,2 м. Предусмотрено остекление лоджий из алюминиевых профилей, открывание створок – распашное.

Типы отделки стен, потолков и полов приняты в соответствии с функциональным назначением помещений, условиями эксплуатации, санитарно-гигиеническими и противопожарными требованиями.

### 3.2.2. В части конструктивных решений

Раздел «Конструктивные и объёмно-планировочные решения»

Изменения, внесенные в проектную документацию при корректировке:

- Наружные панели – трехслойные панели толщиной 350 мм с дискретными связями в виде каркасов из нержавеющей стали. Утеплитель – минплита ISOVER толщиной 150 мм

- Перегородки – ГВЛ по металлическому каркасу толщиной 80 мм, пазогребневые блоки толщиной 80 мм, кирпичные толщиной 120 мм и 65 мм.

- Перегородки санузлов – из кирпичных перегородок 120 мм...или пазогребневые блоки толщиной 80 мм с последующей гидроизоляцией

- Лифтовая шахта – железобетонные панели толщиной 110 мм.

- Выполнено новое крыльцо в осях 1-2, 2-3 (план, разрез), разработан конструктив крыльца.

- Добавлена фраза: Корректировка проекта под изделия завода БЕТОТЕК г. Челябинск выполнена ИП Лугачев А.А. Скорректировано: Наружные панели выполнены из трехслойных панелей толщиной 350 мм с дискретными связями в виде каркасов из нержавеющей стали.

- Заменены наружные, внутренние панели, плиты перекрытия выше отм. 0,000 производства завода КПД г. Миасс на наружные и внутренние панели, плиты перекрытия производства БЕТОТЕК г. Челябинск.

- Заменены наружные чердачные панели производства завода КПД г. Миасс на наружные панели производства БЕТОТЕК г. Челябинск.

- Заменены наружные, внутренние панели, плиты перекрытия выше отм. 0,000, а также наружные чердачные панели производства завода КПД г. Миасс на наружные и внутренние панели производства БЕТОТЕК г. Челябинск, а также лестничные марши и площадки производства завода КПД г. Миасс на марши и площадки производства БЕТОТЕК г. Челябинск

Строительно-конструктивный тип здания – с несущими поперечными и продольными стенами с шагом поперечных стен 3,0 и 4,5 м, опиранием панелей перекрытия на стены по контуру и трем сторонам.

Фундаменты — свайные с монолитным ростверком.

Сваи забивные, железобетонные цельные, сплошного квадратного сечения 300х300 мм повышенной ударостойкости из бетона В25, F75 ненапрягаемой арматурой класса АIII.

Сваи рассчитаны как висячие. Длина свай 17 м. Расчетная нагрузка на сваю принята 50 т.

Монолитный железобетонный ростверк из бетона класса В20, F150 W8 с арматурой класса А500С. Под монолитными ростверками предусмотрено выполнить подготовку из бетона кл. В7.5 толщиной 100 мм.

Наружные стены – трехслойные панели толщиной 350 мм с дискретными связями в виде каркасов из нержавеющей стали, утеплитель – минплита ISOVER толщиной 150 мм.

Перекрытия – железобетонные плоские панели толщиной 160 мм.

Внутренние стены – железобетонные плоские панели толщиной 160 мм.

Перегородки – ГВЛ по металлическому каркасу толщиной 80 мм, пазогребневые блоки 80 мм, кирпичные 120 и 65 мм.

Перегородки санузлов – кирпичные 120 мм, из пазогребневых блок толщиной 80 мм с гидроизоляцией.

Лестницы – сборные железобетонные.

Лифтовая шахта – железобетонные объемные блоки с толщиной стенок 110 мм.

Крыша – вентилируемая, с холодным чердаком.

Кровля—безрулонная, плоская с внутренним водостоком.

Плиты кровли ребристые с предварительно напряженной арматурой из бетона кл. В22.5.

Предусмотрена пароизоляция перекрытия над помещением ИТП в техподполье, а также в перекрытии чердака.

Предусмотрена гидроизоляция перекрытия над помещением электрощитовой в секции в осях 2-1.

Вертикальную гидроизоляцию стен техподполья выполнять мастикой Техномаст за 2 раза (ТУ 5776-018-17925162-2004).

Горизонтальную гидроизоляцию выполнять на отм. -2.810 из цементного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм.

Горизонтальную гидроизоляцию в ИТП и техподполье на отметке -2.550 предусмотрено выполнять из одного слоя Техноэласт ЭПП по СТО 72746455-3.1.11-2015.

По периметру наружных стен устраивается бетонная отмостка (бетон класса В10) толщиной 150 мм, шириной 1.0 м по щебеночному основанию.

### **3.2.3. В части электроснабжения, связи, сигнализации, систем автоматизации**

Подраздел «Система электроснабжения»

Внесены изменения в проект (согласно справки ГИПа от 31.10.2023г. о внесенных изменениях) с учетом переноса электропанели на левую сторону от оси 3с в осях БС/3с.

В жилом доме, состоящем из трех 10-ти этажных блок секций, предусмотрена электрощитовая на 1 этаже в осях 2-3.

В электрощитовой предусмотрена установка вводно-распределительного ВРУ, ЩАП-АВР. Электроснабжение вводного ВРУ предусматривается по двум фидерам с ручным переключением при необходимости на работу на одном вводе, что обеспечивает электропитание объекта по II категории. Для потребителей I категории надежности (аварийное освещение, эл. приемников лифтовых установок и щита автоматизации отопления) в составе ВРУ предусмотрена установка шкафа ЩАП-АВР с автоматическим переключением на резерв. Электроприемники СПЗ запитываются от самостоятельного щитка ПЭСПЗ через АВР, фасадная часть которого должна быть окрашена в красный цвет.

На каждом вводе во ВРУ предусмотрен учет электроэнергии счетчиками класса 1, предусмотрена установка счетчиков на общедомовые нужды, поквартирный учет.

Суммарная расчетная мощность жилого дома 238кВт.

В проекте применены:

– счетчики электрической энергии трансформаторного учета СЕ308 S31.543, 380В, 5(10)А, класса точности 1 устанавливаемые на каждом вводе электрощитовой во ВРУ;

– счетчики прямого включения СЕ308 S34.746, 380В, 5(100)А предусматриваются на общедомовых сетях и устанавливаются в электрощитовой в шкафах учета;

счетчики поквартирного учета СЕ208 S7.846.2 , 220В, 5...100А. устанавливаются на вводах в этажных щитах.

Устанавливаемые счётчики электроэнергии, обеспечивают подключение к внешнему GSM коммутатору посредством интерфейса RS485 по топологии «шина». Со всех счётчиков в систему ИСУЭЭ гарантирующего поставщика АО «Восток» передаётся измерительная информация, учётные данные, управляющие сигналы (команды), сигналы оповещения о наступлении штатных и срочных событий.

Проектом принята система заземления TN-C-S с устройством системы ОСУП установкой отдельно стоящей ГЗШ в электрощитовой и магистральной схемой проводников ОСУП, и системы ДСУП, выполняемой в ванных комнатах квартир с присоединением к шинке РЕ квартирных щитков.

Предусмотрена молниезащита здания согласно РД 34.21.122-87.

Распределительные сети выполнены кабелем ВВГнг(А)LS. Групповые сети домоуправления выполнены кабелем ВВГнг(А)LS, вводы в квартирные щитки предусматриваются проводом ПуВнгLS-3(1x10)мм<sup>2</sup>, в каналах стеновых панелей и в стальных трубах. Каналы в стеновых панелях, перегородках и плитах перекрытий образованы пластмассовыми трубами при изготовлении на заводе.

Электропитание электроплит выполнено проводом ПуВнгLS-3(1x6)мм<sup>2</sup>, в каналах плит перекрытий и стеновых панелей с герметизацией вводов в каналы.

Групповые квартирные розеточные сети и сети освещения выполняются кабелем ВВГнг(А)LS в каналах строительных конструкций и кабелем ППГнг(А)LS в кабель-каналах и штрабах кирпичных перегородок. Сети эвакуационного освещения выполняются огнестойкими кабелями марки ВВГнгFRLS.

Светильники приняты с компактными люминесцентными лампами и светодиодные в местах общего пользования, типа ALS.OPL136 - в машинном помещении.

Проектирование наружных сетей электроснабжения и наружного освещения прилегающей территории выполняться сторонней организацией по отдельному договору и будет отдельно проходить ЭПД.

Все остальные проектные решения остаются без изменений и указаны в выданном ранее положительном заключении негосударственной экспертизы.

## **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

### **4.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

## 4.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Разделы проектной документации соответствуют требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, выполненным для подготовки проектной документации, заданию на проектирование.

29.01.2021г.

## V. Общие выводы

Проектная документация по объекту «Многоквартирный жилой дом (поз. 2.6), расположенный по адресу: Курганская область, г. Курган, 7 микрорайон, проспект Голикова» соответствует требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию на проектирование, результатам инженерных изысканий.

## VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Малкова Екатерина Анатольевна

Направление деятельности: 27. Объемно-планировочные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-33-27-11589

Дата выдачи квалификационного аттестата: 26.12.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 26.12.2028

2) Малкова Екатерина Анатольевна

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-40-7-11163

Дата выдачи квалификационного аттестата: 02.08.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 02.08.2028

3) Матушкин Денис Викторович

Направление деятельности: 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-19-2-7328

Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.07.2016

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1297D9C00EAAF169547D50AD9  
ВВАВ9F35

Владелец КОДУЛЕВА НАТАЛЬЯ  
НИКОЛАЕВНА

Действителен с 20.04.2023 по 20.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1D90E1F74B45290000000C381  
D0002

Владелец Малкова Екатерина  
Анатольевна

Действителен с 12.12.2022 по 12.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 45357770088AF428E45455C167  
1410055

Владелец Матушкин Денис Викторович

Действителен с 12.01.2023 по 12.01.2024