

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2022
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"	по ОКПО	39223845		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3662274993		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	394088, Воронежская обл, Воронеж г, Владимира Невского ул, д. № 19, оф. 116			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	675	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	43 403	43 403	42 513
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	44 078	43 403	42 513
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	241 341	229 445	237 330
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1211	241 341	226 266	232 515
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	632	632	18 377
	Дебиторская задолженность	1230	17 219	17 329	27 446
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	5 570
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55	1 997	172
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	259 248	249 403	288 895
	БАЛАНС	1600	303 325	292 806	331 408

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"	ИНН	39223845		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3662274993		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	1 067
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 067
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(157)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	910
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	512
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	5 080	-
	Прочие расходы	2350	(5 080)	(297)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	1 125
	Налог на прибыль	2410	-	(235)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(235)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	890

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	890
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Колпаев Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.