

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"</u>	по ОКПО	39223845		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3662274993		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС			
	по ОКЕИ	384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

394088, Воронежская обл, Воронеж г, Владимира Невского ул, д. № 19, оф. 116

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	727
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	42 513	42 513	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	216 651	232 515	50 851
	Итого по разделу I	1100	259 163	275 028	51 578
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 162	4 815	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 131	18 377	-
	Дебиторская задолженность	1230	34 969	27 446	70 922
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	5 570	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29	172	221 742
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	43 291	56 380	292 664
	БАЛАНС	1600	302 455	331 408	344 242

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 078	6 551	(48)
	Итого по разделу III	1300	20 088	6 561	(38)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	139 900	139 900	295 830
	Отложенные налоговые обязательства	1420	24	24	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	139 924	139 924	295 830
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	3 728	780	35 719
	Кредиторская задолженность	1520	31 520	43 980	12 731
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	100 077	140 162	-
	Прочие обязательства	1550	7 118	-	-
	Итого по разделу V	1500	142 443	184 923	48 450
	БАЛАНС	1700	302 455	331 408	344 242

Руководитель

(подпись)

Колабаев Александр

Николаевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды	
Форма по ОКУД			0710002	
Дата (число, месяц, год)			30 06 2021	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"	по ОКПО	39223845	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3662274993	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	39 536	-
	Себестоимость продаж	2120	(24 982)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 554	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(397)	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 157	(1)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	989	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	48 122	-
	Прочие расходы	2350	(46 347)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 921	(1)
	Налог на прибыль	2410	(3 394)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 394)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 527	(1)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 527	(1)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Колпаев Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

29 июля 2024 г.

