

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"	ИНН	39223845		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3662274993		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	/	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	394088, оф. 116				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	727
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	42 513	42 513	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	214 763	232 515	50 851
	Итого по разделу I	1100	257 275	275 028	51 578
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 163	4 815	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 380	18 377	-
	Дебиторская задолженность	1230	41 557	27 446	70 922
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	5 570	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9	172	221 742
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	63 109	56 380	292 664
	БАЛАНС	1600	320 384	331 408	344 242

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 441	6 551	(48)
	Итого по разделу III	1300	7 451	6 561	(38)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	139 900	139 900	295 830
	Отложенные налоговые обязательства	1420	24	24	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	139 924	139 924	295 830
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 246	780	35 719
	Кредиторская задолженность	1520	34 699	43 980	12 731
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	128 946	140 162	-
	Прочие обязательства	1550	7 118	-	-
	Итого по разделу V	1500	173 008	184 922	48 450
	БАЛАНС	1700	320 383	331 408	344 242



Руководитель

(подпись)

Колабаев Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2021 г.

				Коды
			Дата (число, месяц, год)	0710002
			Форма по ОКУД	31 03 2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ВЫБОР-СЕВЕР"		по ОКПО	39223845
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	3662274993
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	/		по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	1 067	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 067	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(157)	(1)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	910	(1)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	512	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(297)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 125	(1)
	Налог на прибыль	2410	(235)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(235)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	890	(1)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	890	(1)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Копабаев Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2021 г.