

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

Организация Публичное акционерное общество "ОРЕЛСТРОЙ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
Публичные акционерные общества / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

| Коды       |    |      |
|------------|----|------|
| 0710003    |    |      |
| 31         | 12 | 2018 |
| 01258114   |    |      |
| 5751005940 |    |      |
| 41.20      |    |      |
| 12247      |    | 16   |
| 384        |    |      |

**1. Движение капитала**

| Наименование показателя  | Код  | Уставный капитал | Собственные акции,<br>выкупленные у<br>акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная<br>прибыль<br>(непокрытый убыток) | Итого     |
|--|------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|-----------|
| Величина капитала на 31 декабря 2016 г.                        | 3100 | 111              | -   | 458 974            | 19                | 2 162 830  | 2 621 934 |
| <b>За 2017 г.</b>  |      |                  |   |                    |                   |  |           |
| Увеличение капитала - всего:                                   | 3210 | 399 998          | -   | -                  | -                 | 216 823  | 216 823   |
| в том числе:   |      |                  |   |                    |                   |  |           |
| чистая прибыль   | 3211 | X                | X   | X                  | X                 | 209 161  | 209 161   |
| переоценка имущества   | 3212 | X                | X   | -                  | X                 | 3 637  | 3 637     |
| доходы, относящиеся непосредственно<br>на увеличение капитала  | 3213 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -         |
| дополнительный выпуск акций                                    | 3214 | -                | -   | -                  | X                 | X  | -         |
| увеличение номинальной стоимости<br>акций                      | 3215 | 399 998          | -   | -                  | X                 | -  | X         |
| реорганизация юридического лица                                | 3216 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -         |
| списание не востребоваанных дивидендов                         | 3217 | -                | -   | -                  | -                 | 4 025  | 4 025     |
| Уменьшение капитала - всего:                                   | 3220 | -                | -   | (3 636)            | -                 | -  | (3 636)   |
| в том числе:   |      |                  |   |                    |                   |  |           |
| убыток   | 3221 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -         |
| переоценка имущества   | 3222 | X                | X   | (3 636)            | X                 | -  | (3 636)   |
| расходы, относящиеся непосредственно<br>на уменьшение капитала | 3223 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -         |
| уменьшение номинальной стоимости<br>акций                      | 3224 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -         |
| уменьшение количества акций                                    | 3225 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -         |
| реорганизация юридического лица                                | 3226 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -         |

дивиденды

3227

X

X

X

X

-

-

| Наименование показателя  | Код  | Уставный капитал | Собственные акции,<br>выкупленные у<br>акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная<br>прибыль<br>(непокрытый убыток) | Итого     |
|--|------|------------------|---|--------------------|-------------------|--|-----------|
| Изменение добавочного капитала                                 | 3230 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X         |
| Изменение резервного капитала                                  | 3240 | X                | X   | X                  | 10 458            | (10 458)   | X         |
|  | 3245 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -         |
| Величина капитала на 31 декабря 2017 г.                        | 3200 | 400 109          | -   | 455 338            | 10 477            | 1 969 197  | 2 835 121 |
| <u>За 2018 г.</u>  |      |                  |   |                    |                   |  |           |
| Увеличение капитала - всего:                                   | 3310 | -                | -   | -                  | -                 | 321 411  | 321 411   |
| в том числе:   |      |                  |   |                    |                   |  |           |
| чистая прибыль   | 3311 | X                | X   | X                  | X                 | 308 477  | 308 477   |
| переоценка имущества   | 3312 | X                | X   | -                  | X                 | 5 859  | 5 859     |
| доходы, относящиеся непосредственно<br>на увеличение капитала  | 3313 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -         |
| дополнительный выпуск акций                                    | 3314 | -                | -   | -                  | X                 | X  | -         |
| увеличение номинальной стоимости<br>акций                      | 3315 | -                | -   | -                  | X                 | -  | X         |
| реорганизация юридического лица                                | 3316 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -         |
| списание невостребованных дивидендов                           | 3317 | -                | -   | -                  | -                 | 7 075  | 7 075     |
| Уменьшение капитала - всего:                                   | 3320 | -                | -   | (5 859)            | -                 | -  | (5 859)   |
| в том числе:   |      |                  |   |                    |                   |  |           |
| убыток   | 3321 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -         |
| переоценка имущества   | 3322 | X                | X   | (5 859)            | X                 | -  | (5 859)   |
| расходы, относящиеся непосредственно<br>на уменьшение капитала | 3323 | X                | X   | -                  | X                 | -  | -         |
| уменьшение номинальной стоимости<br>акций                      | 3324 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -         |
| уменьшение количества акций                                    | 3325 | -                | -   | -                  | X                 | -  | -         |
| реорганизация юридического лица                                | 3326 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -         |
| дивиденды  | 3327 | X                | X   | X                  | X                 | -  | -         |
| Изменение добавочного капитала                                 | 3330 | X                | X   | -                  | -                 | -  | X         |
| Изменение резервного капитала                                  | 3340 | X                | X   | X                  | 19 064            | (19 064)   | X         |
|  | 3345 | -                | -   | -                  | -                 | -  | -         |
| Величина капитала на 31 декабря 2018 г.                        | 3300 | 400 109          | -   | 449 478            | 29 541            | 2 271 544  | 3 150 672 |

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

| Наименование показателя                                 | Код  | На 31 декабря 2016 г. | Изменения капитала за 2017 г.   |                       | На 31 декабря 2017 г. |
|---|------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
|   |      |                       | за счет чистой прибыли (убытка) | за счет иных факторов |                       |
| <b>Капитал - всего</b>                                  |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок  | 3400 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3410 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                     | 3420 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                     | 3500 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>в том числе:</b>                                     |      |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый<br>убыток):        |      |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок  | 3401 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3411 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                     | 3421 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                     | 3501 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| до корректировок  | 3402 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики | 3412 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                     | 3422 | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                     | 3502 | -                     | -                               | -                     | -                     |

## 3. Чистые активы

| Наименование показателя | Код  | На 31 декабря 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-------------------------|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| Чистые активы           | 3600 | 3 150 672             | 2 835 121             | 2 621 934             |

Руководитель

(подпись)

Сучков Дмитрий Сергеевич

(расшифровка подписи)

26 марта 2019 г.

