

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ. БОЛЬШЕВИЧКА. НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"		по ОКПО	19966644		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406982212		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 630102, Новосибирская область, г Новосибирск, ул Декабристов, д. 41, офис 3					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	460	547	662
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	461 242	169 682	-
	Отложенные налоговые активы	1180	443 351	661 459	187 279
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	905 054	831 687	187 941
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	953 537	1 349 851	808 835
	в том числе:				
	НЗС		894 444	1 334 138	798 402
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 441	17 542	141 415
	в том числе:				
	НЗС		14 107	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 864 732	1 690 636	1 404 159
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	70 608	226 552	103
	Прочие оборотные активы	1260	132 950	133 641	2 620
	Итого по разделу II	1200	4 040 268	3 418 221	2 357 133

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	909 328	456 557	251 485
	Итого по разделу III	1300	909 338	456 567	251 495
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 093 053	2 202 080	1 713 546
	Отложенные налоговые обязательства	1420	553 325	744 331	227 645
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 646 378	2 946 411	1 941 191
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	243 457	706 386	352 388
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	5 603	-	-
	Прочие обязательства	1550	140 545	140 545	-
	Итого по разделу V	1500	389 606	846 931	352 388
	БАЛАНС	1700	4 945 322	4 249 909	2 545 074

Руководитель

(подпись)

Круковский Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

ПО ДОВЕРЕННОСТИ
от 29.08.2023
СО ЧУН-СЭН

13 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОПЕЙСКИЙ БЕРЕГ. БОЛЬШЕВИЧКА. НОВОСИБИРСК. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"	по ОКПО	19966644		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406982212		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	2 178 137	1 507 966
	Себестоимость продаж	2120	(1 490 550)	(1 060 393)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	687 587	447 573
	Коммерческие расходы	2210	(73 776)	(78 537)
	Управленческие расходы	2220	(49 206)	(173 984)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	564 605	195 052
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22 350	-
	Проценты к уплате	2330	(88 489)	(90 952)
	Прочие доходы	2340	383 803	-
	Прочие расходы	2350	(419 915)	(6 412)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	462 354	97 688
	Налог на прибыль	2410	(101 647)	(19 553)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(74 546)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(27 101)	(19 553)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	360 707	78 135

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	360 707	78 135
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)


Круковский Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

ПО ДОВЕРЕННОСТИ
от 29.08.2023
СО ЧУН-СЭН

13 октября 2023 г.