

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КВАРТАЛ-СТРОЙ"</u>	по ОКПО	93899022		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0300011300		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <u>670002, Республика Бурятия, г.о. Город Улан-Удэ, г Улан-Удэ, ул Октябрьская, дом 7А, квартира 33</u>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	29 417	25 238	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	29 417	25 238	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	258 520	67 239	-
	в том числе:				
	материалы 10сч		119 633	21 605	-
	Незавершенное строительство 20сч		138 887	45 634	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	42 639	79 367	-
	в том числе:				
	Расчеты по авансам выданным 60.02		32 666	32 541	-
	Расчеты с покупателями и заказч. 62.01		7 216	43 097	-
	Прочие налоги и сборы 68.10		29	-	-
	Единый налоговый счет 68.90		380	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда 70		15	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами 71		2 333	3 729	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	16 930	17 321	-
	в том числе:				
	Предоставленные займы - сч.58.03		11 455	11 455	-
	Приобретенные права участника по ДДУ сч.58.06		5 475	5 866	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	30	194	-
	Прочие оборотные активы	1260	92	-	-
	Итого по разделу II	1200	318 211	164 121	-
	БАЛАНС	1600	347 628	189 359	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40	40	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	39 515	33 817	-
	Итого по разделу III	1300	39 555	33 857	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	206 637	56 700	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	206 637	56 700	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	51 086	51 086	-
	Кредиторская задолженность	1520	50 350	47 717	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подряд. 60.01		48 615	3 953	-
	Расчеты по авансам полученным 62.02		-	36 109	-
	НДФЛ исчислен. налоговым агентом 68.01		169	-	-
	Единый налоговый счет 68.90		-	1 779	-
	Расчеты по соц. страхов. и обеспеч. 69		459	9	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда 70		1 089	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами 71		18	-	-
	Прочие расчеты с разными Дт и Кт 76.09		-	5 866	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	101 436	98 802	-
	БАЛАНС	1700	347 628	189 359	-



Руководитель  **Попова Наталья Евгеньевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

18 июля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	07	10002	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "КВАРТАЛ-СТРОЙ"	по ОКПО	30	06	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	93899022		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	0300011300		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Выручка	2110	5 703	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 703	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(207)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 703	(207)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5)	(65)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 698	(272)
	Налог на прибыль	2410	-	(420)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 698	(692)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2024 г.	За Январь - Июнь 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 698	(692)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Попова Наталья
Евгеньевна
(расшифровка подписи)

18 июля 2024 г.