

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000628 от 05.07.2024

**Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска.
Многоквартирные жилые дома № 11 и 12**

Дата первичного размещения: 04.09.2023

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КС ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 426011 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Холмогорова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 15 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 3 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(341)265-10-11 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@immopg.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.komos-stroy.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Девяткин |
| | 1.5.2 | Имя: Виталий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5920040927 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): КОМОССТРОЙ |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189798 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832008192 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 04.04.2018 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Девяткин |
| | 3.4.2 | Имя: Виталий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Константинович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12162695240 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183401628105 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель застройщика ООО «КС ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»-ООО «КСХ» (доля в уставном капитале застройщика-100%); 99,8% уставного капитала ООО «КСХ» принадлежит ООО «ОТЕРА», 100% которой при надлежат физическому лицу Девяткину Виталию Константиновичу, который самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие доли, составляющие уставной капитал ООО «КС ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК» |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СКМ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1684016537 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1231600062506 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОТЕРРА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145215 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831000291 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831145180 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831000269 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660335887 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191690078128 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200321 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022291 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200339 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022302 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200280 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022269 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200297 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Холмы-1 Специализированный Застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157267 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831008650 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200314 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1201800022270 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195706 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018652 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195720 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018630 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195696 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018641 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189766 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832008071 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЕО ТЕПЛОСИСТЕМЫ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136330 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091831004264 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194100 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832009126 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189780 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832008181 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320312 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690085720 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831189808 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832008203 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1660320337 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181690085730 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157059 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831008463 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831133731 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091831000800 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831149971 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1111831014723 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191282 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832017938 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136531 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091831004693 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831136267 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1091831004000 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191290 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832017949 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831155615 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831007000 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Биля Нова" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831128668 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1081831005211 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1833031083 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1031898004324 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5920040927 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135920001348 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАС-ТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157080 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831008397 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835084683 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1081841002363 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840032225 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1141840009541 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831157281 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1121831008672 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Татинвестсистемы" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835079429 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1071841006896 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖК ПАРКМАЯК СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1840104053 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800008045 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1835074942 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1061841051986 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831191300 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1181832017950 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194124 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832009159 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195713 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018620 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831200850 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1211800000851 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194117 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832009148 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831195738 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832018663 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 1831194090 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1191832009137 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 97А |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Скандинавия |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс на ул.Ленина в Индустриальном районе г.Ижевска.Многоквартирный жилой дом №3» |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-57-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---|-------|---|

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 688,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 818,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 375 940,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|-------|--|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Одновременное строительство двух домов |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 11 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Васнецова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: . |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 15 707,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены нескольких типов: монолитный пилон или стена, утеплитель из минераловатных плит 200мм, керамический лицевой пустотелый кирпич толщиной 120(90) мм; монолитный пилон или стена, утеплитель из минераловатной плиты толщиной 150(100) мм, штукатурка по системе "мокрый фасад"; блоки из ячеистого бетона 400мм, керамический лицевой пустотелый кирпич 120(90) мм; керамзитобетонный блок 190мм, минераловатный утеплитель 150мм, штукатурка по системе "мокрый фасад") |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилой комплекс на ул. Ленина в Индустриальном районе г. Ижевска. Многоквартирный жилой дом № 12 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Ижевск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Васнецова |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: . |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 10 013,6 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены нескольких типов: монолитный пилон или стена, утеплитель из минераловатных плит 200мм, керамический лицевой пустотелый кирпич толщиной 120(90) мм; монолитный пилон или стена, утеплитель из минераловатной плиты толщиной 150(100) мм, штукатурка по системе "мокрый фасад"; блоки из ячеистого бетона 400мм, керамический лицевой пустотелый кирпич 120(90) мм; керамзитобетонный блок 190мм, минераловатный утеплитель 150мм, штукатурка по системе "мокрый фасад") |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 491,20 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 733,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 224,30 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 588,60 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 468,50 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 057,10 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма ГРИН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро Кубика |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1840055720 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-016637-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Скандинавия.Дом 11 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-26-10-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-26-10-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 999.00.31.74.74-5490 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:18029 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 188,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на дворовой территории. Состав оборудования будет определен дизайн-проектом |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на дворовой территории. Состав оборудования будет определен дизайн-проектом |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена с юго-восточной стороны земельного участка, рядом с проездом, на 2 контейнера |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с посевом трав, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Главные входы в жилые секции предусмотрены с уровня тротуаров, предусмотрено понижение бортовых камней, четыре машино-места |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение прилегающей территории. Технические условия не требуются, подключение предусмотрено от ВРУ жилого дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: По периметру зданий предусмотрена установка урн, у входов в подъезды устанавливаются скамейки и велопарковки. Дворовая территория ограждается, предусмотрены ворота и калитки |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 858д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 847 759,12 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 859д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 533 502,66 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 566 628,07 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1296/07-03 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергия |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841014275 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 557 508,82 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 29 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|-----------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 29 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 59.20 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 56.60 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 35.30 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 41.70 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 9 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 59.00 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 56.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 35.30 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 41.70 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 59.00 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 56.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 35.30 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 41.70 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 59.00 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 56.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 35.30 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 41.70 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 36 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 59.00 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 56.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 35.30 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 41.70 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 46 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 58.90 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 56.20 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 50 | Квартира | 7 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 35.30 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 41.70 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 55 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 62.10 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 59.80 | 2 | 25.70 | 2.61 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 37.70 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 59 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 35.80 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 38.90 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 45.50 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 64 | Квартира-студия | 9 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 62.10 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 59.70 | 2 | 25.70 | 2.61 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 68 | Квартира | 9 | 1 | 38.20 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 39.00 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 42.30 | 1 | 13.30 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 72 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.30 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 73 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.60 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 58.90 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 59.70 | 2 | 25.70 | 2.61 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 37.70 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 77 | Квартира | 10 | 1 | 35.00 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 39.00 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 38.90 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 45.50 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 81 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 82 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 62.10 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 59.70 | 2 | 25.70 | 2.61 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 86 | Квартира | 11 | 1 | 38.20 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 39.00 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 42.30 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 90 | Квартира-студия | 11 | 1 | 31.50 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 91 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 62.10 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 59.60 | 2 | 25.70 | 2.61 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 37.70 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 95 | Квартира | 12 | 1 | 38.20 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 35.80 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 38.90 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 43.70 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 99 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 100 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 60.30 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 59.60 | 2 | 25.70 | 2.61 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 104 | Квартира | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 39.00 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 42.30 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 108 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.30 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 109 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 58.90 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 56.40 | 2 | 25.70 | 2.61 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 113 | Квартира | 14 | 1 | 35.00 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 35.80 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 42.30 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 117 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 118 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.61 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 58.90 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 56.40 | 2 | 25.70 | 2.61 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 122 | Квартира | 15 | 1 | 35.00 | 1 | 10.10 | 2.61 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 35.80 | 1 | 10.50 | 2.61 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 42.30 | 1 | 13.30 | 2.61 |
| 126 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.61 |
| 127 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.20 | 1 | 15.40 | 2.81 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 58.90 | 2 | 22.80 | 2.81 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 56.40 | 2 | 25.70 | 2.81 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 34.50 | 1 | 10.10 | 2.81 |
| 131 | Квартира | 16 | 1 | 35.00 | 1 | 10.10 | 2.81 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 35.80 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 35.70 | 1 | 10.00 | 2.81 |
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 42.30 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 30.10 | 1 | 15.90 | 2.81 |
| 136 | Квартира | 2 | 2 | 44.30 | 1 | 11.20 | 2.61 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 44.10 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 52.80 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 32.80 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 33.00 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 60.90 | 2 | 22.90 | 2.61 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 60.90 | 2 | 25.30 | 2.61 |
| 143 | Квартира | 3 | 2 | 44.30 | 1 | 11.20 | 2.61 |
| 144 | Квартира | 3 | 2 | 44.10 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 145 | Квартира | 3 | 2 | 52.80 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 146 | Квартира | 3 | 2 | 32.80 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 147 | Квартира | 3 | 2 | 33.00 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 148 | Квартира | 3 | 2 | 60.80 | 2 | 22.80 | 2.61 |
| 149 | Квартира | 3 | 2 | 60.90 | 2 | 25.30 | 2.61 |
| 150 | Квартира | 4 | 2 | 44.30 | 1 | 11.20 | 2.61 |
| 151 | Квартира | 4 | 2 | 44.10 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 152 | Квартира | 4 | 2 | 52.80 | 2 | 20.90 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 4 | 2 | 32.80 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 154 | Квартира | 4 | 2 | 33.00 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 155 | Квартира | 4 | 2 | 60.70 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 156 | Квартира | 4 | 2 | 60.90 | 2 | 25.30 | 2.61 |
| 157 | Квартира | 5 | 2 | 44.30 | 1 | 11.20 | 2.61 |
| 158 | Квартира | 5 | 2 | 44.10 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 159 | Квартира | 5 | 2 | 52.80 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 160 | Квартира | 5 | 2 | 32.80 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 161 | Квартира | 5 | 2 | 33.00 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 162 | Квартира | 5 | 2 | 60.70 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 163 | Квартира | 5 | 2 | 60.90 | 2 | 25.30 | 2.61 |
| 164 | Квартира | 6 | 2 | 44.30 | 1 | 11.20 | 2.61 |
| 165 | Квартира | 6 | 2 | 44.10 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 166 | Квартира | 6 | 2 | 52.80 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 167 | Квартира | 6 | 2 | 32.80 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 168 | Квартира | 6 | 2 | 33.00 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 169 | Квартира | 6 | 2 | 60.70 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 170 | Квартира | 6 | 2 | 60.90 | 2 | 25.30 | 2.61 |
| 171 | Квартира | 7 | 2 | 44.30 | 1 | 11.20 | 2.61 |
| 172 | Квартира | 7 | 2 | 44.10 | 1 | 11.10 | 2.61 |
| 173 | Квартира | 7 | 2 | 52.80 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 174 | Квартира | 7 | 2 | 32.80 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 175 | Квартира | 7 | 2 | 33.00 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 176 | Квартира | 7 | 2 | 60.70 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 177 | Квартира | 7 | 2 | 60.90 | 2 | 25.30 | 2.61 |
| 178 | Квартира | 8 | 2 | 44.90 | 1 | 13.90 | 2.61 |
| 179 | Квартира | 8 | 2 | 47.70 | 1 | 13.80 | 2.61 |
| 180 | Квартира | 8 | 2 | 56.60 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 181 | Квартира | 8 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 182 | Квартира | 8 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 183 | Квартира | 8 | 2 | 63.80 | 2 | 22.60 | 2.61 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 64.30 | 2 | 28.40 | 2.61 |
| 185 | Квартира | 9 | 2 | 46.30 | 1 | 13.90 | 2.61 |
| 186 | Квартира | 9 | 2 | 45.90 | 1 | 13.80 | 2.61 |
| 187 | Квартира | 9 | 2 | 56.60 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 188 | Квартира | 9 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 190 | Квартира | 9 | 2 | 60.60 | 2 | 22.60 | 2.61 |
| 191 | Квартира | 9 | 2 | 61.10 | 2 | 28.40 | 2.61 |
| 192 | Квартира | 10 | 2 | 46.30 | 1 | 13.90 | 2.61 |
| 193 | Квартира | 10 | 2 | 44.50 | 1 | 13.80 | 2.61 |
| 194 | Квартира | 10 | 2 | 56.60 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 195 | Квартира | 10 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 196 | Квартира | 10 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 197 | Квартира | 10 | 2 | 63.80 | 2 | 22.60 | 2.61 |
| 198 | Квартира | 10 | 2 | 62.50 | 2 | 28.40 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 199 | Квартира | 11 | 2 | 46.30 | 1 | 13.90 | 2.61 |
| 200 | Квартира | 11 | 2 | 47.70 | 1 | 13.80 | 2.61 |
| 201 | Квартира | 11 | 2 | 56.60 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 202 | Квартира | 11 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 203 | Квартира | 11 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 204 | Квартира | 11 | 2 | 60.50 | 2 | 22.50 | 2.61 |
| 205 | Квартира | 11 | 2 | 61.10 | 2 | 28.40 | 2.61 |
| 206 | Квартира | 12 | 2 | 44.90 | 1 | 13.90 | 2.61 |
| 207 | Квартира | 12 | 2 | 45.90 | 1 | 13.80 | 2.61 |
| 208 | Квартира | 12 | 2 | 56.60 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 209 | Квартира | 12 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 210 | Квартира | 12 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 211 | Квартира | 12 | 2 | 63.60 | 2 | 22.40 | 2.61 |
| 212 | Квартира | 12 | 2 | 64.30 | 2 | 28.40 | 2.61 |
| 213 | Квартира | 13 | 2 | 46.30 | 1 | 13.90 | 2.61 |
| 214 | Квартира | 13 | 2 | 47.70 | 1 | 13.80 | 2.61 |
| 215 | Квартира | 13 | 2 | 56.60 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 216 | Квартира | 13 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 217 | Квартира | 13 | 2 | 36.60 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 218 | Квартира | 13 | 2 | 60.40 | 2 | 22.40 | 2.61 |
| 219 | Квартира | 13 | 2 | 61.10 | 2 | 28.40 | 2.61 |
| 220 | Квартира | 14 | 2 | 44.90 | 1 | 13.90 | 2.61 |
| 221 | Квартира | 14 | 2 | 44.50 | 1 | 13.80 | 2.61 |
| 222 | Квартира | 14 | 2 | 53.40 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 223 | Квартира | 14 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 224 | Квартира | 14 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 225 | Квартира | 14 | 2 | 60.40 | 2 | 22.40 | 2.61 |
| 226 | Квартира | 14 | 2 | 61.10 | 2 | 28.40 | 2.61 |
| 227 | Квартира | 15 | 2 | 44.90 | 1 | 13.90 | 2.61 |
| 228 | Квартира | 15 | 2 | 44.50 | 1 | 13.80 | 2.61 |
| 229 | Квартира | 15 | 2 | 53.40 | 2 | 20.90 | 2.61 |
| 230 | Квартира | 15 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 231 | Квартира | 15 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.61 |
| 232 | Квартира | 15 | 2 | 60.30 | 2 | 22.30 | 2.61 |
| 233 | Квартира | 15 | 2 | 61.10 | 2 | 28.40 | 2.61 |
| 234 | Квартира | 16 | 2 | 44.90 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 235 | Квартира | 16 | 2 | 44.50 | 1 | 13.80 | 2.81 |
| 236 | Квартира | 16 | 2 | 53.40 | 2 | 20.90 | 2.81 |
| 237 | Квартира | 16 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.81 |
| 238 | Квартира | 16 | 2 | 33.40 | 1 | 10.00 | 2.81 |
| 239 | Квартира | 16 | 2 | 60.30 | 2 | 22.30 | 2.81 |
| 240 | Квартира | 16 | 2 | 61.10 | 2 | 28.40 | 2.81 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1001 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 127.30 | С/у | 2.50 | 3.34 |
| | | | | | С/у КУИ | 2.80 | |
| | | | | | Офисное помещение | 122.00 | |
| 1002 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 53.30 | С/у КУИ | 3.10 | 3.34 |
| | | | | | Офисное помещение | 50.20 | |
| 1003 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 77.10 | С/у КУИ | 3.30 | 3.34 |
| | | | | | Офисное помещение | 73.80 | |
| 1004 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 86.30 | С/у КУИ | 3.30 | 3.34 |
| | | | | | Офисное помещение | 83.00 | |
| 1005 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 89.90 | С/у КУИ | 3.00 | 3.34 |
| | | | | | Офисное помещение | 86.90 | |
| 1006 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 61.80 | С/у КУИ | 5.20 | 3.19 |
| | | | | | Офисное помещение | 56.60 | |
| 1007 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 42.40 | С/у КУИ | 3.60 | 3.19 |
| | | | | | Офисное помещение | 38.80 | |
| 1008 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 61.50 | С/у КУИ | 4.30 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| | | | | | Офисное помещение | 57.20 | |
| 1009 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 54.80 | С/у КУИ | 3.30 | 3.04 |
| | | | | | Офисное помещение | 51.50 | |
| 2001 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 2002 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 2003 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 2004 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 2005 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 2006 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 2007 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 2008 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 2009 | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 2010 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 2011 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 2012 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 2013 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 2014 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 2015 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 2016 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 2017 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 2018 | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 2019 | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 2020 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 1, Подвал | Техническое | 26.3 |
| 2 | Тех. подвал | Жилой дом 11, Секция 1, Подвал | Техническое | 290.6 |
| 3 | Электрощитовая | Жилой дом 11, Секция 1, Подвал | Техническое | 16 |
| 4 | Насосная хозбытовая | Жилой дом 11, Секция 1, Подвал | Техническое | 40 |
| 5 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 6 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 5.9 |
| 7 | Колясочная | Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 17.9 |
| 8 | Холл | Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 15.9 |
| 9 | С/у+ПУИ | Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 3.8 |
| 10 | ПУИ | Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 1.5 |
| 11 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 15.8 |
| 12 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 40.1 |

| | | | | |
|-----|------------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 59 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 15.3 |
| 60 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 40.1 |
| 61 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 4.2 |
| 62 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 9 |
| 63 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 15.3 |
| 64 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 40.1 |
| 65 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 4.2 |
| 66 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 67 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 15.3 |
| 68 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 40.1 |
| 69 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 4.2 |
| 70 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 71 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 14.8 |
| 72 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, Подвал | Техническое | 27.2 |
| 73 | Тех. подвал | Жилой дом 11, Секция 2, Подвал | Техническое | 225.1 |
| 74 | Электрощитовая | Жилой дом 11, Секция 2, Подвал | Техническое | 16 |
| 75 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, Подвал | Техническое | 5.2 |
| 76 | ИТП | Жилой дом 11, Секция 2, Подвал | Техническое | 43.2 |
| 77 | Насосная пожаротушения | Жилой дом 11, Секция 2, Подвал | Техническое | 16.6 |
| 78 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 79 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 5.4 |
| 80 | Колясочная | Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 17.9 |
| 81 | Холл | Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 17.8 |
| 82 | С/у+ПУИ | Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 1.9 |
| 83 | ПУИ | Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 1.3 |
| 84 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 15.8 |
| 85 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 37.7 |
| 86 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 4.2 |
| 87 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 7.9 |
| 88 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 15.3 |
| 89 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 37.7 |
| 90 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 4.2 |
| 91 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 7.9 |
| 92 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 15.3 |
| 93 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 37.7 |
| 94 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 4.2 |
| 95 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 7.9 |
| 96 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 15.3 |
| 97 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 37.7 |
| 98 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 4.2 |
| 99 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 7.9 |
| 100 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 15.3 |
| 101 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 37.7 |
| 102 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 15.3 |
| 103 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 7.9 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---------------------------------|--------------|------|
| 104 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 4.2 |
| 105 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 37.7 |
| 106 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 4.2 |
| 107 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 7.9 |
| 108 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 15.3 |
| 109 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 37.7 |
| 110 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 4.2 |
| 111 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 7.9 |
| 112 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 15.3 |
| 113 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 37.7 |
| 114 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 4.2 |
| 115 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 7.9 |
| 116 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 15.3 |
| 117 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 10 этаж | Общественное | 37.7 |
| 118 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 10 этаж | Общественное | 4.2 |
| 119 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 10 этаж | Общественное | 7.9 |
| 120 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 10 этаж | Общественное | 15.3 |
| 121 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 11 этаж | Общественное | 37.7 |
| 122 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 11 этаж | Общественное | 4.2 |
| 123 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 11 этаж | Общественное | 7.9 |
| 124 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 11 этаж | Общественное | 15.3 |
| 125 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 12 этаж | Общественное | 37.7 |
| 126 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 12 этаж | Общественное | 4.2 |
| 127 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 12 этаж | Общественное | 7.9 |
| 128 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 12 этаж | Общественное | 15.3 |
| 129 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 13 этаж | Общественное | 37.7 |
| 130 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 13 этаж | Общественное | 4.2 |
| 131 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 13 этаж | Общественное | 7.9 |
| 132 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 13 этаж | Общественное | 15.3 |
| 133 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 14 этаж | Общественное | 37.7 |
| 134 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 14 этаж | Общественное | 4.2 |
| 135 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 14 этаж | Общественное | 9 |
| 136 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 14 этаж | Общественное | 15.3 |
| 137 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 15 этаж | Общественное | 37.7 |
| 138 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 15 этаж | Общественное | 4.2 |
| 139 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 15 этаж | Общественное | 8.8 |
| 140 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 15 этаж | Общественное | 15.3 |
| 141 | Коридор | Жилой дом 11, Секция 2, 16 этаж | Общественное | 37.7 |
| 142 | Тамбур | Жилой дом 11, Секция 2, 16 этаж | Общественное | 4.2 |
| 143 | Лоджия | Жилой дом 11, Секция 2, 16 этаж | Общественное | 8.8 |
| 144 | Лестничная клетка | Жилой дом 11, Секция 2, 16 этаж | Общественное | 14.9 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|---|
| 1 | Подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей |
| 2 | Подвал | Вводно-распределительные устройства | Коммерческий учет потребляемой электроэнергии |
| 3 | Подвал | Насосная станция повышения давления в сети водоснабжения | Подача холодной воды на хоз. бытовые нужды |
| 4 | Подвал | Насосная станция повышения давления в системе противопожарного водоснабжения | Подача воды для системы пожарного водоснабжения |
| 5 | Жилой дом | Лифты | Для межэтажной перевозки граждан и грузов |
| 6 | Общедомовые помещения жилого дома | Система дымоудаления и подпора воздуха | Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты |
| 7 | Жилые и общедомовые помещения жилого дома | Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре | Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре Встроенные нежилые помещения |
| 8 | Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома | Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения | Холодное и горячее водоснабжение потребителей |
| 9 | Встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома | Водопровод противопожарного назначения | Внутреннее пожаротушение |
| 10 | Система канализации условно чистых стоков | Дренажный насос | Для отвода случайных и аварийных стоков от технологического оборудования помещений насосных и ИТП |
| 11 | Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома | Отопительное оборудование жилого дома | Отопление жилого дома |
| 12 | Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома | Электротехническое оборудование жилого дома | Электроснабжение и электроосвещение потребителей |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 731 257 968,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810368000021546 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000601 |
| | | БИК: 049401601 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 183502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09269502 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 256 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 106 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.09.2027 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 126 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 17 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 936,5 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 492 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 512 431 450 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 50 433 600 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 150 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Разделы 13, 14, 20 содержат общую информацию для обоих домов. Горячее водоснабжение обоих домов обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта. Указанные в разделе 14 технические условия на теплоснабжение включают в себя горячее водоснабжение. Земельный участок кад. номер 18:26:000000:18029 передан в залог ПАО Сбербанк |
|--------------------------------|--------|--|

Объект №2

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская фирма ГРИН |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро Кубика |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1840055720 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-016637-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖИНИРИНГ+" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1831167561 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Скандинавия.Дом 12 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВСПЕЦСТРОЙ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1831128756 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-26-10-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 18-26-10-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 11.04.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 11.04.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 999.00.31.74.74-5490 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.04.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 18:26:000000:18029 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 7 188,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 43 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на дворовой территории. Состав оборудования будет определен дизайн-проектом |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на дворовой территории. Состав оборудования будет определен дизайн-проектом |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена с юго-восточной стороны земельного участка, рядом с проездом, на 2 контейнера |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов с посевом трав, посадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Главные входы в жилые секции предусмотрены с уровня тротуаров, предусмотрено понижение бортовых камней, четыре машино-места |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено освещение прилегающей территории. Технические условия не требуются, подключение предусмотрено от ВРУ жилого дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: По периметру зданий предусмотрена установка урн, у входов в подъезды устанавливаются скамейки и велопарковки. Дворовая территория ограждается, предусмотрены ворота и калитки |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 50 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 858д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 847 759,12 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 859д |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 533 502,66 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Т Плюс |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 566 628,07 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1296/07-03 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергия |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1841014275 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 557 508,82 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Удмуртлифт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 119 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 25 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 25 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 9 | Квартира | 4 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 13 | Квартира | 5 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 14 | Квартира | 5 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 15 | Квартира | 5 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 17 | Квартира | 6 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 18 | Квартира | 6 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 19 | Квартира | 6 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 20 | Квартира | 6 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 21 | Квартира | 7 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 22 | Квартира | 7 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 23 | Квартира | 7 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 25 | Квартира | 8 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 26 | Квартира | 8 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 27 | Квартира | 8 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 28 | Квартира | 8 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 29 | Квартира | 9 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 30 | Квартира | 9 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 31 | Квартира | 9 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 32 | Квартира | 9 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 33 | Квартира | 10 | 1 | 61.10 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 34 | Квартира | 10 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 35 | Квартира | 10 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 36 | Квартира | 10 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 37 | Квартира | 11 | 1 | 61.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 38 | Квартира | 11 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 39 | Квартира | 11 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 40 | Квартира | 11 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 41 | Квартира | 12 | 1 | 61.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 42 | Квартира | 12 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 43 | Квартира | 12 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 44 | Квартира | 12 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 45 | Квартира | 13 | 1 | 61.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 46 | Квартира | 13 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 47 | Квартира | 13 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 48 | Квартира | 13 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 49 | Квартира | 14 | 1 | 61.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 50 | Квартира | 14 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 51 | Квартира | 14 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 52 | Квартира | 14 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 53 | Квартира | 15 | 1 | 61.40 | 2 | 22.70 | 2.61 |
| 54 | Квартира | 15 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.61 |
| 55 | Квартира | 15 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.61 |
| 56 | Квартира | 15 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.61 |
| 57 | Квартира | 16 | 1 | 61.40 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 58 | Квартира | 16 | 1 | 47.70 | 2 | 20.70 | 2.81 |
| 59 | Квартира | 16 | 1 | 52.70 | 2 | 21.00 | 2.81 |
| 60 | Квартира | 16 | 1 | 79.40 | 3 | 37.60 | 2.81 |
| 61 | Квартира | 1 | 2 | 40.70 | 1 | 14.30 | 3.34 |
| 62 | Квартира | 1 | 2 | 56.00 | 2 | 21.90 | 3.34 |
| 63 | Квартира | 1 | 2 | 37.60 | 1 | 10.60 | 3.34 |
| 64 | Квартира | 2 | 2 | 40.50 | 1 | 12.90 | 2.61 |
| 65 | Квартира | 2 | 2 | 65.10 | 2 | 23.00 | 2.61 |
| 66 | Квартира | 2 | 2 | 76.50 | 3 | 33.80 | 2.61 |
| 67 | Квартира | 2 | 2 | 40.80 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 68 | Квартира | 2 | 2 | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.61 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 55.50 | 2 | 22.10 | 2.61 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 36.80 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 71 | Квартира | 3 | 2 | 40.50 | 1 | 12.90 | 2.61 |
| 72 | Квартира | 3 | 2 | 65.10 | 2 | 23.00 | 2.61 |
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 76.40 | 3 | 33.70 | 2.61 |
| 74 | Квартира | 3 | 2 | 40.80 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 75 | Квартира | 3 | 2 | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.61 |
| 76 | Квартира | 3 | 2 | 55.50 | 2 | 22.10 | 2.61 |
| 77 | Квартира | 3 | 2 | 36.80 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 40.50 | 1 | 12.90 | 2.61 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 65.10 | 2 | 23.00 | 2.61 |
| 80 | Квартира | 4 | 2 | 76.40 | 3 | 33.70 | 2.61 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 40.80 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 82 | Квартира | 4 | 2 | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.61 |
| 83 | Квартира | 4 | 2 | 55.50 | 2 | 22.10 | 2.61 |
| 84 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 10.60 | 2.61 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 40.50 | 1 | 12.90 | 2.61 |
| 86 | Квартира | 5 | 2 | 65.10 | 2 | 23.00 | 2.61 |
| 87 | Квартира | 5 | 2 | 76.40 | 3 | 33.70 | 2.61 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 40.80 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.61 |
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 55.50 | 2 | 22.10 | 2.61 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 92 | Квартира | 6 | 2 | 40.50 | 1 | 12.90 | 2.61 |
| 93 | Квартира | 6 | 2 | 65.10 | 2 | 23.00 | 2.61 |
| 94 | Квартира | 6 | 2 | 76.30 | 3 | 33.60 | 2.61 |
| 95 | Квартира | 6 | 2 | 40.80 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.61 |
| 97 | Квартира | 6 | 2 | 55.40 | 2 | 22.00 | 2.61 |
| 98 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 99 | Квартира | 7 | 2 | 40.50 | 1 | 12.90 | 2.61 |
| 100 | Квартира | 7 | 2 | 65.10 | 2 | 23.00 | 2.61 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 76.30 | 3 | 33.60 | 2.61 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 40.80 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 103 | Квартира | 7 | 2 | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.61 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 55.30 | 2 | 21.90 | 2.61 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 106 | Квартира | 8 | 2 | 40.50 | 1 | 12.90 | 2.61 |
| 107 | Квартира | 8 | 2 | 65.10 | 2 | 23.00 | 2.61 |
| 108 | Квартира | 8 | 2 | 76.30 | 3 | 33.60 | 2.61 |
| 109 | Квартира | 8 | 2 | 40.80 | 1 | 14.20 | 2.61 |
| 110 | Квартира | 8 | 2 | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.61 |
| 111 | Квартира | 8 | 2 | 55.30 | 2 | 21.90 | 2.61 |
| 112 | Квартира | 8 | 2 | 36.80 | 1 | 10.60 | 2.61 |
| 113 | Квартира | 9 | 2 | 40.50 | 1 | 12.90 | 2.81 |
| 114 | Квартира | 9 | 2 | 65.10 | 2 | 23.00 | 2.81 |
| 115 | Квартира | 9 | 2 | 76.30 | 3 | 33.60 | 2.81 |
| 116 | Квартира | 9 | 2 | 40.80 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 117 | Квартира | 9 | 2 | 39.90 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 118 | Квартира | 9 | 2 | 55.30 | 2 | 21.90 | 2.81 |
| 119 | Квартира | 9 | 2 | 36.80 | 1 | 10.60 | 2.81 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1001 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 79.20 | Офисное помещение | 75.50 | 3.64 |
| | | | | | Сан. узел КУИ | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| 1002 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 53.00 | Офисное помещение | 50.00 | 3.64 |
| | | | | | Сан. узел КУИ | 3.00 | |
| 1003 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 67.80 | Офисное помещение | 64.30 | 3.49 |
| | | | | | Сан. узел КУИ | 3.50 | |
| 1004 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.00 | Офисное помещение | 81.30 | 3.49 |
| | | | | | Сан. узел КУИ | 2.70 | |
| 1005 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 106.90 | Офисное помещение | 103.60 | 3.34 |
| | | | | | Сан. узел КУИ | 3.30 | |
| 2001 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | Кладовая | 2.10 | |
| 2002 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | Кладовая | 2.30 | |
| 2003 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 2004 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 2005 | Кладовая | -1 | 1 | 2.30 | Кладовая | 2.30 | |
| 2006 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 2007 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 2008 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 2009 | Кладовая | -1 | 2 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 2010 | Кладовая | -1 | 2 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | |
| 2011 | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 2012 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 2013 | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 2014 | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 2015 | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 2016 | Кладовая | -1 | 2 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 2017 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 2018 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 2019 | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 2020 | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, Подвал | Техническое | 15.7 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 2 | Пожарная насосная | Жилой дом 12, Секция 1, Подвал | Техническое | 37.2 |
| 3 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, Подвал | Техническое | 32.1 |
| 4 | Электрощитовая | Жилой дом 12, Секция 1, Подвал | Техническое | 16 |
| 5 | ИТП | Жилой дом 12, Секция 1, Подвал | Техническое | 48.7 |
| 6 | Тех, подвал | Жилой дом 12, Секция 1, Подвал | Техническое | 113.5 |
| 7 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 6.2 |
| 8 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 5.9 |
| 9 | Колясочная | Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 17.9 |
| 10 | Вестибюль | Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 19.6 |
| 11 | С/у+ПУИ | Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 4.1 |
| 12 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 6.3 |
| 13 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 4.3 |
| 14 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 1 этаж | Общественное | 15.8 |
| 15 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 18.7 |
| 16 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 4 |
| 17 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 11.7 |
| 18 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 2 этаж | Общественное | 15.4 |
| 19 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 3 этаж | Общественное | 18.7 |
| 20 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 3 этаж | Общественное | 4 |
| 21 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 3 этаж | Общественное | 11.7 |
| 22 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 3 этаж | Общественное | 15.4 |
| 23 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 4 этаж | Общественное | 18.7 |
| 24 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 4 этаж | Общественное | 4 |
| 25 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 4 этаж | Общественное | 11.7 |
| 26 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 4 этаж | Общественное | 15.4 |
| 27 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 5 этаж | Общественное | 18.7 |
| 28 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 5 этаж | Общественное | 4 |
| 29 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 5 этаж | Общественное | 11.7 |
| 30 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 5 этаж | Общественное | 15.4 |
| 31 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 6 этаж | Общественное | 18.7 |
| 32 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 6 этаж | Общественное | 4 |
| 33 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 6 этаж | Общественное | 11.7 |
| 34 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 6 этаж | Общественное | 15.4 |
| 35 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 7 этаж | Общественное | 18.7 |
| 36 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 7 этаж | Общественное | 4 |
| 37 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 7 этаж | Общественное | 11.7 |
| 38 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 7 этаж | Общественное | 15.4 |
| 39 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 8 этаж | Общественное | 18.7 |
| 40 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 8 этаж | Общественное | 4 |
| 41 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 8 этаж | Общественное | 11.7 |
| 42 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 8 этаж | Общественное | 15.4 |
| 43 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 9 этаж | Общественное | 18.7 |
| 44 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 9 этаж | Общественное | 4 |
| 45 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 9 этаж | Общественное | 11.7 |
| 46 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 9 этаж | Общественное | 15.4 |

| | | | | |
|----|-------------------|---|--------------|-------|
| 47 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 10 этаж | Общественное | 18.7 |
| 48 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 10 этаж | Общественное | 4 |
| 49 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 10 этаж | Общественное | 11.7 |
| 50 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 10 этаж | Общественное | 15.4 |
| 51 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 11 этаж | Общественное | 18.7 |
| 52 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 11 этаж | Общественное | 4 |
| 53 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 11 этаж | Общественное | 11.7 |
| 54 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 11 этаж | Общественное | 15.4 |
| 55 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 12 этаж | Общественное | 18.7 |
| 56 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 12 этаж | Общественное | 4 |
| 57 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 12 этаж | Общественное | 11.7 |
| 58 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 12 этаж | Общественное | 15.4 |
| 59 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 18.7 |
| 60 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 4 |
| 61 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 11.7 |
| 62 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 13 этаж | Общественное | 15.4 |
| 63 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 18.7 |
| 64 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 4 |
| 65 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 11.7 |
| 66 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 14 этаж | Общественное | 15.4 |
| 67 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 18.7 |
| 68 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 4 |
| 69 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 11.7 |
| 70 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 15 этаж | Общественное | 15.4 |
| 71 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 18.7 |
| 72 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 4.2 |
| 73 | Лоджия | Жилой дом 12, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 11.7 |
| 74 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 1, 16 этаж | Общественное | 15.6 |
| 75 | Выход на кровлю | Жилой дом 12, Секция 1, Выход на кровлю | Техническое | 10.4 |
| 76 | Венткамера | Жилой дом 12, Секция 1, Выход на кровлю | Техническое | 7.7 |
| 77 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, Подвал | Техническое | 20.6 |
| 78 | ПВНС | Жилой дом 12, Секция 2, Подвал | Техническое | 24.6 |
| 79 | Электрощитовая | Жилой дом 12, Секция 2, Подвал | Техническое | 11.9 |
| 80 | Техподполье | Жилой дом 12, Секция 2, Подвал | Техническое | 292.1 |
| 81 | Тамбур | Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 4.6 |
| 82 | Колясочная | Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 13.1 |
| 83 | Помещение охраны | Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 12.4 |
| 84 | С/у+ПУИ | Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.7 |
| 85 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 14.4 |
| 86 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 17.9 |
| 87 | С/у+ПУИ | Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 3 |
| 88 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 1 этаж | Общественное | 11.8 |
| 89 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 38.8 |
| 90 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 7.1 |

| | | | | |
|-----|-------------------|---|--------------|------|
| 91 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 2 этаж | Общественное | 12.8 |
| 92 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 38.8 |
| 93 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 7.1 |
| 94 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 3 этаж | Общественное | 12.8 |
| 95 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 38.8 |
| 96 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 7.1 |
| 97 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 4 этаж | Общественное | 12.8 |
| 98 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 38.8 |
| 99 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 7.1 |
| 100 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 5 этаж | Общественное | 12.8 |
| 101 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 38.8 |
| 102 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 7.1 |
| 103 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 6 этаж | Общественное | 12.8 |
| 104 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 38.8 |
| 105 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 7.1 |
| 106 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 7 этаж | Общественное | 12.8 |
| 107 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 38.8 |
| 108 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 7.1 |
| 109 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 8 этаж | Общественное | 12.8 |
| 110 | Коридор | Жилой дом 12, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 38.8 |
| 111 | Лифтовой холл | Жилой дом 12, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 7.1 |
| 112 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, 9 этаж | Общественное | 12.8 |
| 113 | Лестничная клетка | Жилой дом 12, Секция 2, Выход на кровлю | Общественное | 13 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | Подвал | Индивидуальный тепловой пункт | Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей |
| 2 | Подвал | Вводно-распределительные устройства | Коммерческий учет потребляемой электроэнергии |
| 3 | Подвал | Насосная станция повышения давления в сети водоснабжения | Подача холодной воды на хоз. бытовые нужды |
| 4 | Подвал | Насосная станция повышения давления в системе противопожарного водоснабжения | Подача воды для системы пожарного водоснабжения |
| 5 | Жилой дом | Лифты | Для межэтажной перевозки граждан и грузов |
| 6 | Общедомовые помещения жилого дома | Система дымоудаления и подпора воздуха | Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 7 | Жилые и общедомовые помещения жилого дома | Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре | Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре Встроенные нежилые помещения |
| 8 | Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома | Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения | Холодное и горячее водоснабжение потребителей |
| 9 | Встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома | Водопровод противопожарного назначения | Внутреннее пожаротушение |
| 10 | Система канализации условно чистых стоков | Дренажный насос | Для отвода случайных и аварийных стоков от технологического оборудования помещений насосных и ИТП |
| 11 | Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома | Отопительное оборудование жилого дома | Отопление жилого дома |
| 12 | Жилые, встроенные нежилые, общедомовые помещения жилого дома | Электротехническое оборудование жилого дома | Электроснабжение и электроосвещение потребителей |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--|----------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 550 701 721,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810368000021546 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810400000000601 |
| | | БИК: 049401601 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 183502001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09269502 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 256 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 150 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 106 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.09.2027 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 120,2 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 26,9 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 313 961 221,2 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 328 300 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5920040927 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 150 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Разделы 13, 14, 20 содержат общую информацию для обоих домов. Горячее водоснабжение обоих домов обеспечивается посредством индивидуального теплового пункта. Указанные в разделе 14 технические условия на теплоснабжение включают в себя горячее водоснабжение. Земельный участок кад. номер 18:26:000000:18029 передан в залог ПАО Сбербанк | |
|--|------------|--|---|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 07.03.2024 | Жилой дом № 11 (объект № 1) 1. 02522-ПЗ изм.2 | Жилой дом № 11 (объект № 1) 1. Добавлены ТУ "Ижводоканал" |
| 2 | 07.03.2024 | 2. 02522-АР1 изм.1 | 2. Откорректировано помещение насосной |
| 3 | 07.03.2024 | 3. 02522-ИОС2.1 изм.2 | 3. Откорректировано помещение водомерного узла |
| 4 | 07.03.2024 | 4. 02522-ИОС3.1 изм.2 | 4. Откорректированы выпуски канализации |
| 5 | 07.03.2024 | 5. 02522-КР1 изм.2 | 5. Откорректирован план подвала |
| 1 | 07.03.2024 | Жилой дом № 12 (объект № 2) 1. 02522-ПЗ изм.2 | Жилой дом № 12 (объект № 2) 1. Добавлены ТУ "Ижводоканал" |
| 2 | 07.03.2024 | 2. 02522-ИОС2.2 изм.2 | 2. Откорректирована принципиальная схема |
| 3 | 07.03.2024 | 3. 02522-ИОС3.2 изм.1 | 3. Откорректированы выпуски канализации |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4.3389104187489164e+38

Владелец: **Ипатова Лариса Геннадьевна, Ипатова Лариса Геннадьевна**

Действителен: с 15.01.2024 по 15.01.2025