

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

Организация <u>ООО "СЗ "СОЮЗ-СЕВЕР"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: в тыс. рублей _____ Местонахождение (адрес) <u>188658, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Заводской п, д. № 1, оф. 202</u>	Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr><th colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td colspan="3">0710001</td></tr> <tr><td>30</td><td>06</td><td>2022</td></tr> <tr><td colspan="3">45874512</td></tr> <tr><td colspan="3">2224201116</td></tr> <tr><td colspan="3">71.12.2</td></tr> <tr><td>12300</td><td colspan="2">16</td></tr> <tr><td colspan="3">384</td></tr> </table>	Коды			0710001			30	06	2022	45874512			2224201116			71.12.2			12300	16		384		
Коды																										
0710001																										
30	06	2022																								
45874512																										
2224201116																										
71.12.2																										
12300	16																									
384																										

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН _____
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 394	3 754	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	642	626	58
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 036	4 380	58
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 267 774	788 807	281 234
	в том числе:				
	Строительство объектов недвижимости о договорам долевого участия	1211	1 266 601	787 325	281 218
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	106 105	59 845	393
	Дебиторская задолженность	1230	3 058 703	1 902 038	107 442
	в том числе:				
	Задолженность по договорам долевого участия	1231	2 506 454	1 406 095	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	441 859	822 849	80
	Прочие оборотные активы	1260	126 821	87 152	2
	в том числе:				
	Расходы признаваемые по мере признания доходов	1261	126 554	86 524	-
	Итого по разделу II	1200	5 001 262	3 660 691	389 151
	БАЛАНС	1600	5 003 298	3 665 071	389 209

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	70 000	70 000	70 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 785)	(997)	(229)
	Итого по разделу III	1300	67 215	69 003	69 771
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 232 579	1 967 790	182 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	421	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 506 454	1 406 095	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия		2 506 454	1 406 095	-
	Итого по разделу IV	1400	4 739 033	3 374 306	182 001
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	96 906	121 730	137 430
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	144	32	7
	Прочие обязательства	1550	100 000	100 000	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам инвестирования		100 000	100 000	-
	Итого по разделу V	1500	197 050	221 762	137 437
	БАЛАНС	1700	5 003 298	3 665 071	389 209

Руководитель

(подпись)



Осташкин Владимир

Николаевич

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Организация ООО "СЗ "СОЮЗ-СЕВЕР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
45874512		
2224201116		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	7
	Прочие расходы	2350	(122)	(74)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(122)	(67)
	Налог на прибыль	2410	17	15
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	17	10
	Прочее	2460	(1 683)	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 788)	(56)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 788)	(56)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Отмашкин Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

22 июля 2022 г.