

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

		Коды		
		0710001		
Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация <u>ООО "СЗ "СОЮЗ-СЕВЕР"</u>	по ОКПО	45874512		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2224201116		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 188658, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Заводской п, д. № 1, оф. 202				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 522	3 754	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	636	626	58
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 158	4 380	58
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	923 863	788 807	281 234
	в том числе:				
	Строительство объектов недвижимости по договорам долевого участия	1211	921 955	787 325	281 218
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	80 606	59 845	393
	Дебиторская задолженность	1230	2 906 946	1 902 038	107 442
	в том числе:				
	Задолженность по договорам долевого участия		2 171 101	1 406 095	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	598 606	822 849	80
	Прочие оборотные активы	1260	125 605	87 152	2
	в том числе:				
	Расходы признаваемые по мере признания доходов	1261	125 160	86 524	-
	Итого по разделу II	1200	4 635 626	3 660 691	389 151
	БАЛАНС	1600	4 637 784	3 665 071	389 209

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	70 000	70 000	70 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 758)	(997)	(229)
	Итого по разделу III	1300	67 242	69 003	69 771
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 186 693	1 967 790	182 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	421	1
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 171 101	1 406 095	-
	в том числе: Обязательства по договорам долевого участия		2 171 101	1 406 095	-
	Итого по разделу IV	1400	4 357 794	3 374 306	182 001
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	112 653	121 730	137 430
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	95	32	7
	Прочие обязательства	1550	100 000	100 000	-
	в том числе: Обязательства по договорам инвестирования		100 000	100 000	-
	Итого по разделу V	1500	212 748	221 762	137 437
	БАЛАНС	1700	4 637 784	3 665 071	389 209



Отмашкин Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация ООО "СЗ "СОЮЗ-СЕВЕР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
45874512		
2224201116		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	7
	Прочие расходы	2350	(88)	(20)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(88)	(13)
	Налог на прибыль	2410	10	4
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	10	3
	Прочее	2460	(1 683)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 761)	(10)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 761)	(10)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Отмашкин Владимир
Николаевич
(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г.