

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация ООО "СЗ "СОЮЗ-СЕВЕР"	по ОКПО	30	09	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	45874512		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	2224201116		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКФС / ОКФФ	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 188658, Ленинградская обл, Всеволожский р-н, Заводской п, д. № 1, оф. 202		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 991	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	500	58	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	599 034	281 218	-
	в том числе:				
	Строительство объектов (по договорам долевого строительства)		599 034	-	-
	Итого по разделу I	1100	603 525	281 276	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 748	16	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	29 907	393	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 197 135	107 442	-
	в том числе:				
	Задолженность дольщиков	1231	840 783	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	239	80	-
	Прочие оборотные активы	1260	814	2	-
	Итого по разделу II	1200	1 232 843	107 933	-
	БАЛАНС	1600	1 836 368	389 209	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	70 000	70 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(366)	(229)	-
	Итого по разделу III	1300	69 634	69 771	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	595 500	182 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	444	1	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	940 783	-	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	1451	840 783	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 536 727	182 001	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	230 007	137 430	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	7	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	230 007	137 437	-
	БАЛАНС	1700	1 836 368	389 209	-



Руководитель

(подпись)

Отмашкин Владимир
Николаевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

Организация ООО "СЗ "СОЮЗ-СЕВЕР"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКФС / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2021
45874512		
2224201116		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	145	4
	Прочие расходы	2350	(275)	(232)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(130)	(228)
	Налог на прибыль	2410	27	46
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(7)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1)	46
	Прочее	2460	(34)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(137)	(182)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(137)	(182)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Отмашкин Владимир
Николаевич
(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.