

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	31   03   2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строймастер"</b>	по ОКПО	<b>63489522</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>4826071443</b>
Вид экономической деятельности <b>Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.31</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>398007, Липецкая обл, Липецк г, Ушинского ул, д. № 56</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 591	17 021	17 154
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	(28)	-	1 648
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	73 193	450 560	574 042
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>89 757</b>	<b>467 580</b>	<b>592 843</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	62 769	69 283	74 828
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	566	363	-
	Дебиторская задолженность	1230	141 856	139 763	129 282
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 790	12 540	67 358
	Прочие оборотные активы	1260	4 638	4 572	5 218
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>239 619</b>	<b>226 521</b>	<b>276 686</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>329 376</b>	<b>694 101</b>	<b>869 529</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 110	80 110	80 110
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	159 351	163 703	168 806
	Итого по разделу III	1300	239 461	243 813	248 916
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	89 914	71 426	33 267
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	378 863	587 346
	в том числе: обязательства по договору дду		-	378 863	587 346
	Итого по разделу V	1500	89 914	450 289	620 613
	<b>БАЛАНС</b>	1700	329 376	694 101	869 529



Руководитель

(подпись)

Берестнев Алексей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строймастер"</b>	по ОКПО	63489522		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4826071443		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	68.31		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	74 607	5 130
	Себестоимость продаж	2120	(70 916)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 691	5 130
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 691	5 130
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	274	239
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 408	67 648
	Прочие расходы	2350	(10 261)	(13 896)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 888)	59 121
	Налог на прибыль	2410	(464)	(440)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(464)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 352)	58 681

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 352)	58 681
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Берестнев Алексей  
Николаевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 апреля 2022 г.