

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строймастер"	ИНН	63489522		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4826071443		
Вид экономической деятельности	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе	по ОКОПФ / ОКФС	68.31		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		
Местонахождение (адрес)	398007, Липецкая обл, Липецк г, Ушинского ул, д. № 56				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	16 711	17 153	3 878
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 648	1 648	2 729
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	599 096	574 042	579 613
	Итого по разделу I	1100	617 454	592 842	586 220
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	53 596	74 828	60 051
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	126 941	129 282	150 719
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	65 976	67 357	59 126
	Прочие оборотные активы	1260	6 254	5 218	842
	Итого по разделу II	1200	252 767	276 686	270 737
	БАЛАНС	1600	870 220	869 529	856 957

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 110	80 110	80 110
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	368 885	168 806	165 688
	Итого по разделу III	1300	448 995	248 916	245 798
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 613	33 267	99 945
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	376 612	587 346	511 214
	в том числе: обязательства по договорам долевого участия		376 612	587 346	511 214
	Итого по разделу V	1500	421 225	620 613	611 159
	БАЛАНС	1700	870 220	869 529	856 957



Руководитель

(подпись)

Берестнев Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строймастер"	ИНН	63489522		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4826071443		
Вид экономической деятельности	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе	по ОКЕИ	68.31		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ частная		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	30 130	6 021
	Себестоимость продаж	2120	(2 273)	(3 474)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	27 857	2 547
	Коммерческие расходы	2210	-	(280)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	27 857	2 267
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	239	757
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	187 648	1 173
	Прочие расходы	2350	(11 624)	(1 925)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	204 120	2 272
	Налог на прибыль	2410	(3 645)	(1 749)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(32)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	200 475	491

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	200 475	491
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Берестнев Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.