

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Форма по ОКУД	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строймастер"	63489522		
Идентификационный номер налогоплательщика	4826071443		
Вид экономической деятельности Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе	68.31		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес) 398007, Липецкая область, Липецк, Ушинского ул, д. № 56			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ИП Мордовкин Александр Васильевич

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	482300015525
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	304482217400121

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 362	3 878	4 786
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 648	2 729	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	823 512	579 613	161 034
	Итого по разделу I	1100	842 522	586 220	165 820
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	85 302	60 051	100 125
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	78 597	150 719	80 922
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	57 663	59 126	7 769
	Прочие оборотные активы	1260	5 823	842	5
	Итого по разделу II	1200	227 385	270 738	188 820
	БАЛАНС	1600	1 069 907	856 958	354 640

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 110	80 110	40 110
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	159 903	165 688	184 224
	Итого по разделу III	1300	240 013	245 798	224 334
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	44 624	99 946	30 197
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	785 270	511 214	100 109
	в том числе: обязательства по договорам долевого участия		785 270	511 214	100 109
	Итого по разделу V	1500	829 894	611 160	130 306
	БАЛАНС	1700	1 069 907	856 958	354 640

Руководитель



(подпись)

Берестнев Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строймастер"	ИНН	63489522		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4826071443		
Вид экономической деятельности	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе	по ОКЕИ	68.31		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	6 856	89 573
	Себестоимость продаж	2120	(3 474)	(56 745)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 382	32 828
	Коммерческие расходы	2210	(280)	(4 636)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 102	28 192
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 568	2 236
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	7 866	2 829
	Прочие расходы	2350	(10 561)	(2 574)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 975	30 683
	Налог на прибыль	2410	(2 911)	(8 339)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(736)	(72)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(672)	22 272

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(672)	22 272
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Берестнев Алексей
Николаевич

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.