

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строймастер"</b>	по ОКПО		63489522
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		4826071443
Вид экономической деятельности <b>Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2		68.31
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) <b>398007, Липецкая область, Липецк, Ушинского ул, д. № 56</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ИП Мордовкин Александр Васильевич</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		482300015525
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП		304482217400121

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 625	3 878	4 786
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 648	2 729	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	628 607	579 613	161 034
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>633 880</b>	<b>586 220</b>	<b>165 820</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	65 375	60 051	100 125
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	142 003	150 719	80 922
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	84 839	59 126	7 769
	Прочие оборотные активы	1260	3 192	842	5
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>295 409</b>	<b>270 738</b>	<b>188 820</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>929 289</b>	<b>856 958</b>	<b>354 640</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 110	80 110	40 110
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	164 030	165 688	184 224
	Итого по разделу III	1300	244 140	245 798	224 334
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	99 677	99 945	30 197
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	585 472	511 214	100 109
	в том числе: обязательства по договорам долевого участия		585 472	511 214	100 109
	Итого по разделу V	1500	685 149	611 159	130 306
	<b>БАЛАНС</b>	1700	929 289	856 957	354 640

Руководитель

(подпись)

Берестнев Алексей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Строймастер"  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / частная  
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
по ОКПО \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2020
63489522		
4826071443		
68.31		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	6 021	57 974
	Себестоимость продаж	2120	(3 474)	(36 969)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 547	21 005
	Коммерческие расходы	2210	(280)	(3 022)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 267	17 983
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	757	66
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 173	2 619
	Прочие расходы	2350	(1 925)	(1 114)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 272	19 554
	Налог на прибыль	2410	(1 772)	(6 163)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	500	13 391

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	500	13 391
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель  **Берестнев Алексей Николаевич**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

28 апреля 2020 г.

