

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Южно-Сахалинск
(место составления)

" 12 " октября 20 23 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство _____

ООО «Специализированный застройщик Горизонт» (наименование)

застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), лица, осуществляющего
ОГРН 1236500004069, ИНН 6500011435

строительство, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
юридический адрес: 693007, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

ул. Имени Ф.Э. Держинского, дом 21, офис 219

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства **Жилой микрорайон «Горизонт», расположенный в**
(наименование объекта капитального строительства)

юго-восточной части г. Южно-Сахалинска. Жилой комплекс № 13

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства **Сахалинская обл.,**

(почтовый или строительный

г. Южно-Сахалинск, северо-восточнее пересечения автодороги Лиственничное – Охотское
и автодороги Южно-Сахалинск - Корсаков

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства **65-64701000-07914-2022**

(номер и дата выдачи,

от 27.05.2022г. Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

кем выдано, срок действия)

срок действия до 26.05.2024г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр
типовой проектной документации) **№65-1-1-2-030319-2022 от 18.05.2022.**

(номер и дата выдачи,

ОАУ «Управление государственной экспертизы Сахалинской области»

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе **не требуется**

(номер и дата выдачи,

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Вхд. от 12.10.2023

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции

ноябрь 2023 год

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

июль 2025 год

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Региональная строительная компания», контракт №СМР/02/2023 от 11.08.2023.

СРО: Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве», 119049, г. Москва ул. Коровий Вал, д. 9.

10. К настоящему извещению прилагаются документы на цифровом носителе:

- копия разрешения на строительство;
- проектная документация;
- акт выноса отступа от красных линий;
- общий и специальные журналы работ;
- положительное заключение государственной экспертизы.

Генеральный директор управляющей организации

(должность лица застройщика или технического заказчика)


(подпись)

Е.В. Бондарева
(расшифровка подписи)

М.П.
(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

Специализированный застройщик
Горизонт
ИНН 6500011435
Южно-Сахалинск

