


НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
17-23П

"УТВЕРЖДАЮ"	
ГИП Шабалин Е.В. 	
(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)	
« 24 »	августа 2023 г.
П-118639	

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ
соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

Объект непроизводственного назначения: автостоянки - здание (сооружение) подземной автостоянки (код 04.01.002.002 в соответствии с Пр. Минстроя от 02.11.2022 № 928/пр.).

Наименование объекта капитального строительства

Подземная автостоянка многосекционного жилого дома в квартале улиц Вильгельма де Геннина – Краснолесья – Очеретина – Академика Вонсовского в Академическом районе г. Екатеринбурга.

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Общество с ограниченной ответственностью «Студия БК» (ООО «Студия БК») ИНН 6678060294, ОГРН 1156658029208, КПП 668501001; место нахождения юридического лица: 620100, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, стр. 27, этаж 5; адрес юридического лица: 620100, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, стр. 27, этаж 5.

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Инвестиционная компания «ТЭН» (ООО СЗ «ИК «ТЭН») ИНН 6658532559, ОГРН 1206600011750, КПП 665801001; место нахождения юридического лица: 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 16, офис 300; адрес юридического лица: 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 16, офис 300

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Корректировка архитектурных и планировочных решений

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) Раздел ПД №1 часть 1 «Состав проектной документации» изм.3 _____ ;
- 2) Раздел ПД №1 часть 2 «Пояснительная записка» изм.3 _____ ;
- 3) Раздел ПД №2 «Схема планировочной организации земельного участка» изм.3 _____ ;
- 4) Раздел ПД №7 «Проект организации строительства» изм.1 _____ ;
- 5) Раздел ПД №11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства» изм.3.

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение негосударственной экспертизы №66-2-1-3-049283-2023 от 22.08.2023 ;

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1)
- 2)

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, по улицам Академика Вонсовского - Вильгельма де Генина.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Студия БК» (ООО «Студия БК») ИНН 6678060294, ОГРН 1156658029208, КПП 668501001; место нахождения юридического лица: 620100, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, стр. 27, этаж 5; адрес юридического лица: 620100, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Ткачей, стр. 27, этаж 5.

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Инвестиционная компания «ТЭН» (ООО СЗ «ИК «ТЭН») ИНН 6658532559, ОГРН 1206600011750, КПП 665801001; место нахождения юридического лица: 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 16, офис 300; адрес юридического лица: 620014, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Московская, стр. 16, офис 300

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Взамен наименования «Секция 1.5» принято наименование «Встроенно-пристроенное нежилое помещение коммерческого назначения секции 1.4».

Устранены опечатки по количеству машиномест в подземной автостоянке – принято 200.

Экспликация и ТЭП плана земельного участка откорректированы в связи с корректировкой наименований объектов строительства, а также в связи с дополнением встроенно-пристроенного нежилого помещения коммерческого назначения секции I холлом.

Уточнен срок строительства подземной автостоянки.

Откорректировано количество изменений раздела ОДИ.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Внесенные в проектную документацию соответствуют установленным требованиям нормативной документации РФ и совместимы с частью проектной документации и результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) Шабалин Евгений Валерьевич ;
- 2) _____ ;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

Общество с ограниченной ответственностью «Студия БК» (ООО «Студия БК»)

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

Регистрационный номер в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация «Саморегулируемая организация «Проектировщики Свердловской Области» (регистрационный номер в государственном реестре СРО-П-095-21122009) на право выполнения работ по осуществлению подготовки проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов использования атомной энергии №248 от 02.12.2019.

подготовки проектной документации в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов использования атомной энергии №248 от 02.12.2019.

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор
ООО «Студия БК»



м.п. (дата, подпись)

/ Коновалова Е.И.

(Ф.И.О.)