



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
Номер по з.пл.	Наименование зданий, сооружений и площадок	Примечания
Здания и сооружения		
1	Многосекционный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения	см. ш. 28/2022-ПЗУ
1.1	Жилая секция 1.1	см. ш. 28/2022-ПЗУ
1.2	Жилая секция 1.2	см. ш. 28/2022-ПЗУ
1.3	Жилая секция 1.3	см. ш. 28/2022-ПЗУ
1.4	Жилая секция 1.4 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения	см. ш. 28/2022-ПЗУ
2	Подземная автостоянка	Проектируемая
2.1	Рампа в подземную автостоянку	Проектируемая
2.2	Эвакуационные выходы из подземной автостоянки	Проектируемые
3.1	ТП	см. ш. 28/2022-ПЗУ
3.2	ТП	см. ш. 28/2022-ПЗУ
4	ГРПШ	см. ш. 28/2022-ПЗУ
Площадки		
М1-М3	Площадка для сбора ТБО	см. ш. 28/2022-ПЗУ
Д	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	см. ш. 28/2022-ПЗУ
С	Площадка для занятий физкультурой	см. ш. 28/2022-ПЗУ
А1-А18	Открытые автостоянки (общее количество 150м/м, в т.ч. 110 м/м для жилого дома, 40 м/м для коммерческих помещений)	см. ш. 28/2022-ПЗУ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ			
Наименование	Проектируемые	Существующие	Перспективные
Граница ответственного земельного участка			
Граница благоустройства			
"Красная линия"			
Граница площадок для игр детей			
Граница спортивных площадок			

УСЛОВНЫЕ ГРАФИЧЕСКИЕ ИЗОБРАЖЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА			
Наименование	Проектируемые	Существующие	Перспективные
Здания и сооружения			
Здания и сооружения подземные			
Автостоянки			
Тротуары			
Газон			
Газонная решетка			
Проезд пожарной техники			
Площадки различного назначения			
Отсыпка			
Автостоянки (временные)			
Въезд в подземную автостоянку			

ВЕДОМОСТЬ ПРОЕЗДОВ, ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК					
Условное изображение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание	
	Асфальтобетонное покрытие (временное)	ПД-4	815	временное	
	Асфальтобетонное покрытие	ПД-4*	2832		
	Асфальтобетонное покрытие на эксплуатируемой кровле подземных сооружений	ПД-4**	2519		
	Тротуар - плиточное покрытие с возможностью проезда техники	ПП-1*	2385		
	Тротуар - плиточное покрытие над подземной автостоянкой с возможностью проезда техники	ПП-1**	525		
	Тротуар - плиточное покрытие с возможностью проезда техники	ПП-2*	413		
	Тротуар - плиточное покрытие над подземной автостоянкой с возможностью проезда техники	ПП-2**	1101		
	Отсыпка - плиточное покрытие	ПП	458		
	Резиновое покрытие физкультурной площадки над подземной автостоянкой	ПП-3**	620		
	Резиновое покрытие детской площадки над подземной автостоянкой	ПП-3**	403		
	Газон - растительно-грунтовое покрытие	ПВ-1	2279		
	Газонная решетка - покрытие с возможностью проезда техники	ПВ-1*	285		
	Газон - растительно-грунтовое покрытие над подземной автостоянкой	ПВ-2	1476		
	Газонная решетка - покрытие с возможностью проезда техники над подземной автостоянкой	ПВ-2*	172		
	Песчаное покрытие	ПП-5	106		
	Щебеночное покрытие с возможностью проезда техники	ПП-4	1257	временное	

30/2023-ПЗУ					
Э	-	зам	102-23		08.23
З	-	зам	94-23		08.23
1	-	зам	81-23		07.23
Изм.	Кол.ч.	Лист	Надк.	Подпись	Дата
Разработал	Лысова				02.23
Проверил	Шабалов				02.23
Н.контр.	Щуцкая				02.23
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500					
				Стация	Лист
				п	2
				Листов	
				БК	000 "Студия БК"
				А1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Парковочное место коммерции
- Парковочное место МГН коммерции

