



**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Чебоксары  
(место составления)

« 27 » августа 20 23 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**  
**Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик**  
 (фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**«Регионжилстрой», ОГРН 1092135000407, ИНН 2116498910, 428025, г. Чебоксары, пр - т**  
 наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
**М. Горького, д.49, пом. 1, тел./факс 70-94-00/41-42-31, e-mail: ipr21@mail.ru, ppo@investr21.ru**  
 (фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**СРО-С-0107-03-2116498910 от 07.03.2012г. выдано саморегулируемой организацией**  
 наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
**Некоммерческое партнерство «Строители Чувашии» ОГРН 1092100000728, ИНН 2130058950**  
 для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**  
**Многоквартирный жилой дом поз.8 в 1 микрорайоне Западного жилого района**  
 (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
**г. Новочебоксарск, Чувашской Республики, 1 этап строительства, б/с «А», б/с «Б»**  
 на строительство, краткие проектные характеристики,  
**Количество этажей – 9, 11 эт., количество квартир – 78 ед., общая S квартир – 3 964,4 м2**  
 описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
 строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**  
**Чувашская Республика, городской округ Новочебоксарск, город Новочебоксарск, ул. Советская**  
 (почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**  
**№21-24-16-2023 от 27.07.2023, Администрация города Новочебоксарск Чувашской Республики,**  
**до 27.02.2025**  
 (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**  
**№ 21-2-1-3-061993-2022 от 29.08.2022, № 21-2-1-2-073822-2022 от 19.10.2022;**  
**№ 21-2-1-2-037559-2023 от 30.06.2023; ООО «СТРОЙЭКСПЕРТИЗА» г. Москва**  
 (номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**  
 (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

август 2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

февраль 2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «СЗ «Регионжилстрой», СРО-С-0107-03-2116498910 от 07.03.2012г., выдано

Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Строители Чувашии»

10. Приложения:

Градостроительный план, разрешение на строительство, СРО, приказ о назначении

(документы, прилагаемые к извещению

полномочных представителей, выписка из реестра членов саморегулируемой организации, акт о выносе в натуре (на местность) границ участка, красных линий и других линий регулирования застройки, акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности, акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства, общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал входного учета и контроля качества получаемых деталей, материалов, конструкций и оборудования, журнал погружения (забивки) свай, положительное заключение экспертизы ПД, приказ об утверждении проектной документации, доверенность на представительство в отделе государственного строительного надзора, проектная документация

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Аписов Р.К.

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.