

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				Коды
Организация ООО "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	71316304		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7701511447		
Единица измерения: в рублях	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес) 101000, Москва г, Мясницкая ул, д. № 30/1/2, стр. 2, ком. 3	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
	по ОКЕИ	383		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	867 214 105	776 848 134	603 612 310
	в том числе:				
	Основные средства организации	1151	114 133 265	149 940 205	23 996 870
	Строительство объектов основных средств	1152	753 080 840	626 907 929	301 432 921
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	867 214 105	776 848 134	603 612 310
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	16 451 481	5 651 313	5 500 986
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 543 598	43 458 164	34 417 049
	Дебиторская задолженность	1230	76 249 584	26 114 231	177 630 171
	в том числе:				
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1231	12 353 350	10 312 372	28 607 001
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	24 600 000	-	1 635 008
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 077 919	172 143	14 278 721
	Прочие оборотные активы	1260	1 647 287	226 919	330 653

	Итого по разделу II	1200	136 569 869	75 622 770	233 792 588
	БАЛАНС	1600	1 003 783 974	852 470 904	837 404 898

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	17 095 209	17 012 823	15 011 713
	Итого по разделу III	1300	17 105 209	17 022 823	15 021 713
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	173 000 000	78 590 000	85 145 373
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 604 911	-	1 760 687
	Итого по разделу IV	1400	175 604 911	78 590 000	86 906 060
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 553 110	2 400 102	-
	Кредиторская задолженность	1520	118 446 440	73 672 439	124 449 403
	Доходы будущих периодов	1530	690 074 304	680 785 540	611 027 722
	в том числе: Обязательства по договорам в долевом строительстве	1531	690 074 304	680 785 540	611 027 722
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	811 073 854	756 858 081	735 477 125
	БАЛАНС	1700	1 003 783 974	852 470 904	837 404 898

Руководитель _____
(подпись)

**Семенычев Алексей
Виталиевич**

(расшифровка подписи)

15 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	ООО "ТЕРИБЕРСКИЙ БЕРЕГ"	по ОКПО	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	71316304		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в рублях	по ОКЕИ	383		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	24 526 309	17 690 910
	Себестоимость продаж	2120	(23 890 177)	(14 738 781)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	636 132	2 952 129
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	636 132	2 952 129
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	245 844	84 115
	Проценты к уплате	2330	(111 144)	-
	Прочие доходы	2340	215 034	4 963 922
	Прочие расходы	2350	(1 033 729)	(5 235 674)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(47 863)	2 764 492
	Налог на прибыль	2410	-	(809 985)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	130 249	(44 925)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	82 386	1 909 582

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	82 386	1 909 582
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Семенычев Алексей
Виталиевич**

(расшифровка подписи)

15 октября 2020 г.