

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

			Коды
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"	Дата (число, месяц, год)	0710001 29 03 2024
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	54593870
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	1435351800
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ ОКФС	12300 16
Местонахождение (адрес)	г. Якутск, ул. Ойунского, д. 16/1, 677013	по ОКЕИ	384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО АГ "Содействие"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	1435153759
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1041402074450

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	111	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	88 720	88 720	88 267
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	21 944	7 936	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	48	290	223
	Итого по разделу I	1100	110 823	96 946	88 490
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 499 591	1 042 153	152 557
	в том числе: комплексная застройка ЖК	1211	1 493 591	1 041 567	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	130 836	130 642	28 347
	Дебиторская задолженность	1230	362 256	328 604	3 323
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	797	6 605
	Прочие оборотные активы	1260	24	253	88 477
	Итого по разделу II	1200	1 992 707	1 502 449	279 309
	БАЛАНС	1600	2 103 530	1 599 395	367 799

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(86 941)	(32 743)	(28 480)
	Итого по разделу III	1300	(86 931)	(32 733)	(28 470)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 362 861	1 342 661	198 972
	Отложенные налоговые обязательства	1420	684	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 363 545	1 342 661	198 972
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	294 944	102 398	20 092
	Кредиторская задолженность	1520	531 972	187 069	177 205
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	826 916	289 467	197 297
	БАЛАНС	1700	2 103 530	1 599 395	367 799

Руководитель _____ Нестеров И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным разделом "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР**
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ), Софронов Владимир Афанасьевич, Руководитель

29.03.24 08:35 (MSK)

Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C

29.03.24 08:51 (MSK)

Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

			КОДЫ	
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	54593870	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	1435351800	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(12)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(12)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(64 121)	(11 752)
	Прочие доходы	2340	777	267
	Прочие расходы	2350	(4 180)	(701)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(67 524)	(12 198)
	Налог на прибыль	2410	13 327	7 935
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	13 327	7 935
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(54 197)	(4 263)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(54 197)	(4 263)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Нестеров И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР	29.03.24 08:35 (MSK)	Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ), Софронов Владимир Афанасьевич, Руководитель	29.03.24 08:51 (MSK)	Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E

Отчет о целевом использовании средств
за 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
			Форма по ОКУД	0710003	
Идентификационный номер налогоплательщика	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	По ОКПО	29	03	2024
			ИНН	1435351800	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	54593870		
			71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
			384		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Нестеров И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный период.
- Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ), Софронов Владимир Афанасьевич, Руководитель
29.03.24 08:35 (MSK)	Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C
29.03.24 08:51 (MSK)	Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E

Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> Единица измерения: тыс. руб.	Дата (число, месяц, год)	КОДЫ		
	Форма по ОКУД	0710004		
	По ОКПО	29	03	2024
	ИНН	54593870		
	по ОКВЭД 2	1435351800		
	по ОКПОФ/ ОКФС	71.12.2		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹	3100	10	-	-	-	(28 480)	(28 470)
за 2022 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР
ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР**
**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ), Софронов Владимир
Афанасьевич, Руководитель**

29.03.24 08:35
(MSK)

Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C

29.03.24 08:51
(MSK)

Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(4 263)	(4 263)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(4 263)	(4 263)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ²	3200	10	-	-	-	(32 743)	(32 733)
за 2023 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(54 198)	(54 198)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(54 197)	(54 197)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	(1)	(1)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³	3300	10	-	-	-	(86 941)	(86 931)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР
ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
 ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
 РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)**, Софронов Владимир
 Афанасьевич, Руководитель

29.03.24 08:35
(MSK)

Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C

29.03.24 08:51
(MSK)

Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ¹	Изменения капитала за 2022 г. ²		На 31 декабря 2022 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	(28 470)	(4 263)	-	(32 733)
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	(28 470)	(4 263)	-	(32 733)
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	(28 480)	(4 263)	-	(32 743)
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	(28 480)	(4 263)	-	(32 743)
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР
ДВА",** НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР

ДЕКЛАРАЦИЯ **УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ),** Софронов Владимир
Афанасьевич, Руководитель

29.03.24 08:35
(MSK)29.03.24 08:51
(MSK)

Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C

Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ¹
Чистые активы	3600	(86 931)	(32 733)	(28 470)

Руководитель _____ Нестеров И.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b

ДЕКЛАРАЦИЯ	<p>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР</p> <p>УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ), Софронов Владимир Афанасьевич, Руководитель</p>	<p>29.03.24 08:35 (MSK)</p> <p>29.03.24 08:51 (MSK)</p>	<p>Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C</p> <p>Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E</p>
------------	--	---	---

**Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.**

			КОДЫ		
	Форма по ОКУД		0710005		
	Дата (число, месяц, год)		29	03	2024
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"</u>	По ОКПО		54593870		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		1435351800		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2		71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ/ ОКФС		12300	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ		384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	59	6 118
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	47	630
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	12	5 488
Платежи - всего	4120	(21 056)	(1 155 597)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(9 002)	(1 084 254)
в связи с оплатой труда работников	4122	(11 390)	(23 839)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(664)	(47 504)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(20 997)	(1 149 479)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	20 200	1 143 670
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	20 200	1 143 670
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ), Софронов Владимир Афанасьевич, Руководитель

29.03.24 08:35
(MSK)

Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C

29.03.24 08:51
(MSK)

Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	20 200	1 143 670
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(797)	(5 809)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	797	6 605
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	-	796
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Нестеров И.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"	
		Идентификатор: e1296070-0c38-4341-b878-f9edbfa8886b	
ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА", НЕСТЕРОВ ИВАН ВАСИЛЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР	29.03.24 08:35 (MSK)	Сертификат 02D4805F00F9B01E9D43F107B2536F738C
	УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ), Софронов Владимир Афанасьевич, Руководитель	29.03.24 08:51 (MSK)	Сертификат 00FEB654539307EBB5D2AD6EA827A2450E