



## Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

14-2-1-2-031113-2023

Дата присвоения номера: 07.06.2023 12:52:25

Дата утверждения заключения экспертизы 07.06.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

---

### ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"

"УТВЕРЖДАЮ"  
Заместитель генерального директора по экспертизе ООО «ГК «ЭПЦ-Гарант»  
Гордиенко Григорий Владимирович

### Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

**Наименование объекта экспертизы:**

"Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями в квартале 112 г. Якутска (1-й, 2-й и 3-й этапы строительства)"

**Вид работ:**

Строительство

**Объект экспертизы:**

проектная документация

**Предмет экспертизы:**

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

---

## I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

### 1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"

**ОГРН:** 1187746463145

**ИНН:** 7743255509

**КПП:** 772501001

**Место нахождения и адрес:** Москва, ВН.ТЕРГ. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДАНИЛОВСКИЙ, ПРОЕЗД 2-Й КОЖУХОВСКИЙ, Д. 29, К. 5, ПОДВ. 0, ПОМЕЩ. I, КОМ.5, ОФ.76

### 1.2. Сведения о заявителе

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"

**ОГРН:** 1201400004497

**ИНН:** 1435351800

**КПП:** 143501001

**Место нахождения и адрес:** Республика Саха (Якутия), Г. Якутск, УЛ. ОЙУНСКОГО, Д. 16/1, ОФИС 2

### 1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы от 28.03.2023 № 141, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"

2. Договор возмездного оказания услуг по повторной негосударственной экспертизе проектной документации, без результатов инженерных изысканий, без смет от 28.03.2023 № 23027, Заключённый между ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА" и ООО "ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"

### 1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### 1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы от 16.09.2021 № 14-2-1-3-053528-2021, ООО "ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"

2. Положительное заключение экспертизы от 27.06.2022 № 14-2-1-2-041675-2022, ООО "ГК "ЭПЦ-ГАРАНТ"

3. Справка о внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства от 28.11.2022 № б/н, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"

4. Проектная документация (51 документ(ов) - 54 файл(ов))

### 1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями и детским садом на 200 мест в квартале 112 г. Якутска" от 16.09.2021 № 14-2-1-3-053528-2021

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "«Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями и детским садом на 200 мест в квартале 112 г. Якутска (1-й, 2-й и 3-й этапы строительства)»" от 27.06.2022 № 14-2-1-2-041675-2022

## II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

### 2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

#### 2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Наименование объекта капитального строительства:** "Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями в квартале 112 г. Якутска (1-й, 2-й и 3-й этапы строительства)"

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Республика Саха (Якутия), Город Якутск, квартал 112.

## 2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

### Функциональное назначение:

Жилые дома

## 2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

| Наименование технико-экономического показателя   | Единица измерения | Значение |
|--|-------------------|----------|
| Площадь территории в границах земельного участка | м2                | 29108.47 |
| Площадь ЗУ1 (14:36:104033:26)                    | м2                | 20866.47 |
| Площадь ЗУ2 (14:36:104033:410)                   | м2                | 8242     |

## 2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

**Наименование объекта капитального строительства:** Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями в квартале 112 г. Якутска (2-й этап строительства) Многоквартирный жилой дом № 1

**Адрес объекта капитального строительства:** Республика Саха (Якутия), Город Якутск, квартал 112

### Функциональное назначение:

Жилой дом

### Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

| Наименование технико-экономического показателя       | Единица измерения | Значение  |
|--|-------------------|-----------|
| Общая площадь здания                                 | м2                | 34800,0   |
| Строительный объем                                   | м3                | 119873,60 |
| Общая площадь квартир                                | м2                | 26495,82  |
| Площадь квартир                                      | м2                | 25715,80  |
| Жилая площадь квартир                                | м2                | 11877,39  |
| Количество квартир                                   | шт.               | 442       |
| Количество 1-о комнатных квартир (с кухней)          | шт.               | 112       |
| Количество 1-о комнатных квартир (с кухней-столовой) | шт.               | 92        |
| Количество 2-х комнатных квартир (с кухней)          | шт.               | 207       |
| Количество 2-х комнатных квартир (с кухней-столовой) | шт.               | 31        |
| Общая площадь чердачного помещения с венткамерой     | м2                | 1957,43   |
| Этажность  | этаж              | 16        |
| Площадь застройки                                    | м2                | 2233,0    |
| Высота здания (отм. высокой точки от уровня земли)   | м                 | 56,57     |
| Площадь застройки в том числе:                       | м2                | 2442,3    |
| Площадь застройки жилой дом №1                       | м2                | 2233      |
| Площадь застройки ТП                                 | м2                | 99,9      |
| Площадь застройки КНС                                | м2                | 80,0      |
| Площадь застройки площадки для контейнеров с ТБО     | м2                | 29,4      |
| Коэффициент застройки                                | %                 | 10,70     |

**Наименование объекта капитального строительства:** Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями в квартале 112 г. Якутска (3-й этап строительства) Многоквартирный жилой дом № 2

**Адрес объекта капитального строительства:** Республика Саха (Якутия), Город Якутск, квартал 112

### Функциональное назначение:

Жилой дом

### Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

| Наименование технико-экономического показателя | Единица измерения | Значение |
|--|-------------------|----------|
|--|-------------------|----------|

|  |     |          |
|--|-----|----------|
| Строительный объем   | м3  | 97 033   |
| Этажность  | шт. | 16       |
| Этажность пристроя   | шт. | 3        |
| Высота здания  | м   | 56.57    |
| Количество квартир   | шт. | 463      |
| Количество квартир: однокомнатные (с кухней)                   | шт. | 315      |
| Количество квартир: однокомнатные (с кухней-столовой, -нишей)  | шт. | 119      |
| Количество квартир: двухкомнатные (с кухней)                   | шт. | 18       |
| Количество квартир: двухкомнатные (с кухней-столовой, -нишей)  | шт. | 2        |
| Общая площадь квартир  | м2  | 21071.71 |
| Площадь квартир  | м2  | 20106.94 |
| Жилая площадь квартир  | м2  | 7313.05  |
| Площадь застройки жилой дом №2                                 | м2  | 2445.69  |
| Общая площадь здания   | м2  | 28730.75 |
| Общая площадь теплого чердака с венткамерами                   | м2  | 1544.42  |
| Количество квартир: однокомнатные (с кухней-нишей и антресолю) | шт. | 8        |
| Количество квартир: двухкомнатные (с кухней-нишей и антресолю) | шт. | 1        |

**Наименование объекта капитального строительства:** Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями в квартале 112 г. Якутска (1-й этап строительства) Многоквартирный жилой дом № 3

**Адрес объекта капитального строительства:** Республика Саха (Якутия), Город Якутск, квартал 112

**Функциональное назначение:**

Жилой дом с нежилыми помещениями.

### Технико-экономические показатели объекта капитального строительства

| Наименование технико-экономического показателя       | Единица измерения | Значение |
|--|-------------------|----------|
| Общая площадь здания                                 | м2                | 9817.75  |
| Строительный объем                                   | м3                | 35243.81 |
| Общая площадь квартир                                | м2                | 7163.03  |
| Площадь квартир                                      | м2                | 6955.53  |
| Жилая площадь квартир                                | м2                | 4608.02  |
| Количество квартир                                   | шт.               | 105      |
| Количество 1-о комнатных квартир (с кухней-столовой) | шт.               | 74       |
| Количество 2-х комнатных квартир (с кухней)          | шт.               | 1        |
| Количество 2-х комнатных квартир (с кухней-столовой) | шт.               | 30       |
| Общая площадь чердачного помещения с венткамерой     | м2                | 553.7    |
| Этажность  | этаж              | 16       |
| Высота здания (отм. высокой точки от уровня земли)   | м                 | 56,57    |
| Площадь жилой части                                  | м2                | 9361,86  |
| Площадь нежилой части (1-го этажа)                   | м2                | 455,31   |
| Полезная площадь нежилых помещений                   | м2                | 440.63   |
| Площадь застройки в том числе:                       | м2                | 891.82   |
| Площадь застройки жилой дом №3                       | м2                | 728.42   |
| Площадь застройки ГРП                                | м2                | 4.75     |
| Площадь застройки ТП2                                | м2                | 99.9     |
| Площадь застройки площадки для контейнеров сТБО      | м2                | 58.75    |
| Коэффициент застройки                                | %                 | 10       |

### 2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

Климатический район, подрайон: IA

Геологические условия: II

Ветровой район: I

Снеговой район: II

Сейсмическая активность (баллов): 5

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории - отсутствуют.

## **2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНОЕ БЮРО "ГОРПРОЕКТ"  
**ОГРН:** 1051402047938

**ИНН:** 1435156799

**КПП:** 143501001

**Место нахождения и адрес:** Республика Саха (Якутия), ГОРОД ЯКУТСК, УЛИЦА ОРДЖОНИКИДЗЕ, 46/2, 203

## **2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации**

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

## **2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

1. Дополнение к заданию на проектирование на разработку проектно-изыскательской документации на объект: «Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями и детским садом на 200 мест в квартале 112 г. Якутска (1-й, 2-й и 3-й этапы строительства)» от 07.06.2021 № б/н, выданное ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"

2. Техническое задание на корректировку проектной документации от 28.11.2022 № б/н, выданное ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"

3. Дополнение к заданию на проектирование на разработку проектно-изыскательской документации от 11.05.2021 № б/н, ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК № 2"

## **2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Градостроительный план земельного участка от 18.03.2022 № РФ-14-3-01-0-00-2022-02890, Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры ОА города Якутска

2. Градостроительный план земельного участка от 23.06.2021 № РФ-14-3-01-0-00-2021-07529, Департамент градостроительства и транспортной инфраструктуры ОА города Якутска.

## **2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

1. Технические условия на подключение (технологическое подключение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения от 13.12.2022 № 93, АО "Водоканал"

2. Технические условия на присоединение к сети связи от 24.06.2021 № 08/05/9462/21, ПАО «Ростелеком»

3. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 26.01.2023 № б/н, ПАО "Якутскэнерго"

4. Технические условия на подключение (технологического присоединения) к сетям теплоснабжения объекта от 07.02.2023 № б/н, ПАО "Якутскэнерго"

5. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 23.09.2021 № ЮЛ-Я/0331-21, АО "Сахатранснефтегаз"

## **2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**

14:36:104033:26, 14:36:104033:410

## 2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

### Застройщик:

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК НОМЕР ДВА"

**ОГРН:** 1201400004497

**ИНН:** 1435351800

**КПП:** 143501001

**Место нахождения и адрес:** Республика Саха (Якутия), Г. Якутск, УЛ. ОЙУНСКОГО, Д. 16/1, ОФИС 2

## III. Описание рассмотренной документации (материалов)

### 3.1. Описание технической части проектной документации

#### 3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

| № п/п  | Имя файла                            | Формат (тип) файла | Контрольная сумма | Примечание   |
|--|--------------------------------------|--------------------|-------------------|--|
| <b>Пояснительная записка</b>   |                                      |                    |                   |  |
| 1  | 1329-ДС5-ПЗ.pdf                      | pdf                | 67306793          | 1329-ДС5-ПЗ<br>Раздел 1. Пояснительная записка.                                  |
|  | 1329-ДС5-ПЗ.pdf.sig                  | sig                | 70f5a2b8          |  |
| <b>Схема планировочной организации земельного участка</b>  |                                      |                    |                   |  |
| 1  | 1329-3-ПЗУ этап №1 изм.1.pdf         | pdf                | 208e670e          | 1329-1-ПЗУ<br>Раздел 2.1. Схема планировочной организации земельного участка     |
|  | 1329-3-ПЗУ этап №1 изм.1.SIGN1.sgn   | sgn                | cce20dfe          |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-ПЗУ_изм.1.pdf             | pdf                | 6e130e3a          | 1329-2-ДС5-ПЗУ<br>Раздел 2.2. Схема планировочной организации земельного участка |
|  | 1329-2-ДС5-ПЗУ_изм.1.pdf.sig         | sig                | 0e4a58cc          |  |
| 3  | 1329-1-ПЗУ этап №2 изм.1.pdf         | pdf                | f689ac45          | 1329-3-ПЗУ<br>Раздел 2.3. Схема планировочной организации земельного участка     |
|  | 1329-1-ПЗУ этап №2 изм.1.SIGN1.sgn   | sgn                | e1c33050          |  |
| <b>Архитектурные решения</b>   |                                      |                    |                   |  |
| 1  | 1329-1-АР этап №2 изм.1.pdf          | pdf                | 7c753f78          | 1329-1-АР<br>Раздел 3.1 Архитектурные решения                                    |
|  | 1329-1-АР этап №2 изм.1.SIGN1.sgn    | sgn                | d9d74491          |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-АР_Стадия П_изм 6.pdf     | pdf                | 5af38fe6          | 1329-2-ДС5-АР<br>Раздел 3.2 Архитектурные решения                                |
|  | 1329-2-ДС5-АР_Стадия П_изм 6.pdf.sig | sig                | 4c79a1fc          |  |
| 3  | 1329-3-АР этап №1 изм.1.pdf          | pdf                | 1a4c70cb          | 1329-3-АР<br>Раздел 3.3 Архитектурные решения                                    |
|  | 1329-3-АР этап №1 изм.1.SIGN1.sgn    | sgn                | 49152739          |  |
| <b>Конструктивные и объемно-планировочные решения</b>  |                                      |                    |                   |  |
| 1  | 1329-1-КР этап №2 изм.1.pdf          | pdf                | 01bc90ac          | 1329-1-КР<br>Раздел 4.1 Конструктивные и объемно-планировочные решения           |
|  | 1329-1-КР этап №2 изм.1.SIGN1.sgn    | sgn                | 32181c2e          |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-КР.pdf                    | pdf                | c193fb5b          | 1329-2-ДС5-КР<br>Раздел 4.2 Конструктивные и объемно-планировочные решения       |
|  | 1329-2-ДС5-КР.pdf.sig                | sig                | 957d62c6          |  |
| 3  | 1329-3-КР этап №1.pdf                | pdf                | a8372d4b          | 1329-3-КР<br>Раздел 4.3 Конструктивные и объемно-планировочные решения           |
|  | 1329-3-КР этап №1.SIGN1.sgn          | sgn                | e76ddc60          |  |
| <b>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</b> |                                      |                    |                   |  |
| <b>Система электроснабжения</b>  |                                      |                    |                   |  |
| 1  | 1329-1-ИОС1 этап №2.pdf              | pdf                | 27d3e813          | 1329-1-ИОС1<br>Подраздел 5.1.1 Система электроснабжения                          |
|  | 1329-1-ИОС1 этап №2.SIGN1.sgn        | sgn                | 952af597          |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-ИОС1.pdf                  | pdf                | 2ac47fbf          | 1329-2-ДС5- ИОС1<br>Подраздел 5.1.2 Система электроснабжения                     |
|  | 1329-2-ДС5-ИОС1.pdf.sig              | sig                | c10b777d          |  |
| 3  | 1329-3-ИОС1 этап №1 изм.1.pdf        | pdf                | 381eb0ac          | 1329-3-ИОС1<br>Подраздел 5.1.3 Система электроснабжения                          |
|  | 1329-3-ИОС1 этап №1 изм.1.SIGN1.sgn  | sgn                | 8b0d1bbd          |  |
| <b>Система водоснабжения</b>   |                                      |                    |                   |  |

|  |  |     |          |  |
|--|--|-----|----------|--|
| 1  | 1329-1-ИОС2 этап №2.pdf                    | pdf | 526a5416 | 1329-1-ИОС2<br>Подраздел 5.2.1 Система водоснабжения   |
|  | 1329-1-ИОС2 этап №2SGN1.sgn                | sgn | c1434635 |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-ИОС2.pdf                        | pdf | 9cc2cb6b | 1329-2-ДС5- ИОС2<br>Подраздел 5.2.2 Система водоснабжения  |
|  | 1329-2-ДС5-ИОС2.pdf.sig                    | sig | 5fa3018e |  |
| 3  | 1329-3-ИОС2 этап №1.pdf                    | pdf | fbacc242 | 1329-3-ИОС2<br>Подраздел 5.2.3 Система водоснабжения   |
|  | 1329-3-ИОС2 этап №1SGN1.sgn                | sgn | 36cff43a |  |
| <b>Система водоотведения</b>   |  |     |          |  |
| 1  | 1329-1-ИОС3 этап №2.pdf                    | pdf | 4525b9aa | 1329-1-ИОС3<br>Подраздел 5.3.1 Система водоотведения   |
|  | 1329-1-ИОС3 этап №2SGN1.sgn                | sgn | 26be53f7 |  |
| 2  | 1329-3-ИОС3 этап №1.pdf                    | pdf | ce886e20 | 1329-3-ИОС3<br>Подраздел 5.3.3 Система водоотведения   |
|  | 1329-3-ИОС3 этап №1SGN1.sgn                | sgn | 6f9d606c |  |
| 3  | 1329-2-ДС5-ИОС3.pdf                        | pdf | 6f827a52 | 1329-2-ДС- ИОС3<br>Подраздел 5.3.2 Система водоотведения   |
|  | 1329-2-ДС5-ИОС3.pdf.sig                    | sig | 5a1d38cc |  |
| <b>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети</b>                    |  |     |          |  |
| 1  | 1329-1-ИОС4 этап №2.pdf                    | pdf | 19a62233 | 1329-1-ИОС4<br>Подраздел 5.4.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети              |
|  | 1329-1-ИОС4 этап №2SGN1.sgn                | sgn | eb10967c |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-ИОС4.1 (2).pdf                  | pdf | 6e7a5095 | 1329-2-ДС5- ИОС4<br>Подраздел 5.4.2 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети         |
|  | 1329-2-ДС5-ИОС4.1 (2).pdf.sig              | sig | 96c9abef |  |
| 3  | 1329-3-ИОС4 этап №1 изм.1.pdf              | pdf | 00d31b44 | 1329-3-ИОС4<br>Подраздел 5.4.3 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети              |
|  | 1329-3-ИОС4 этап №1 изм.1SGN1.sgn          | sgn | e68b2c38 |  |
| <b>Сети связи</b>  |  |     |          |  |
| 1  | 1329-1-ИОС5 этап №2.pdf                    | pdf | c2fd2676 | 1329-1-ИОС5<br>Подраздел 5.5.1 Сети связи  |
|  | 1329-1-ИОС5 этап №2SGN1.sgn                | sgn | 0b504125 |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-ИОС5.pdf                        | pdf | 189cd8b1 | 1329-2-ДС5- ИОС5<br>Подраздел 5.5.2 Сети связи   |
|  | 1329-2-ДС5-ИОС5.pdf.sig                    | sig | 3f8fdac9 |  |
| 3  | 1329-3-ИОС5 этап №1 изм.1.pdf              | pdf | f0d89e47 | 1329-3-ИОС5<br>Подраздел 5.5.3 Сети связи  |
|  | 1329-3-ИОС5 этап №1 изм.1SGN1.sgn          | sgn | 2c77f07b |  |
| <b>Система газоснабжения</b>   |  |     |          |  |
| 1  | 1329-1-ИОС6 этап №2.pdf                    | pdf | e5e8c662 | 1329-1-ИОС6<br>Подраздел 5.6.1 Газоснабжение   |
|  | 1329-1-ИОС6 этап №2SGN1.sgn                | sgn | 135c6004 |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-ИОС6.pdf                        | pdf | 37584551 | 1329-2-ДС5- ИОС6<br>Подраздел 5.6.2 Газоснабжение  |
|  | 1329-2-ДС5-ИОС6.pdf.sig                    | sig | 454294d7 |  |
| 3  | 1329-3-ИОС6 этап №1 изм.1.pdf              | pdf | ee2dd563 | 1329-3-ИОС6<br>Подраздел 5.6.3 Газоснабжение   |
|  | 1329-3-ИОС6 этап №1 изм.1SGN1.sgn          | sgn | a7edbfec |  |
| <b>Проект организации строительства</b>  |  |     |          |  |
| 1  | Раздел ПД №6 ш.1329-1-ПОС - 2 этап.pdf     | pdf | 1bd7d6ab | 1329-1-ПОС<br>Раздел 6.1 Проект организации строительства  |
|  | Раздел ПД №6 ш.1329-1-ПОС - 2 этапSGN1.sgn | sgn | d6ce222d |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-ПОС.pdf                         | pdf | fb087160 | 1329-2-ДС5-ПОС<br>Раздел 6.2 Проект организации строительства  |
|  | 1329-2-ДС5-ПОС.pdf.sig                     | sig | ca784a48 |  |
| 3  | 1329-3-ПОС этап №1 изм.1.pdf               | pdf | fc8e7e4a | 1329-3-ПОС<br>Раздел 6.3 Проект организации строительства  |
|  | 1329-3-ПОС этап №1 изм.1SGN1.sgn           | sgn | e53921d4 |  |
| <b>Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства</b> |  |     |          |  |
| 1  | 1329-1-ПОД этап №2 изм.1.pdf               | pdf | f57d340f | 1329-1-ПОД<br>Раздел 7.1 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства |
|  | 1329-1-ПОД этап №2 изм.1SGN1.sgn           | sgn | da6fc274 |  |
| 2  | 1329-3-ПОД этап №1 изм.1.pdf               | pdf | 87b68023 | 1329-3-ПОД<br>Раздел 7.2 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства |
|  | 1329-3-ПОД этап №1 изм.1SGN1.sgn           | sgn | 53bae7b8 |  |
| <b>Перечень мероприятий по охране окружающей среды</b>                                     |  |     |          |  |
| 1  | 1329-1-ООС этап №2 изм.1.pdf               | pdf | 52803304 | 1329-1-ООС<br>Раздел 8.1 Перечень мероприятий по охране окружающей среды                                     |
|  | 1329-1-ООС этап №2 изм.1SGN1.sgn           | sgn | efa72672 |  |
| 2  | 1329-2-ДС5-ООС.pdf                         | pdf | 34d491f4 | 1329-2-ДС5-ООС<br>Раздел 8.2 Перечень мероприятий по охране окружающей среды                                 |
|  | 1329-2-ДС5-ООС.pdf.sig                     | sig | 842e25a9 |  |
| 3  | 1329-3-ООС этап №1 изм.1.pdf               | pdf | 335a95d7 | 1329-3-ООС<br>Раздел 8.3 Перечень мероприятий по охране окружающей среды                                     |
|  | 1329-3-ООС этап №1 изм.1SGN1.sgn           | sgn | 94eba07a |  |
| <b>Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>                                    |  |     |          |  |

|   |                                   |      |          |   |
|---|-----------------------------------|------|----------|---|
| 1   | 1329-1-ПБ этап №2 изм.1.pdf       | pdf  | c14d7ef2 | 1329-1-МПБ<br>Раздел 9.1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности   |
|   | 1329-1-ПБ этап №2 изм.1.SGN1.sgn  | sgn  | 5ab34a72 |   |
|   | РР Дом № 1 этап 2.pdf             | pdf  | 1310e027 |   |
|   | РР Дом № 1 этап 2.SGN1.sgn        | sgn  | 21396220 |   |
| 2   | РР Дом № 2 этап 3.pdf             | pdf  | a43e4258 | 1329-2-ДС5-МПБ<br>Раздел 9.2 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности   |
|   | РР Дом № 2 этап 3.sgn             | sgn  | 4133396a |   |
|   | 1329-2-ДС5 -ПБ.pdf                | pdf  | 5f03dfca |   |
|   | 1329-2-ДС5 -ПБ.pdf.sig            | sig  | 1072d50f |   |
| 3   | 1329-3-ПБ этап №1 изм.1.pdf       | pdf  | 9eae0a69 | 1329-3-МПБ<br>Раздел 9.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности   |
|   | 1329-3-ПБ этап №1 изм.1.SGN1.sgn  | sgn  | 9980b7b2 |   |
|   | Дом № 3 этап 1.docx               | docx | 5d78f557 |   |
|   | Дом № 3 этап 1.SGN1.sgn           | sgn  | 9a27988f |   |
| <b>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</b>   |                                   |      |          |   |
| 1   | 1329-1-ОДИ этап №2 изм.1.pdf      | pdf  | 44da8858 | 1329-1-ОДИ<br>Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов  |
|   | 1329-1-ОДИ этап №2 изм.1.SGN1.sgn | sgn  | 4d752b50 |   |
| 2   | 1329-2-ДС5-ОДИ.pdf                | pdf  | a3f76f79 | 1329-2-ДС5- ОДИ<br>Раздел 10.2 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов   |
|   | 1329-2-ДС5-ОДИ.pdf.sig            | sig  | 846ce567 |   |
| 3   | 1329-3-ОДИ этап №1 изм.1.pdf      | pdf  | 7d5bc6f7 | 1329-3-ОДИ<br>Раздел 10.3 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов  |
|   | 1329-3-ОДИ этап №1 изм.1.SGN1.sgn | sgn  | 07281ff8 |   |
| <b>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |                                   |      |          |   |
| 1   | 1329-1-ЭЭ этап №2.pdf             | pdf  | 59e8fcf2 | 1329-1-ЭЭ<br>Раздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов     |
|   | 1329-1-ЭЭ этап №2.SGN1.sgn        | sgn  | 66ba8b2c |   |
| 2   | 1329-2-ДС5-ЭЭ.pdf                 | pdf  | 9a0d6ab0 | 1329-2-ДС5-ЭЭ<br>Раздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов |
|   | 1329-2-ДС5-ЭЭ.pdf.sig             | sig  | 39d4e8d2 |   |
| 3   | 1329-3-ЭЭ этап №1.pdf             | pdf  | 5077cbc8 | 1329-3-ЭЭ<br>Раздел 10(1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов     |
|   | 1329-3-ЭЭ этап №1.SGN1.sgn        | sgn  | b12e1caa |   |
| <b>Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами</b>   |                                   |      |          |   |
| 1   | 1329-1-ТБЭ этап №2.pdf            | pdf  | 38b775e3 | 1329-1-ТБЭ<br>Раздел 12.1.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства  |
|   | 1329-1-ТБЭ этап №2.SGN1.sgn       | sgn  | 983225f6 |   |
| 2   | 1329-2-ДС5-ТБЭ.pdf                | pdf  | 7c8dd4db | 1329-2-ДС5- ТБЭ<br>Раздел 12.1.2 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства   |
|   | 1329-2-ДС5-ТБЭ.pdf.sig            | sig  | 70e67764 |   |
| 3   | 1329-3-ТБЭ этап №1.pdf            | pdf  | 6566d66d | 1329-3-ТБЭ<br>Раздел 12.1.3 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства  |
|   | 1329-3-ТБЭ этап №1.SGN1.sgn       | sgn  | d41f05e3 |   |
| 4   | 1329-1-НПКР этап №2.pdf           | pdf  | dd6b5556 | 1329-1-НПКР<br>Раздел 12.2.1 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту  |
|   | 1329-1-НПКР этап №2.SGN1.sgn      | sgn  | cb745bf4 |   |
| 5   | 1329-2-ДС5-НПКР (2).pdf           | pdf  | 2d47c562 | 1329-2-ДС5-НПКР<br>Раздел 12.2.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту  |
|   | 1329-2-ДС5-НПКР (2).pdf.sig       | sig  | a9a9c3b1 |   |
| 6   | 1329-3-НПКР этап №1.pdf           | pdf  | 31b0c508 | 1329-3-НПКР<br>Раздел 12.2.3 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту  |
|   | 1329-3-ТБЭ этап №1.SGN1.sgn       | sgn  | d41f05e3 |   |

### 3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

#### 3.1.2.1. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства

Раздел «Пояснительная записка».

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Откорректирован пункт технико-экономические показатели с увеличением количеством квартир (463 квартир) в Многоквартирном жилом доме №2 (шифр 1329-2): по зданию переработаны квартиры с общей площадью более 55 м<sup>2</sup>. В секции Г детский сад на 200 мест исключен и добавлены квартиры. Увеличена этажность секции Г с 2 до 3 этажей.

2) Из состава проекта исключён подраздел 5.7 Технологические решения шифр: 1329-2-ИОС7

3) Раздел дополнен заданием на корректировку проектной документации.

4) Дополнен новыми техническими условиям на водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение.

5) Откорректировано наименование объекта во всех томах на: «Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями в квартале 112 г. Якутска (1-й, 2-й и 3-й этапы строительства)».

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

Раздел «Проект организации строительства».

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Основные проектные решения приведены в соответствии с разделами 1329-2-АР и 1329-2-КР откорректированными в соответствии с техническим заданием.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Основные проектные решения приведены в соответствии с разделами 1329-2-АР и 1329-2-КР откорректированными в соответствии с техническим заданием.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Основные проектные решения приведены в соответствии с разделами 1329-2-АР и 1329-2-КР откорректированными в соответствии с техническим заданием.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

### **3.1.2.2. В части схем планировочной организации земельных участков**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Исключено устройства ДОО в секции Г, взамен которой предусмотрено устройство жилых квартир. Увеличена этажность секции Г до 3-х этажей.

2) Откорректированы проектные решения в части планировочной организации земельного участка, с учётом изменений, внесённых в иные разделы проектной документации.

3) Откорректировано расчётное количество парковочных мест на придомовой территории. На придомовой территории предусмотрено 372 стояночных мест размером 2,5 х 5,3 м, в том числе для инвалидов – 43 машиномест размером 3,6 х 6,2 м.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

### **3.1.2.3. В части объёмно-планировочных и архитектурных решений**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) В соответствии с утверждённым заданием на проектирование, переработаны объёмно планировочные решения, изменено соотношение типов и общего количества квартир жилого дома. Основные объёмно планировочные решения без изменений.

2) Исключено устройства ДОО в секции Г, взамен которой предусмотрено устройство жилых квартир. Увеличена этажность секции Г до 3-х этажей. Объёмно планировочные решения секции Г приняты по аналогии с остальными секциями данного жилого дома.

Общее количество квартир жилого дома составляет 463квартиры, в т.ч.

- однокомнатные (с кухней) 315 квартир.
- однокомнатные (с кухней-столовой, -нишей) 119 квартир.
- однокомнатные (с кухней-нишей и антресолю) 8 квартир.
- двухкомнатные (с кухней) 18 квартир.
- двухкомнатные (с кухней-столовой, -нишей) 2 квартир.

- двухкомнатные (с кухней-нишей и антресолю) 1 квартир.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

#### **3.1.2.4. В части конструктивных решений**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) В соответствии с утверждённым заданием на проектирование и , переработаны объёмно планировочные решения, изменено соотношение типов и общего количества квартир жилого дома.

2) Исключено устройства ДОО в секции Г, взамен которой предусмотрено устройство жилых квартир. Увеличена этажность секции Г до 3-х этажей.

3) Откорректированы конструктивные решения секции Г по аналогии со строительными конструкциями остальных секций данного жилого дома. Основные конструктивные решения без изменений.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

#### **3.1.2.5. В части систем электроснабжения**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Внесены изменения в планировки, в соответствии с корректировкой раздела Архитектурные решения.

2) Изменено наружное освещение в следствии изменения детской площадки на парковочные места.

3) Изменено внутреннее электроснабжение в следствии изменения количества квартир

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

#### **3.1.2.6. В части водоснабжения, водоотведения и канализации**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Внесены изменения в планировки, в соответствии с корректировкой раздела Архитектурные решения.

2) Изменено расположения и количество стояков в следствии изменения количества квартир.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

#### **3.1.2.7. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Внесены изменения в планировки, в соответствии с корректировкой раздела Архитектурные решения.

2) Изменено количество биметаллических радиаторов и прокладка труб отопления.

3) Изменено количество и прокладка вентиляционных шахт.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

#### **3.1.2.8. В части систем связи и сигнализации**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Внесены изменения в планировки, в соответствии с корректировкой раздела Архитектурные решения.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

#### **3.1.2.9. В части систем газоснабжения**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Внесены изменения в планировки, в соответствии с корректировкой раздела Архитектурные решения.

2) Изменено расположение и количество стояков в следствии увеличения количества квартир.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

#### **3.1.2.10. В части мероприятий по охране окружающей среды**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Внесены изменения в соответствии с изменениями внесенными по разделам ПЗУ и АР.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

#### **3.1.2.11. В части пожарной безопасности**

В ходе корректировки в раздел внесены следующие изменения:

1) Внесены изменения в соответствии с изменениями внесенными по разделам ПЗУ и АР.

Остальные проектные решения остались без изменений и описаны в положительных заключениях № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021 г., № 14-2-1-2-041675-2022 от 27.06.2022 г., выданных ООО ГК «ЭПЦ-ГАРАНТ».

### **3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы**

#### **3.1.3.1. В части объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, планировочной организации земельного участка, организации строительства**

Раздел «Пояснительная записка».

Не вносились.

Раздел «Проект организации строительства».

Не вносились.

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».

Не вносились.

Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».

Не вносились.

#### **3.1.3.2. В части схем планировочной организации земельных участков**

Не вносились.

#### **3.1.3.3. В части объемно-планировочных и архитектурных решений**

Не вносились.

#### **3.1.3.4. В части конструктивных решений**

Не вносились.

#### **3.1.3.5. В части систем электроснабжения**

Не вносились.

#### **3.1.3.6. В части водоснабжения, водоотведения и канализации**

Не вносились.

#### **3.1.3.7. В части теплоснабжения, вентиляции и кондиционирования**

Не вносились.

#### **3.1.3.8. В части систем связи и сигнализации**

Не вносились.

#### **3.1.3.9. В части систем газоснабжения**

Не вносились.

#### **3.1.3.10. В части мероприятий по охране окружающей среды**

Не вносились.

### **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

#### **4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации**

##### **4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;

- Инженерно-экологические изыскания.

#### **4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились**

Техническая часть проектной документации соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование и требованиям технических регламентов.

Сведения о дате, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы проектной документации) - 18.03.2022

### **V. Общие выводы**

Проектная документация для объекта капитального строительства: "Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями в квартале 112 г. Якутска (1-й, 2-й и 3-й этапы строительства)" соответствует результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды.

### **VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

#### 1) Магомедов Магомед Рамазанович

Направление деятельности: 2.4.2. Санитарно-эпидемиологическая безопасность  
Номер квалификационного аттестата: ГС-Э-64-2-2100  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2013  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2028

#### 2) Миронов Вячеслав Сергеевич

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-45-2-6310  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 02.10.2015  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 02.10.2024

#### 3) Миронов Вячеслав Сергеевич

Направление деятельности: 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-28-2-8851  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.05.2017  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.05.2027

#### 4) Миронов Вячеслав Сергеевич

Направление деятельности: 7. Конструктивные решения  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-34-7-12464  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.09.2019  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.09.2024

#### 5) Богомолов Геннадий Георгиевич

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-17-12909  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2024

#### 6) Грачев Эдуард Владимирович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-63-10-11549  
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018  
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

#### 7) Косинова Наталья Александровна

Направление деятельности: 2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование  
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-7-2-6908

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.04.2016  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.04.2024

## 8) Миронов Вячеслав Сергеевич

Направление деятельности: 5. Схемы планировочной организации земельных участков  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-5-14253  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.08.2021  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.08.2026

## 9) Войнакова Екатерина Викторовна

Направление деятельности: 2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-21-2-7382  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.08.2016  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.08.2024

## 10) Богомолов Геннадий Георгиевич

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-45-16-12816  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.10.2019  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.10.2024

## 11) Котов Павел Александрович

Направление деятельности: 2.2.3. Системы газоснабжения  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-27-2-8817  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 31.05.2017  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 31.05.2027

## 12) Смирнов Дмитрий Сергеевич

Направление деятельности: 2.4.1. Охрана окружающей среды  
 Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-2-8326  
 Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.03.2017  
 Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.03.2027

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 134C77D00D0AEDDA34825890F  
 D10F4523  
 Владелец Гордиенко Григорий  
 Владимирович  
 Действителен с 12.07.2022 по 12.07.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B4B66C0003B0DB8D40E92180  
 5CC9700E  
 Владелец Магомедов Магомед  
 Рамазанович  
 Действителен с 15.05.2023 по 15.05.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 102BCD10066AF70914D452BF72  
 B27CAF9  
 Владелец Миронов Вячеслав Сергеевич  
 Действителен с 09.12.2022 по 09.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3A1F39F0069AEFFAF40143BE74  
 B4434AD  
 Владелец Богомолов Геннадий  
 Георгиевич  
 Действителен с 31.03.2022 по 30.06.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4A02EED0012AFCC914B83E856  
25D02072  
Владелец Грачев Эдуард Владимирович  
Действителен с 16.09.2022 по 04.11.2023

Сертификат 1C7C1B700F1AFF0BC45114E79F  
0C47DF0  
Владелец Косинова Наталья  
Александровна  
Действителен с 27.04.2023 по 27.04.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7A5217100C6AFAAAA4BCECB9E  
FB688EC6  
Владелец Войнакова Екатерина  
Викторовна  
Действителен с 15.03.2023 по 15.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 155E77F009DAFFD9C4B4D6790  
05E71AEB  
Владелец Котов Павел Александрович  
Действителен с 02.02.2023 по 02.02.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 168377F009DAF2799441CF0E22  
2787AD7  
Владелец Смирнов Дмитрий Сергеевич  
Действителен с 02.02.2023 по 02.02.2024