

Приложение № 1  
к приказу Федеральной  
службы по экологическому,  
технологическому  
и атомному надзору  
от 12 марта 2020 г. № 107

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Е. Якутск  
(место составления)

« 13 » 01 2022 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**  
АО «ИФК «РФА – Инвест», ОГРН 1051402194634, ИНН 1435163242, 677005,  
(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Курашова 44А, офис 300, тел. 40-50-77, 40-50-99  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
НП Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» №СРО-С-067-11112009,  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;  
ОГРН 1081400001616, ИНН 1435210848.  
фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. **Объект капитального строительства**  
Жилой комплекс «Атмосфера» с нежилыми помещениями и детским садом на 200 мест в  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением  
квартале 112 г. Якутска» Многоквартирный жилой дом №3. Строительный объем – 35 243,81м<sup>3</sup>  
на строительство, краткие проектные характеристики,  
общая площадь здания – 9 817,75м<sup>2</sup>, площадь застройки – 728,42 м<sup>2</sup>, этажность – 16.  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**  
Республика Саха (Якутия), г. Якутск, Виллойский тракт 5 км.  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**  
№14-RU14301000-115-2021 от 27.10.2021г. АО «Город Якутск»  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**  
№14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021г. ООО «ГК «ЭПЦ Гарант».  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**  
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

Мех. № 02-28  
от 14.01.2022.

№ 14-2-1-3-053528-2021  
отписано БУ Девел. Оператив.

7. Начало строительства, реконструкции

22 января 2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

Октябрь 2023г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Мегаполис» договор генерального подряда №188/21 от 24.12.2021г., НП

«Саморегулируемая организация «Союз строителей Якутии» №СРО-С-067-11112009

10. Приложения:

1. разрешение на строительство №14-RU14301000-115-2021 от 27.10.2021г. АО «Город Якутск» - 3л. (копия)

2. проектная документация – на электронном носителе.

3. акт о вынесении на местность линий отступа от красных линий – 3л. (копия)

4. акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства – 4л. (копия)

5. акт разбивки осей объекта капитального строительства – 4л. (копия)

6. положительное заключение экспертизы № 14-2-1-3-053528-2021 от 16.09.2021г. ООО «ГК «ЭПЦ Гарант» -153л.(на электронном носителе)

7. Договор №07-07/21 от 24.12.2021г. на выполнение функций технического заказчик - 25л. (копия)

8. График производства работ – 1л.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Заместитель генерального

инженера по строительству

Новгородов С.П.

представитель застройщика или

технического заказчика)



*(Handwritten signature of S.P. Novgorodov)*

(подпись)

Новгородов С.П.

(расшифровка подписи)

называется при наличии.  
исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.