

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация	<u>ООО Специализированный застройщик "Агидель-ИнвестСтрой"</u>	по ОКПО	14706399		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0278093946		
Вид экономической деятельности	<u>Виды деят-ти, связанные с решением технических задач</u>	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	<u>450022, Башкортостан Респ, Уфа г, Обская ул, дом № 7</u>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
ООО "Стандарт-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	0277053468
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1020203083218

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	28
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	5 783	9 121	38 900
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	1 950
	Отложенные налоговые активы	1180	174	162	105
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>5 957</b>	<b>9 283</b>	<b>40 983</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	2 168 123	1 782 409	940 849
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	4 006
	Дебиторская задолженность	1230	2 063 510	1 423 936	575 668
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	57 420	93 136	49 284
	Прочие оборотные активы	1260	304	378	363
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>4 289 356</b>	<b>3 299 859</b>	<b>1 570 170</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>4 295 313</b>	<b>3 309 142</b>	<b>1 611 153</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80 010	80 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	541 319	527 601	454 205
	Итого по разделу III	1300	621 329	607 611	534 215
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 672 429	1 305 354	371 099
	Отложенные налоговые обязательства	1420	356	366	345
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 672 785	1 305 720	371 444
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	258
	Кредиторская задолженность	1520	59 029	60 600	171 616
	Доходы будущих периодов	1530	1 942 170	1 335 211	533 620
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 001 199	1 395 810	705 494
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 295 313	3 309 142	1 611 153



Руководитель  
(подпись)

Ишбулатов Филлус  
Хамитович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2022 г.

Организация ООО Специализированный застройщик "Агидель-ИнвестСтрой" по ОКПО  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_ по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Виды деят-ти, связанные с решением технических задач по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
**Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2022
14706399		
0278093946		
71.11.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	60 696	58 398
	Себестоимость продаж	2120	-	(17 716)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	60 696	40 682
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26 021)	(18 468)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 675	22 214
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 455	147
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 775	12 853
	Прочие расходы	2350	(21 495)	(19 951)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 410	15 263
	Налог на прибыль	2410	(3 692)	(4 061)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 714)	(4 055)
	отложенный налог на прибыль	2412	22	(6)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 718	11 202



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 718	11 202
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ишбулатов Филюс  
Хамитович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.