

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация ООО Инвестиционно-строительная компания "Агидель-ИнвестСтрой"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Виды деят-ти, связанные с решением технических задач
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная собственность

Дата (число, месяц, год)
Форма по ОКУД
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2018
14706399		
0278093946		
71.11.1		
65	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

450022, Башкортостан Респ, Уфа г, Степана Злобина ул, дом № 6

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	85	-	-
	Сайт		85		
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
3.1.	Основные средства	1150	3 863	168	224
	в т.ч. Основные средства в организации	11501	284	168	224
	Строительство объектов ОС	11502	3 579		
3.2.	Финансовые вложения	1170	7 073	-	-
	в т.ч. выданные займы	11701	7 073		
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	11 021	168	224
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.3.	Запасы	1210	899 749	659 451	776 211
	в т.ч. Материалы	12101	18	25	
	Товары для перепродажи	12102	22 271	35 334	47 130
	Затраты по строительству жилых домов по ДДУ	12103	877 460	624 092	729 081
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	142	-
3.4.	Дебиторская задолженность	1230	179 216	179 410	177 798
	в т.ч. Расчеты с поставщиками и подрядчиками(авансы выданные)	12301	34 061	30 822	26 089
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 808	5 796	4 600
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 456	3 387	247
	Расчеты по договорам долевого стр-ва. с разными дебиторами и кредиторами	12304	134 177	140 309	146 800
	Прочие	12305	79	138	53
	Резервы по сомнительным долгам	12306	(1808)	(1 742)	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12307		700	9
	Расходы будущих периодов	12308	193		
	Расчеты по предоставленным займам	12309	9 250		
3.5.	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240		3000	-
	в т.ч. выданные займы	12401		3000	-
3.6.	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	406 161	86 824	81 933
	в т.ч. Расчетные счета в банке	12501	6 161	86 824	81 933
	Депозитные счета в банке	12502	79 000		
	Аккредитивы	12503	321 000		
	Прочие оборотные активы	1260			44
	в т.ч Санаторная путевка	12601			44
	Итого по разделу II	1200	1 485 126	928 827	1 035 986
	БАЛАНС	1600	1 496 147	928 995	1 036 210

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3.7	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 010	80	10
	в т. ч. Уставный капитал	13101	80 010	80010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
3.8	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	359 367	275 003	318 062
	в т.ч. Нераспределенная прибыль	13701	359 367	275 003	318 062
	Итого по разделу III	1300	439 377	355 013	318 072
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.9	Заемные средства	1410	370 000	-	2 000
	в т.ч. Долгосрочные займы	14101	-	-	2 000
	Долгосрочный кредит в банке	14102	370 000	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.10	Заемные средства	1510	227	-	-
	в т.ч. % по кредиту	15101	227	-	-
3.11	Кредиторская задолженность	1520	142 536	70 735	138 659
	в т.ч. Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	123 518	70 338	126 536
	Расчеты по налогам и сборам	15202	18 941	293	12 093
	Расчеты по договорам долевого стр-ва. с разными дебиторами и кредиторами	15203	47	104	30
	Расчеты по социальному страхованию	15204	-	-	76
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	30	-	1
3.12	Доходы будущих периодов	1530	544 007	503 247	577 479
	в т.ч. Целевое финансировани (заключенные договора долевого строительства)	15301	544 007	503 247	577 479
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	686 770	573 982	716 138
	БАЛАНС	1700	1 496 147	928 995	1 036 210

Руководитель

(подпись)

Ишбулатов Филюс Хамитович

(расшифровка подписи)

30 марта 2019 г.

