

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

"11" сентября 2023 г.

г. Якутск

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик Триумф-Инвест» ОГРН 1221400011799,
ИНН 1400014948, 677000, Республика Саха(Якутия) г. Якутск, 230 мкр. д.21, кв.114
тел. 8(924) 171-89-90.8 (984) 106-76-67. E-mail: CZTrtiumfinvest@yandex.ru

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН ИП)

СРО Ассоциация «Объединение строительных организаций Восточной Сибири»

ОГРН 1095400001102 от 18.05.2009г. ИНН 143 501 001, 677027, Республика Саха
(Якутия). г. Якутск, ул. Орджоникидзе 46, корпус 2, помещение № 308 тел.8(4112) 31-
81-95. 8(4112) 31-81-65

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Жилой комплекс «Три Сосны» в г. Якутске. Блок А, Б, В, Г.»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

Фундаменты – сборные железобетонные сваи. Стены- бетонные камни. Перекрытие,
покрытие – монолитные ж/бетонные плиты В25, F100, Кровля – теплый чердак, кровля
плоская, кровельный ковер ТехноНИКОЛЬ. водосток внутренний

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Саха (Якутия). Городской округ «Город Якутск», г. Якутск,
квартал «112», улица: Три Сосны

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

14-36-116-2023 от 24.08.2023г. Окружная администрация города Якутска, срок действия
25.05.2025

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 14-2-1-3-048272-2023 проектная документация и результаты инженерных изысканий
выданный 17.08.2023г. ООО «Центр строительных экспертиз» ИНН 7838097441, ОГРН
1217800152680, г. Санкт-Петербург, ул. Можайская, д.28/литер А, помещ.2-Н офис 31.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции _____ 12.09.2023г. _____

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ 25.05.2025г. _____

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____ ООО «Туймаада Строй».

Адрес 677901, Республика Саха(Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, ул. Ярославского, д.33

Почтовый адрес: Адрес 677901, Республика Саха(Якутия), г. Якутск, мкр. Марха, ул. Ярославского, д.33

10. Приложения:

1. СРО-П-161-09092010 от 07.04. 2023г.

2. СРО-И-035-26102012 от 11.04.2023г.

3. СРО-С-279-11112009 от 07.04.2023г.

4. Положительное заключение негосударственной экспертизы № 14-2-1-3-048272-2023

5. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ.

6. Проектная документация в полном объеме.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Исполнительный директор застройщика _____

(представитель застройщика или технического заказчика) (подпись)

Алексеев Владислав Валерьевич

(расшифровка подписи)



<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.